



Natur og Miljø  
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand

LGC Biosearch Technologies A/S  
Voldbjergvej 16  
8240 Risskov

8. marts 2021  
Side 1 af 3

## **Afgørelse om at projekt om etablering af virksomheden LGC ikke er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven**

LGC Biosearch A/S har den 8. februar 2021 indsendt en ansøgning til Aarhus Kommune om at gennemføre et projekt om etablering af virksomheden LGC Biosearch A/S på ny adresse, Sønderskov 5 i Lystrup. Virksomheden fremstiller oligonucleotider, dvs. syntetisk DNA og RNA.

En nærmere beskrivelse af projektet fremgår af vedlagte ansøgningskema samt screeningsnotat.

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens<sup>1</sup> bilag 2, punkt 6a *Behandling af mellemprodukter og fremstilling af kemiske produkter*, og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

Aarhus Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til lovens § 17, stk. 1, vurdere, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

### **Afgørelse**

Aarhus Kommune finder, at det ansøgte projekt om etablering af virksomheden LGC ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse jf. miljøvurderingslovens § 21. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse jf. lovens § 15.

Aarhus Kommunes vurdering er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt ansøgers eventuelt supplerende oplysninger om projektet.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

Aarhus Kommune har ved vurderingen af, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse navnlig lagt vægt på, at

**TEKNIK OG MILJØ**  
Plan, Byggeri og Miljø  
Aarhus Kommune

**Natur og Miljø**  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand

Direkte telefon: 89 40 45 26

Direkte e-mail:  
bikl@aarhus.dk

Sagsbehandler:  
Birgitte Kloppenborg-Skrumsager

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov nr. 973 af 25/06/2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), som senest er ændret ved lov nr. 2192 af 29/12/2020 og lov nr. 2213 af 29/12/2020.



- produktionen foregår i lukkede systemer, og derfor ikke vurderes at udgøre nogen væsentlig risiko for forurening af jord eller grundvand.
- virksomheden vurderes at tilhøre miljøklasse 3, og at en placering i erhvervsområdet således er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området.
- lokalerne tidligere har være benyttet til laboratoriedrift af Fødevarestyrelsen, og at virksomheden med den nuværende produktion kan etableres på Sønderskovvej 5 i Lystrup uden at påvirke omgivelserne, jord eller grundvand væsentligt.
- projektet ikke vurderes at ville påvirke udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter

Aarhus Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af vedlagte screeningsnotat.

Aarhus Kommune bemærker herudover, at projektet efter kommunens vurdering ikke vil påvirke mulighederne for at opnå den ønskede tilstand i forhold til Vandområdeplanerne, og at det ikke vil påvirke Natura 2000-område nr. H233 (Brabrand Sø med omgivelser) væsentligt.

#### **Høring af berørte myndigheder og parter**

Aarhus Kommune har i forbindelse med sagen foretaget høring af berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1, og af eventuelle parter, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

De udpegede berørte myndigheder og eventuelle parter fremgår af vedlagte screeningsnotat.

Indkomne bemærkninger er kort refereret i vedlagte screeningsnotat, og er indgået i Aarhus Kommunes samlede vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

#### **Anden lovgivning mv.**

Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om at der ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser.

#### **Klagevejledning**

Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevareministeren.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen. Disse link fører dig til klageportalen: [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.



Klagen skal være modtaget af Aarhus Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, mail: [pbm@mtm.aarhus.dk](mailto:pbm@mtm.aarhus.dk), der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.

Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside [www.aarhus.dk/annoncer](http://www.aarhus.dk/annoncer).

Med venlig hilsen

Birgitte Kloppenborg-Skrumsager  
Kst. Teamleder

Mette Noe-Nygaard Rasmussen  
Biolog

Kopi til:

Smiley ApS, Rosengade 12, 8000 Aarhus C, Att.: Niels Lund Lihn,

[niels@systemestate.dk](mailto:niels@systemestate.dk)

LGC Biosearch A/S, Voldbjergvej 16, 8240 Risskov, [ris.eu@lgcgroup.com](mailto:ris.eu@lgcgroup.com)

Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

[Østjyllands Brandvæsen](http://www.oestjylland.brandvaesen.dk)



## **Notat om Screening for miljøvurdering af virksomhedens fremstilling og behandling af oligonucleotider på Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup**

LGC Biosearch A/S har den 8. februar 2021 indgivet en ansøgning til Aarhus Kommune om et projekt for fremstilling af oligonucleotider, dvs. syntetisk DNA og RNA. Den kemiske syntese foregår i lukkede syntesemaskiner.

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven<sup>1</sup>, bilag 2, punkt 6a), *Behandling af mellemprodukter og fremstilling af kemiske produkter*, og at der derfor skal foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

I dette notat redegøres for Aarhus Kommunes vurdering af om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt eventuelt supplerende oplysninger om projektet.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

### **Det ansøgte projekt**

LGC Biosearch Technologies A/S er i dag beliggende på Voldbjergvej 16, 8240 Risskov i et erhvervsområde med tilladelse til virksomheder i miljøklasse 1-3. Da virksomheden flyttede til Voldbjergvej for mere end 10 år siden, blev der givet en dispensation til, at den kunne placeres på adressen, på trods af at den var kategoriseret som en højere miljøklasse. På det tidspunkt var virksomheden omfattet af reglerne om miljøgodkendelse med Miljøstyrelsen som myndighed og virksomheden blev betragtet som en virksomhed, som kunne give anledning til væsentlig forurening. Siden skete der ændringer i virksomheden, som medførte, at Miljøstyrelsen ikke længere vurderede, at virksomheden kunne give anledning til væsentlig forurening. Herefter blev virksomheden i 2015 overdraget til Aarhus Kommune som ny miljømyndighed. I den sammenhæng blev virksomheden kategoriseret som

*D 51: Ikke-godkendelsespligtige anlæg for fremstilling af organiske eller uorganiske produkter, mellemprodukter eller kemiske stoffer og oplag af disse.*

### **Oplysninger og bemærkninger**

Kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6 omfatter følgende punkter:

1. Projektets karakteristika
2. Projektets placering
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I nedenstående skemaer refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Skemaerne indeholder herudover Aarhus Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25/06/2020 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), som senest er ændret ved lov nr. 2192 af 29/12/2020 og lov nr. 2213 af 29/12/2020.



## 1. Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1

Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
Hele projektets dimensioner og udformning	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 1, 2, 3 og 5	Lokalerne som LGC vil etablere sig i har tidligere været benyttet til laboratoriedrift af Fødevarestyrelsen. LGC kan derfor med den nuværende produktion etableres på Sønderskovvej 5 i Lystrup uden at påvirke omgivelserne, jord eller grundvand væsentligt.
Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 40	Der ligger ikke projekter i nærheden, der forventes at kunne medføre kumulative effekter.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 2-5 og 7	Projektet etableres i eksisterende bygninger på en eksisterende grund. Der skal således ikke bruges mere areal til at opføre anlægget på og der er ikke særlige naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet i forbindelse med eksisterende matrikel.
Affaldsproduktion	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 6	Virksomheden producerer kemikalieaffald i forbindelse med fremstillingen af oligonucleotider. Affaldet er klassificeret som type B affald med EAK kode 160508. Der vil være 20.000 L flydende kemisk affald som bliver sendt til destruktion på Fortum. Det er en veletableret virksomhed der er bekendt med at håndtere sådant affald og som sørger for at det bliver behandlet miljømæssigt forsvarligt. Derfor vurderes affaldsproduktionen ikke at kunne have en væsentlig virkning på miljøet.
Forurening og gener	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 8-22, 35, 37 og 40	Der har været laboratorie virksomhed på lokaliteten før. Alt produktion foregår indenfor og i lukkede systemer så der vil ikke være øgede støj- eller støvgener eller forurening.
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 23, 38 og 39	Anlægget er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen, og er ikke placeret indenfor et område, der udlagt med særlig risiko for oversvømmelse.
Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)		Der vil ikke være en væsentlig risiko for menneskers sundhed i forbindelse med etablering af virksomheden, da der ikke sker luftforurening fra anlægget og der ikke udledes spildevand fra produktionen.



## 2. Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2

Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 24, 25 og 26	Virksomheden vurderes at tilhøre miljøklasse 3, og at en placering i erhvervsområdet således er i overensstemmelse med ramme-bestemmelserne for området. Projektet er ikke beliggende inden for sø eller å-beskyttelses linjer. Projektet Indebærer ikke et behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer.
Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 27 og 36	Projektet vil ikke kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder da produktionen foregår i lukkede systemer, og derfor ikke vurderes at udgøre nogen væsentlig risiko for forurening af jord eller grundvand.

Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:

Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 35	Ikke relevant
ii) kystområder og havmiljøet	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 35	Ikke relevant
iii) bjerg- og skovområder	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 29	Der er ikke bjergområder i Aarhus Kommune.
iv) naturreservater og -parker	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 34	Der er ikke naturreservater eller -parker i nærheden af det ansøgte som vil kunne blive påvirket.
v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 25, 30, 31, 32, 33 og 34	Naturvurdering, Natura 2000 områder og bilag IV-arter Nærmeste Natura 2000 område H233 (Brabrand Sø med omgivelser) ligger ca. 11 km fra projektområdet. Udpegningsgrundlaget for dette område er fem naturtyper samt tre arter. Det drejer sig om næringsrige søer og vandhuller, rigkær og tre skovnaturtyper samt arterne stor vandsalamander, damflagermus og odder. På baggrund af karakteren af det ansøgte kan en negativ effekt på dette områdes udpegningsgrundlag efter Kommunens vurdering afvises.



Kriterier/emner	Ansøgers oplysninger	Aarhus Kommunes evt. bemærkninger
		Der er 480 m til nærmeste §3 beskyttede vandløb vest for projektområdet. Ca. 420 m syd/sydvest for projektområdet (omkring Egå Engsø) ligger der større arealer med beskyttet eng. Da der hverken udledes spildevand eller forurening til luften kan en negativ effekt på disse områders udpegningsgrundlag efter Kommunens vurdering afvises.
vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 37	Projektet er ikke registreret i et område med jordforurening.
vii) tæt befolkede områder		Virksomheden er placeret i et erhvervsområde op til et parcelhusområde. Der ligger ikke tætbefolkede områder umiddelbart op af virksomheden. Virksomheden vurderes ikke, med en produktion i lukkede systemer, at udgøre en væsentlig risiko for forurening af naboområder.
viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning	Se ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 33	Projektet er ikke beliggende inden for kystnærhedszonen og der er mere end 11 km til det fredede område Brabrand sø. Virksomheden etablerer sig i eksisterende bygninger. Aarhus Kommune forventer derfor ikke at projektet vil få negativ indflydelse på landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning.

### 3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3

Kriterier/emner	Aarhus Kommunes vurdering	Aarhus Kommunes vurdering	Aarhus Kommunes bemærkninger til vurdering
	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Væsentlig påvirkning (pos./neg.)	
Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	X		I den periode Aarhus Kommune har været miljømyndighed for virksomheden på Voldbjergvej 16, har vi ikke modtaget klager i forhold til støj eller emissioner og det er vores vurdering, at virksomhedens laboratoriedrift og synteseproduktion i små lukkede



Kriterier/emner	Aarhus Kommunes vurdering	Aarhus Kommunes vurdering	Aarhus Kommunes bemærkninger til vurdering
			syntesemaskiner ikke bør give anledning til gene eller unødigt miljømæssig risiko for omgivelserne. På baggrund af de hidtidige erfaringer med virksomheden, vurderes dens drift at kunne sidestilles med aktiviteter i miljøklasse 3. Miljøstyrelsen har ikke haft bemærkninger til ansøgningen.
Indvirkningens art	X		Projektet vurderes ikke at ville medføre væsentlig påvirkning af grundvand eller overfladevand.  Projektet vurderes ikke at ville påvirke udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter.
Indvirkningens grænseoverskridende karakter			Ingen grænseoverskridende karakter
Indvirkningens intensitet og -kompleksitet	X		Projektet vurderes ikke at ville medføre væsentlig påvirkning af grundvand eller overfladevand.  Indvirkningens kompleksitet vurderes ikke at ville medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, navnlig idet der er tale om etablering af en virksomhed i eksisterende bygninger, hvor hverken typen eller graden af de mulige indvirkninger vurderes at ville medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger.
Indvirkningens sandsynlighed	X		I forhold til projektets dimensioner og udformning samt til typen af de mulige indvirkninger, vurderes sandsynligheden for at projektet vil medføre væsentlig miljømæssig påvirkning som meget begrænset, både i anlægs- og driftsfasen.
Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	X		Virksomheden forventes etableret i første halvår af 2021 og vil være på lokaliteten i mange år frem og forventes at være af blivende karakter.
Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	X		Der er ikke udledninger fra anlægget, der kan medføre kumulative virkninger med andre projekter.
Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	X		Produktionen foregår i lukkede systemer, og vurderes ikke at udgøre nogen væsentlig risiko for forurening af jord eller grundvand.





## Høring af berørte myndigheder

Aarhus Kommune har i forbindelse med den aktuelle sag udpeget og hørt følgende berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens § 35, stk. 1, nr. 1:

- Miljøstyrelsen
- Østjyllands Brandvæsen

Miljøstyrelsen har den 4. marts 2021 svaret at man ” *har ingen supplerende oplysninger i forhold til opbevaringen af giftige stoffer eller øvrige input i forhold til den kommende screeningsafgørelse*”.

Østjyllands Brandvæsen har den 26. februar 2021 bemærket:

*”På det foreliggende grundlag har Østjyllands Brandvæsen følgende bemærkninger:*

- *Opmærksomheden skal henledes på at ændret anvendelse af bygninger kan kræve byggesagsbehandling. F.eks. kan laboratorier kræve ekstra flugtveje. Det kan anbefales at anvende en brandteknisk rådgiver.*
- *Produktionsanlæg til og oplag af brandfarlige væsker skal følge de regler der med hjemmel i Beredskabsloven fremgår af ”Tekniske forskrifter for brandfarlige væsker”. Heri fremgår evt. afstandskrav til skel og andre bygninger, krav til ventilationsanlæg, brandadskillelser mv. Det kan anbefales at anvende en brandteknisk rådgiver.*

*Østjyllands Brandvæsen bistår gerne, såfremt der opstår spørgsmål undervejs”.*

Bemærkningerne er indgået i Aarhus Kommunes samlede vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse.

## Partshøring

Udkastet til VVM-afgørelse har været fremsendt til virksomheden til kommentering. Virksomheden har haft flg. bemærkninger:

En enkelt bemærkning omkring beskrivelse af virksomheden som er blevet rettet.

Aarhus Kommune har i forbindelse med den aktuelle sag ikke foretaget yderligere partshøring, da der ikke vurderes at være andre med en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

## Vurdering

Aarhus Kommune vurderer på baggrund af overstående, at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- At produktionen foregår i lukkede systemer, og derfor ikke vurderes at udgøre nogen væsentlig risiko for forurening af jord eller grundvand.
- At virksomheden vurderes at tilhøre miljøklasse 3, og at en placering i erhvervsområdet således er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området.
- At projektet ikke vurderes at ville påvirke udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter



- At lokalerne tidligere har være benyttet til laboratoriedrift af Fødevarestyrelsen, og at virksomheden med den nuværende produktion kan etableres på Sønderskovvej 5 i Lystrup uden at påvirke omgivelserne, jord eller grundvand væsentligt.

Den 3. marts 2021

Birgitte Kloppenborg-Skrumsager  
Kst. Teamleder

Mette Noe-Nygaard Rasmussen  
Biolog

## Bilag 1

### Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p><b>Udflytning af LGC Biosearch A/S.</b></p> <p>DNA Technology A/S, nu LGC Biosearch Technologies A/S, blev startet i 1992 og driver nu sin virksomhed på Voldbjergvej 16, 8240 Risskov. Grundet vækst ønsker virksomheden nu at flytte til større lokaler på ny adresse (Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup).</p> <p>Virksomhedens produktion omfatter fremstilling af nucleotider, dvs. syntetisk DNA samt udvikling af diagnostiske test. Den kemiske syntese af nucleotider foregår i lukkede syntesemaskiner.</p> <p>I den kemiske syntese indgår brandfarlige organiske kemiske solventer. Syntesemaskinerne er placeret i flowskabe hvor synteserne foregår i lukkede systemer under argongas. Efter syntese oprenses oligonucleotiderne ved hjælp af HPLC, kvantificeres og fremsendes til kunden. Alt kemikalieaffald fra syntesemaskiner og HPLC systemer opsamles i affaldscontainere og sendes til destruktion på Kommunekemi.</p> <p>LGC er en international virksomhed med hovedkontor i London, der blandt andet laver oligonucleotider (syntetisk DNA), der bl.a. benyttes i forbindelse med analyse af Corona PCR-tests. LGC har rigtig travlt pga. den igangværende pandemi, ligesom LGC ønsker at udvide deres virksomhed i Aarhus i forbindelse med Brexit.</p> <p>Den ønskede ejendom på Sønderskovvej 5 indeholder mange laboratoriefaciliteter, som passer rigtig godt til LGCs virksomhed ligesom der er kontorfaciliteter, der kan imødekomme vores ønske om vækst i virksomheden og antallet af medarbejdere. LGC påtænker derfor at leje hele bygningskomplekset.</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p>LGC Biosearch A/S Voldbjergvej 16 8240 Risskov, Denmark</p> <p>Tlf.: +45 8732 3000 Mail: ris.eu@lgcgroup.com</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p>Jan Erik Sørensen Mail: <a href="mailto:janerik.sorensen@lgcgroup.com">janerik.sorensen@lgcgroup.com</a> Tlf.: +45 8732 3000</p>
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske	<p>Projektet placeres i en allerede eksisterende elendom på matr.nr. 2 bx Lystrup By, Elsted Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup.</p>

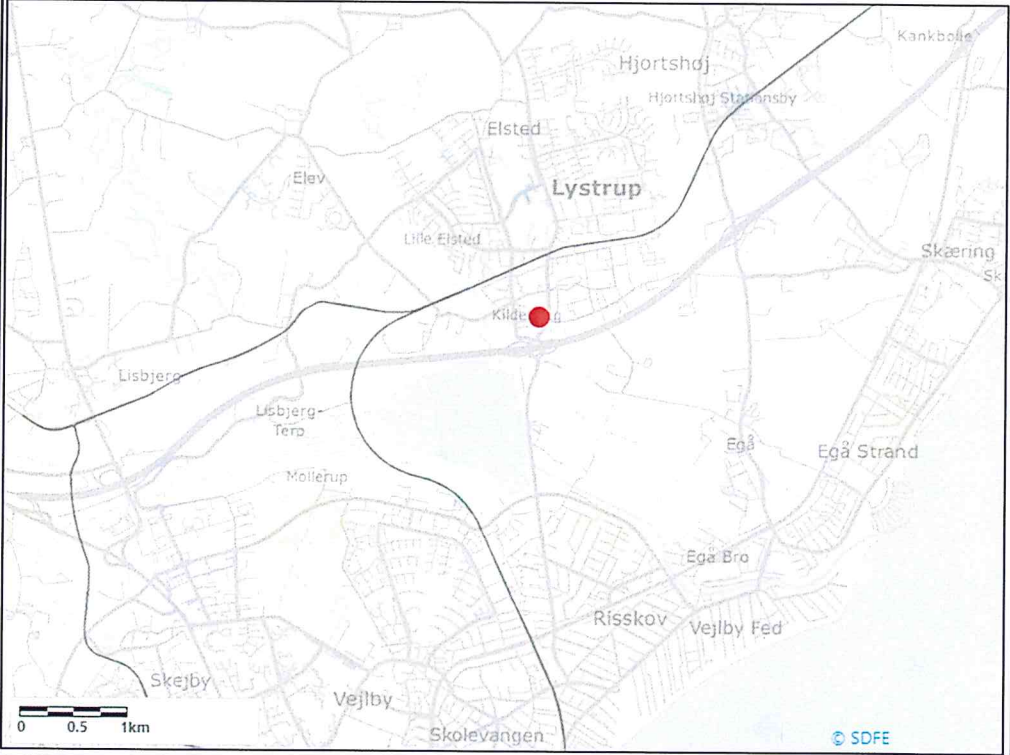
placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).

Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)

Aarhus kommune.

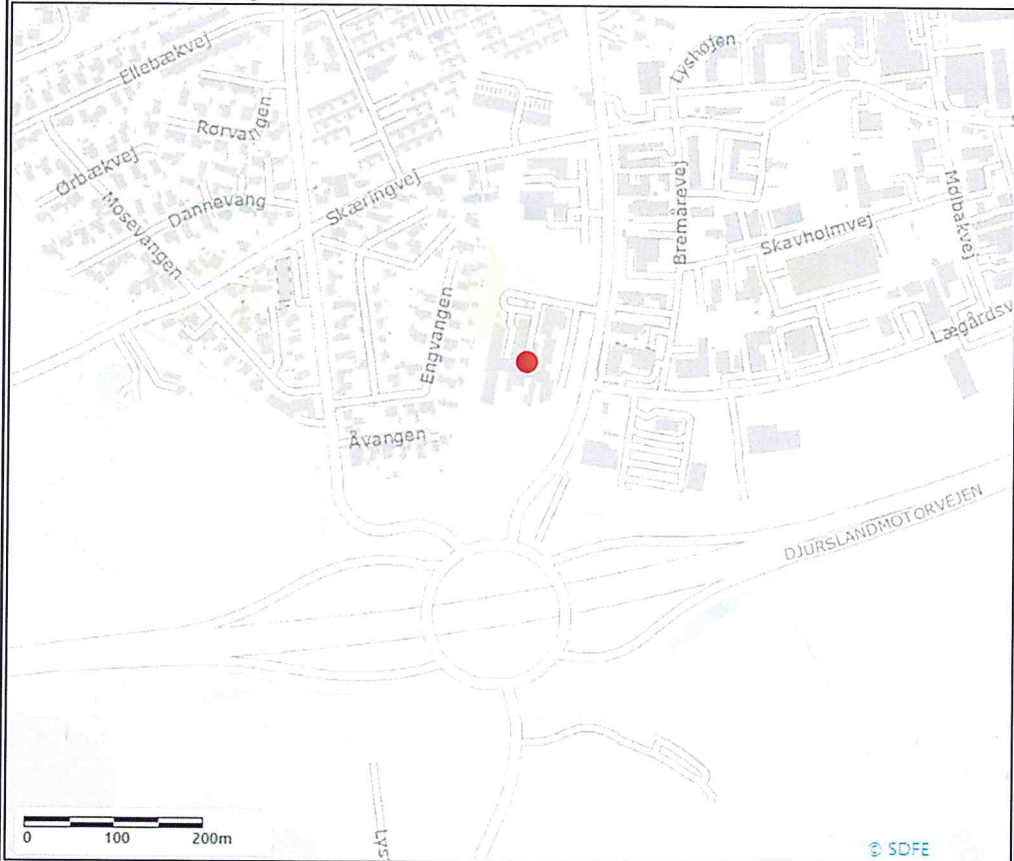
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.

Vedlagt som bilag.



Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).

Målestok angives: Vedlagt



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Punkt 6A) Behandling af mellemprodukter og fremstilling af kemiske produkter.</li> </ul>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet placeres i en allerede eksisterende elendom på matr.nr. 2 bx Lystrup By, Elsted Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup. Matriklen hvor projektet placeres indenfor er ejet af Smiley ApS (Rosensgade 12, 8000 Aarhus C).</li> </ul>		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• På nuværende tidspunkt udgør den samlede bebyggelse 6.672 m<sup>2</sup> og det samlede befæstningsareal er 4300 m<sup>2</sup> (for ejendommen i Lystrup). Projektet omfatter flytning af virksomheden LGC, til allerede eksisterende lokaler, og der etableres derfor hverken nye bygninger eller nye befæstede arealer.</li> </ul>		

Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m<sup>3</sup> Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m<sup>2</sup> Projektets bebyggede areal i m<sup>2</sup> Projektets nye befæstede areal i m<sup>2</sup> Projektets samlede bygningsmasse i m<sup>3</sup> Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Samlede areal: 6.672 m<sup>2</sup> bebygget inkl. kælder.</li> <li>• Nej, der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet.</li> <li>• Se bebygget areal og befæstet areal i punktet ovenfor.</li> <li>• Eksisterende bygning er 8,5 m høj.</li> <li>• Der er udelukkende tale om mindre nedrivningsarbejder som omfatter nogle indvendige vægge som rives ned samt nye døre, som sættes i facaden 11 steder.</li> </ul>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet inkluderer ikke råstoffer under anlægsfasen, idet der flyttes til en allerede eksisterende bygning.</li> <li>• Der skal bruges vand til fx blanding af byggematerialer, herunder beton og mørtel. Dette bruges blandt andet i forbindelse med installering af nye døre.</li> <li>• Mure affald. I begrænset mængder fra nedrivning af vægge og opførsel af nye indvendige mure.</li> <li>• Der vil ikke være spildevand til renselanlæg i anlægsperioden.</li> <li>• Der vil ikke være spildevand med direkte udledning i anlægsperioden.</li> <li>• Regnvand håndteres for bygning og befæstede arealer som det gør på nuværende tidspunkt.</li> <li>• Anlægsperioden: 22-02-2021 til den 01-06-2021.</li> </ul>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Udvendige oplag se tegning.</li> <li>• Se tegning.</li> <li>• Råstoffer: 14.600 Liter (se bilag "indkøb 2020").</li> <li>• Mellemprodukter: Der er ingen mellemprodukter under produktionen.</li> <li>• Færdigprodukter: 250 Gram tørstof. 250 G syntetisk DNA der bruges til PCR test.</li> <li>• Vi bruger ikke vand i drift fasen</li> </ul>

6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til rensesanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Farligt affald: Affaldet er klassificeret som type B affald med EAK kode 160508. Der vil være 20.000 L flydende kemisk affald.</li> <li>• Andet affald: Glas og pap.</li> <li>• Efter syntese oprenses oligonucleotiderne og fremsendes til kunden. Alt kemikalieaffald fra syntesemaskiner og rensesystemer opsamles i affaldscontainere og sendes til destruktion på Fortum. Der vil således ikke være udledning af spildevand fra produktionen.</li> <li>• Der vil være sanitært spildevand fra virksomheden, som der ligeledes har været tilfældet ved tidligere lejere. Spildevandet ledes til kloaksystemet.</li> </ul>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	<p>Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Miljøstyrelsens vurderer på denne baggrund, at fremstillingen ikke kan give anledning til væsentlig forurening, og at virksomheden derfor ikke er omfattet af listepunkt D210 a (s).</li> <li>• Se bilag</li> <li>• LGC Biosearch Technologies aktiviteter kategoriseret som <i>D 51: Ikke-godkendelsespligtige anlæg for fremstilling af organiske eller uorganiske produkter, mellemprodukter eller kemiske stoffer og oplag af disse.</i></li> <li>• Se bilag</li> </ul>
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	-	Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ikke relevant.</li> </ul>
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ikke relevant.</li> </ul>
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		<p>Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder".</li> </ul>

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet omfatter ikke egentlige anlægsarbejder, da LGC flytter til allerede eksisterende bygninger/lokaler. Selve flytningen og diverse støjgener tilknyttet denne vil kunne overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.</li> </ul>
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning "Luftvejledningen" fra 2001.</li> </ul>
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der er ikke tale om etablering af nye bygninger men flytning af en virksomhed om mindre nedrivningsarbejder i forbindelse med eksisterende bygning.</li> </ul>
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Af den tidligere miljøgodkendelse fra 2010 fremgår det at det største forbrug af kemikalier til produktionen udgøres af stofferne acetonitril, dichlormethan samt tetrahydrofuran. Under selve produktionen vil der ikke ske udslip af stoffer til omgivelserne, idet den kemiske syntese af oligonucleotider foregår i lukkede systemer. Der vil imidlertid ske afdampning fra tomme, brugte produktionsflasker, idet disse efter endt brug placeres i et flowskab med henblik på at afdampe den sidste rest.</li> <li>• Det er estimeret at de massestrømme der sker er langt under de anførte massestrømsgrænser (se den tidligere miljøgodkendelse for yderligere informationer).</li> <li>• Da dette stadig er gældende, vurderes driften af den nye virksomhed derfor at ske i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for luftforurening i driftsfasen.</li> </ul>
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.



I anlægsperioden? I driftsfasen?			
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		<p>Hvis »nej«, angiv hvorfor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kommuneplanramme nr. 270101ER er udlagt til miljøklasse 1-3. LGC Biosearch Technologies A/S har miljøklasse 3, og kan derfor rummes indenfor kommuneplanrammen.</li> <li>• Lokalplan nr. 150 udlægger arealer til erhvervsformål. Af lokalplanen fremgår at:</li> <li>• <i>Området, der er ca. 35.000 m stort, skal anvendes til erhvervs- byggeri som f.eks. kontorer, lager- og udstillingsvirksomhed, undervisning i forbindelse hermed samt lignende erhverv, der ikke, eller kun i ubetydelig grad, medfører gener for omgivelserne.</i></li> <li>• Virksomheden placeres indenfor eksisterende bygning, der er anlagt efter lokalplanens bestemmelser.</li> <li>• Projektet medfører ikke væsentlige støj, luft eller lugtgener, hvorfor det ikke vurderes at være i strid med planens generelle formål.</li> </ul>
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end 1/2 ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder		X	

for realiseringen af en rejst fredningssag?			
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er ca. 480 m til et § 3-beskyttet vandløb som løber vest for projektområdet. Desuden ligger der større arealer med beskyttet eng ca. 420 m syd/sydvest for projektområdet (omkring Egå Eng sø).</li> </ul>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er ikke registreret bilag IV-arter eller andre fredede arter i nærheden af projektområdet. Data er søgt på Naturdata.dk.</li> <li>Projektområdet udgør desuden ikke egnede levesteder eller yngle- og rasteområder for disse arter, da der er tale om flytning af virksomheden til eksisterende bygninger.</li> </ul>
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			<ul style="list-style-type: none"> <li>Der ligger et fredet fortidsminde (Genforeningssten, frednings nr. 231522) ca. 600 m nord for projektområdet.</li> <li>Der ligger en kirkefredning i forbindelse med Elsted Kirke (Reg.nr. 0166102) ca. 2,1 km nord for projektområdet og en kirkefredning i forbindelse med Egå Kirke (Reg.nr. 0179609) ca. 2,1 km sydøst for projektområdet.</li> </ul>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			<ul style="list-style-type: none"> <li>Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 233 "Brabrand Sø med omgivelser", herunder habitatområde H233, som ligger ca. 11 km syd for projektområdet.</li> </ul>
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Projektet er beliggende i et område med normale drikkevandsinteresser.</li> </ul>
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se også vedlagte bilag.</li> </ul>
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Den eksisterende bygning i Lystrup ligger indenfor et område, hvor der i år 2050/2100 kan være risiko for oversvømmelse ved skybrudshændelser (100-års hændelse).</li> </ul>
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bygherre har ikke kendskab til anlæg eller aktiviteter der sammen med nærværende projekt, kan lede til kumulative påvirkninger.</li> </ul>

forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Der etableres udendørs oplag af råvare og affald.</li> <li>• Kernisk affald opsamles i 200 L spuns tromler og sendes til destruktion. Tromler og råvare opbevares i de udendørs oplag, placeret på ristegulve med opsamlings kar, til opsamling af muligt spild ved uheld.</li> </ul>

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 8-2-2021 Bygherre/anmelder: Jan P. Andersen



Voldbjergvej 46  
DK-8240 Risskov

### Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.