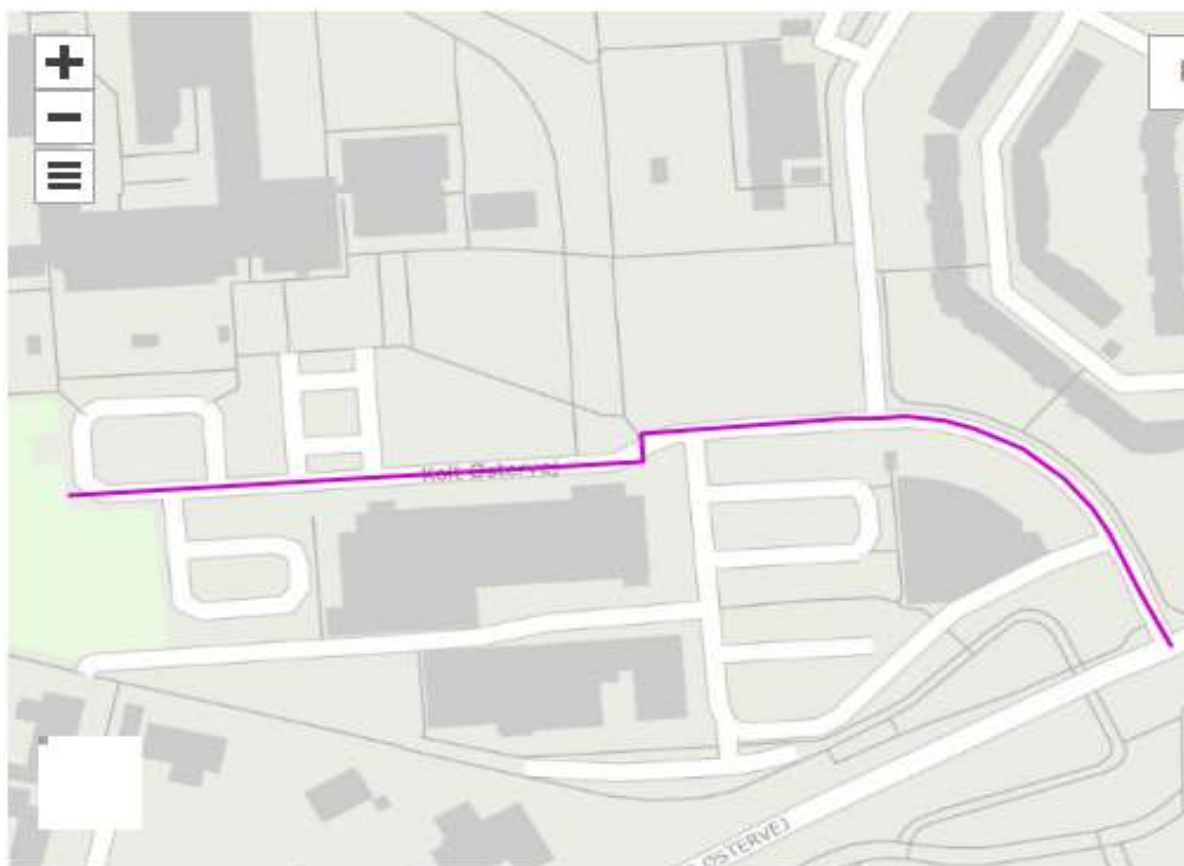


Endelig tilstandsrapport

Kolt Østervej 25-45



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Endelig tilstandsrapport



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Udarbejdet i henhold til :

<https://aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/for-grundejere/omklassificering-af-offentlige-veje-til-private-faellesveje/spoergsmaal-og-svar/tilstandsrapporter>

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45
Vejnr.	7514443.1
Start ved	Kolt Østervej
Beskrivelse af vejanlægget	Vej mod nord og vest fra Kolt Østervej (stamvej)
Resultat	Kan vejanlægget nedklassificeres i dets nuværende stand: ☒ Ja ☐ Nej Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej Evt. andre forhold, som må udbedres før nedklassificering ☐ Ja ☒ Nej
Noter	Retablering efter ledningsgrave - er der løbende sager: ☐ Ja ☒ Nej <i>Oplysninger om konstaterede trafikfarlige forhold eller andre forhold, som må udbedres før nedklassificering, og forventet tidspunkt for istandsættelse.</i>
	Dato 10-09-2025  _____ Underskrift SWECO 
	Dato _____ Underskrift

Bilag 1.1



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45					
Vejnr.	7514443.1					
Start ved	Kolt Østervej					
Kørebane:						
☒	Bituminøs belægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 2
☐	Sten- og flisebelægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja		Nej	Bilag 3
☐	Grusbelægning:	Istandsættelse jf. vejreglen for vedligehold af færdselsarealet				
Fortove / kantsten:						
☒	Bituminøs belægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 2
☒	Sten- og flisebelægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 3
☐	Grusbelægning:	Istandsættelse jf. vejreglen for vedligehold af færdselsarealet				
Afvanding						
☒	Brønde	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 4.1
☒	Ledninger	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 4.2
☒	Rabat/trug og grøft	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 4.3
Vejens udstyr						
☒	Autoværn, skilte, kørebaneafmærkning, små bygværker mv.					
		Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 6
Øvrige forhold						
☒	Bevoksning m.v.:	Er bevoksningen til fare eller gene for færdslen:	Ja		Nej	X

Eftersyn: Bituminøse belægninger



Vejnavn	Kolt Østervej 25-45
Vejnr.	7514443.1
Start ved	Kolt Østervej
Egnethed for nedklassificering:	
Beregnet restlevetid efter udbedring af slaghuller og afskalninger:	80,0 %
Er den beregnede restlevetid efter udbedring af slaghuller og afskalninger større end 25 % af den teoretiske, tekniske levetid:	☒ Ja ☐ Nej
Er der konstateret trafikfarlige forhold:	☐ Ja ☒ Nej
Påtænkte udbedringsarbejder: (Afskalninger og slaghuller skal altid udbedres inden aflevering)	
Besigtigelse	Dato: 14/07/2025 Initialer: JPP
Besigtigelsesform	Visuel X Foto Videoptagelse
Beskrivelse af type, beliggenhed og omfang:	
Vejens længde:	283 meter
Vejens areal:	1913 kvadratmeter
År for udlægning af slidlag (hvis kendt):	0
(Evt henvisning til tegning/bilag)	
Klassificering i henhold til trafikbelastning:	
Trafikklasse	T2 let
T0 =	Fortove og cykelstier
T1=	Mindre end 1 lastbil på vejen pr. døgn
T2 let=	1 - 10 lastbiler på vejen pr. døgn
T2 tung=	11 - 75 lastbiler på vejen pr. døgn

Bilag 2.1

Vurderingsskema: asfaltbelægning



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

	Kolt Østervej 25-45					
Vejnavn	Vejnr.	7514443.1				
Start ved	Kolt Østervej					
Areal	1913	m2.				
Vejlængde	283	m.			%	
Trafikklasse	T2 let		Levetid ny	25,0	år.	
			Levetid nu	20,0	år.	
			Levetid efter udbedring af afskal. Og slaghuller	20,0	år.	
					80,0	
					80,0	
Skadestype	Bedømmelse					
	Hvad registreres	Skadens omfang		Skadesfaktor	Skadesgrad (4)	
		Abs. Mål	%			
Langsgående revner	Samlet længde af langsgående revner bredere end 0.5 cm	0	m.	0,0	2	
				af vejens længde		
Samlingsrevner	Samlet længde af revner (bredere end 0.5 cm) der optræder i asfaltsamlinger	0	m.	0,0	1,5	
				af vejens længde		
Krakeleringer	Samlet areal af krakelerede områder	0	m2.	0,0	14	
				af vejens areal		
Afskalninger	Samlet areal af afskalninger	0	m2.	0,0	18	
				af vejens areal		
Slaghuller	Samlet areal af Slaghuller	0	m2.	0,0	30	
				af vejens areal		
Lunker og sætninger (1)	Samlet areal af områder med lunke og sætninger, der har en dybde på 2 cm eller mere	0	m2.	0,0	17	
				af vejens areal		
Sporkøring (2)	Samlet længde af sporkøring med en dybde på 2 cm eller mere	0	m.	0,0	1	
				af vejens længde		
Udtørring (stentab)	Udtørring >= 70 % eller omfattende stentab	0	m2.	0,0	5	
				af vejens areal		
Lapper - pletvise	Samlet areal af lapper	0	m2.	0,0	8	
				af vejens areal		
Andre Lapper (3)	Samlet areal af lapper	0	m2.	0,0	1	
				af vejens areal		
	Skadessum total (5)				0,00	
	Skadessum efter udbedring af slaghuller og afskalninger (6)				0,00	

Bilag 3

Eftersyn: Sten - og flisebelægninger



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45		
Vejnr.	7514443.1		
Start ved	Kolt Østervej		
Egnethed for nedklassificering:			
Overholder tilstanden af alle elementer de anførte krav: ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Påtænkte udbedningsarbejder: (Afskalninger og slaghuller skal altid udbedres inden aflevering)			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel ☒ Foto ☐	Videoptagelse ☐	Andet ☐
Beskrivelse af type, beliggenhed og omfang:			
Sider m fortov/kantsten			
Fortovslængde:	1 <u>142</u> meter	Antal fliser	2 1700 Stk. inkl. overkørsel.
Fortovsareal:	<u>189</u> m2.		
Kantstenslængde:	2 <u>283</u> meter	Antal kantsten	566 Stk.
Antal nedløbsriste:	<u>0</u>		
År for Etablering (hvis kendt):	<u> </u>		
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Klassificering i henhold til trafikbelastning:			
Trafikklasse	T0		
T0 =	Fortove og cykelstier		
T1=	Mindre end 1 lastbil på vejen pr. døgn		
T2 let=	1 - 10 lastbiler på vejen pr. døgn		
T2 tung=	10-20lastbiler på vejen pr. døgn		

Bilag 3.1

Vurderingsskema: Sten- og flisebelægninger



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45				
Vejnr.	7514443.1				
Start ved	Kolt Østervej				
Besigtigelse	Dato:	14/07/2025		Initialer:	JPP
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto	Videoptagelse	Andet _____
Skadestyper	Bedømmelse (1)				Bemærkninger
	Alvorlighed	Omfang		Krav	
		Abs. Mål	%		
Kanter	Kant > 3 cm	m 0	0	Må ikke forekomme	
Lunker og sætninger	Dybde > 4 cm	m2 0	0	Max 10 %	
Knækkede fliser	Alle	Stk 0	0	Max 25 %	
Afskalninger	Alle	Stk 0	0	Max 10 %	
Manglende sten og fliser	Alle	Stk 0	0	Må ikke forekomme	
Manglende fugemateriale	Dybde > 2 cm	m2 0	0	Max 2 %	
Defekte kantsten (2)	Skadestype 1	Stk 0	0	Må ikke forekomme	
Ujævnt kantstensforløb (3)	Vertikalt > 2 cm Horisontalt > 5 cm	0 0	0 0	Må ikke forekomme	
Ujævnt kantstensforløb (4)	Bortledning af vand til riste	m 0	0	Ingen opstuvning over kantsten	
Skader ved riste, dæksler o.l.	Alle	Stk 0	0	Skal kunne afvande	
Noter:					
Trafikklasse TO TO = Fortove og cykelstier					

Bilag 4.1

Eftersyn: Afvanding - Nedløbsbrønde



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45						
Vejnr.	7514443.1						
Start ved	Kolt Østervej						
Egnethed for nedklassificering:							
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej							
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej							
Påtænkte udbedringsarbejder:							
Besigtigelse Dato: <u>14/07/2025</u> Initialer: <u>JPP</u>							
Besigtigelsesform Visuel ☒ Foto ☐ Videoptagelse ☐ Andet ☐							
Beskrivelse af type , dimension, beliggenhed og omfang:							
Årstal for etablering: <u>Ukendt</u>							
(Evt henvisning til tegning/bilag)							
Tilstand:							
Materiale:	Tilstand(1):	Bemærkning:					
Rist	☒ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	23					
Brønddel	☒ Plast ☒ Beton ☐ Andet	☒ (a) God, som ny ☒ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	<table border="1"><tr><td>4</td><td>stk. plast</td></tr><tr><td>19</td><td>stk. beton</td></tr></table>	4	stk. plast	19	stk. beton
4	stk. plast						
19	stk. beton						
Noter:							

Bilag 4.2

Eftersyn: Afvanding - Stikledninger



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45		
Vejnr.	7514443.1		
Start ved	Kolt Østervej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Påtænkte udbedringsarbejder:			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto
			Videoptagelse
			Andet _____
Beskrivelse af type , dimension, beliggenhed og omfang:			
Årstal for etablering: <u>Ukendt</u>			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
	Materiale:	Tilstand(1):	Bemærkning:
Stikledning	☒ Plast	☒ (a) God, som ny	
	☒ Beton	☒ (b) Mindre god, men funktionsduelig	
	☐ Andet	☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Drænledning	☐ Plast	☐ (a) God, som ny	
	☐ Beton	☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig	
	☐ Andet	☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Noter:			
Afvandesoverfladevand fra tilstødende ejendomme til grøft, trug eller rabat: ☐ Ja ☒ Nej			

Bilag 4.3

Eftersyn: Afvanding - rabatter og grøfter



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45		
Vejnr.	7514443.1		
Start ved	Kolt Østervej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Påtænkte udbedringsarbejder:			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	Foto	Videoptagelse Andet _____
Beskrivelse af type , dimension, beliggenhed og omfang:			
Årstal for etablering: _____			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
	Materiale:	Tilstand(1):	Bemærkning:
Rabat/trug:		☒ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Grøft:		☐ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Noter:			

Bilag 6

Eftersyn: Vejens udstyr



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kolt Østervej 25-45		
Vejnr.	7514443.1		
Start ved	Kolt Østervej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Påtænkte udbedringsarbejder:			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto Videoptagelse Andet <u> </u>
Beskrivelse af element:			
Årstal for etablering: <u>Ukendt</u>			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
☒ (a) God, som ny	Omfang (%):	<u>100</u>	Bemærkning:
☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig		<u> </u>	<u>skiltning og afmærkning</u>
☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig		<u> </u>	<u> </u>
Noter:			