



Metin Lindved Aydin (RV)

Svar på 10-dages forespørgsel fra Metin Lindved Aydin (RV) om fjernvarmeforsyning kontra individuelle varmepumper

Metin Lindved Aydin (RV) har fremsendt 10-dages forespørgsel til Teknik og Miljø om fjernvarmeforsyning kontra individuelle varmepumper. Dele af spørgsmålene er ligeledes rettet til Kredsløb, hvorfor forespørgslen har været sendt til Kredsløb til kommentering. Teknik og Miljø samt Kredsløbs svar fremgår af nedenstående.

NIRAS har udført en analyse for Gentofte Kommune, hvor otte ikke-igangsatte fjernvarmeområder foreslås omlagt til individuel varmeforsyning, fordi individuelle varmepumper samlet vurderes at være samfundsøkonomisk mere fordelagtige end fjernvarmeudbygning.

Spørgsmål 1

Vurderes det, at der i Aarhus kan tænkes at opstå tilsvarende forhold?

Svar

Teknik og Miljø vurderer, at Aarhus Kommune ikke er i en tilsvarende situation

Kredsløb har med deres planforslag Fremtidens Fjernvarme fremlagt en plan for fremtidens varmeproduktionsanlæg i Aarhus Kommune fra 2030 og frem. Kredsløb har udarbejdet planen på baggrund af samfunds- og selskabsøkonomiske analyser, der har vist, at den foreslåede sammensætning af produktionsanlæg er det mest samfundsøkonomisk fordelagtige mix mellem relevante alternativer. Analysearbejdet har inkluderet følsomhedsanalyser og robusthedstests for at sikre, at planen kan holde til variationer i forudsætnin-
gerne. [Planforslag - Fremtidens Fjernvarme](#)

Teknik og Miljø vurderer, at Kredsløb har sandsynliggjort, at både samfunds- og selskabsøkonomien for produktionsplanen er robust i sig selv og sammenlignet med relevante alternativer. Kredsløbs plan inkluderer eksisterende spids- og reservelastkapacitet på samlet 430 MW og nødlastanlæg på samlet 182 MW, der betyder, at der er rigelig varmekapacitet til at dække alle forbrugeres varmebehov selv ved forsinkelse af planens udførelse. Derfor vurderes det, at Aarhus Kommune ikke risikerer at komme til at stå i en lignende situation som Gentofte Kommune.

Kredsløb bemærker, at situationen i Gentofte er væsentlig forskellig fra Aarhus, da der i Gentofte er tale om, at varmeforsyningen skal konverteres fra individuel gasforsyning til en anden forsyningsform, mens 95-98 % af Aarhus allerede er omfattet af fjernvarmeforsyning. I Fremtidens Fjernvarme er det forventede fremtidige fjernvarmebehov i Aarhus medregnet i den fremtidige

27. marts 2026
Side 1 af 4

TEKNIK OG MILJØ

By og Natur
Aarhus Kommune

Sag: EMN-2026-003727

Klima og Energi

Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Direkte telefon: 20 28 65 99

Sagsbehandler:
Lone Hansen



produktionskapacitet. Kapaciteten kan relativt simpelt skaleres op med varmepumper/elkedler/varmeakkumulering, hvis det bliver aktuelt.

27. marts 2026
Side 2 af 4

Dertil kommer, at fjernvarmen i Aarhus produceres og distribueres på produktionsanlæg, transmissions-og distributionsnet, der ejes af Kredsløb og de øvrige seks lokale varmegværker. Der er således ingen risiko for, at udefrakommende faktorer i varmesystemet medfører, at der ikke er tilstrækkelig kapacitet til at levere varme til forbrugerne.

Spørgsmål 2

Vurderer Teknik og Miljø samt Kredsløb, at der i Aarhus kan være eksisterende eller kommende udbygningsområder, hvor der på grund af ændrede forudsætninger som stigende anlægskostninger, behov for supplerende produktionskapacitet, begrænsninger i transmissions- eller netkapacitet samt samlet samfunds- og selskabsøkonomi kan være mere rentabelt og økonomisk ansvarligt ikke at udbygge fjernvarmenettet.

Svar

Kredsløb har med deres planforslag Fremtidens Fjernvarme vist, at fjernvarme er en rentabel og økonomisk ansvarlig varmeforsyning i Aarhus Kommune. Forudsætningerne, der ligger til grund for planen, er senest blevet opdateret i marts 2026. Teknik og Miljø vurderer derfor, at der fortsat er grundlag for at udbygge fjernvarmenettet mest muligt i Aarhus Kommune.

I forhold til konkrete fjernvarmeområder, der allerede er projektdokumenteret efter varmeforsyningsloven, har Kredsløb oplyst, at projekterne enten er gennemført, er i proces eller gennemføres inden for den forventede projektpriode (typisk med opstart i løbet af 2026/2027). Der er ingen projekter, der er usikkerhed omkring gennemførelse af pga. ændrede forudsætninger.

I forhold til kommende udbygningsområder, vil der forud for et konkret fjernvarmeprojekt skulle foretages en samfunds- og selskabsøkonomisk vurdering af projektet i forbindelse med godkendelse efter varmeforsyningsloven. Således vil der ikke blive godkendt fjernvarme i et nyt område, hvis det viser sig at være en samfundsøkonomisk fordel for individuel varmeforsyning.

Folketinget besluttede i forbindelse med *Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022*, at der skulle indføres et prisloft på fjernvarmepriserne. Det er Energistyrelsen, der udmelder prisloftet, som netop tager afsæt i omkostningerne for individuelle luft/vand varmepumperne for at sikre, at fjernvarmeprisen ikke overstiger omkostningerne ved varmepumper. Kredsløb bemærker hertil, at fjernvarmeprisen for at opvarme et standardhus i Aarhus er konkurrencedygtig i forhold til individuelle varmepumper.



Spørgsmål 3

Planlægger Aarhus Kommune at foretage en samfundsøkonomisk screening af ikke-igangsatte fjernvarmeområder?

27. marts 2026

Side 3 af 4

Svar

Teknik og Miljø vurderer, at det ikke for nuværende er relevant at foretage en samfundsøkonomisk screening af fjernvarmeområder, der allerede er godkendt efter varmforsyningsloven, men endnu ikke er etableret. Der er foretaget en grundig samfundsøkonomisk vurdering i forbindelse med projektgodkendelsen, og Kredsløb har oplyst, at alle godkendte fjernvarmeområder enten er etableret, er under etablering eller igangsættes inden for den oplyste projektperiode (med opstart i 2026/2027).

Derudover er der områder i kommunen, som planmæssigt er udlagt til fremtidig fjernvarme. Det drejer sig bl.a. om landsbyer, som varmeværker overvejer eller forventer at kunne forsyne med fjernvarme, og landzonearealer, der er udlagt til kommende byzone eller sommerhusområde i kommuneplanen. Disse områder kaldes for 'Varmeplansområder' i Energiplan 2025-2045, som fremsendes til endelig vedtagelse i byrådet i foråret 2026. Der kan læses mere om energiplanen på følgende link: [Energiplan 2025-2045](#).

Der gælder for alle disse områder, at der først kan etableres fjernvarme, når der er godkendt et projekt efter varmforsyningsloven. Og i den forbindelse bliver der foretaget en grundig samfundsøkonomisk vurdering af et konkret projekt.

Et konkret eksempel herpå er landsbyen Lemming, hvor Kredsløb i forbindelse med en forespørgsel foretog en samfunds- og selskabsøkonomisk beregning, der viste, at der ikke var en samfundsøkonomisk fordel for fjernvarme. Derfor er Lemming aflyst som fjernvarmeområde og er nu udlagt til individuel varmforsyning i stedet. Det drejer sig om et samlet område med 13 ejendomme.

Spørgsmål 4

Efter hvilke kriterier vil kommunen vurdere, om et område fortsat bør være udlagt til fjernvarme, eller om individuelle varmeløsninger kan være den mere hensigtsmæssige løsning?

Svar

Det vil bero på en samfundsøkonomisk vurdering i forbindelse med et konkret fjernvarmeprojekt. Kravene til en samfundsøkonomisk beregning er fastsat af Energistyrelsen og Finansministeriet. Se svar til spørgsmål 5 for uddybning omkring projektgodkendelse.



Spørgsmål 5

Vi skal som byråd efter varmforsyningsloven vælge den samfundsøkonomisk mest fordelagtige løsning. Hvad ligger der heri?

27. marts 2026

Side 4 af 4

Svar

Kommunalbestyrelsen skal godkende projekter for nye kollektive varmforsyningsanlæg og -områder med en varmekapacitet på 0,25 MW og derover efter varmforsyningsloven og den tilhørende Projektbekendtgørelse.

Når en ansøger søger om et varmeprojekt, skal der fremsendes et såkaldt projektforslag, der beskriver en lang række forhold for projektet, herunder energi- og miljømæssige vurderinger, samfunds- og selskabsøkonomiske vurderinger og økonomiske konsekvenser for forbrugerne. Og varmeprojektet skal sammenlignes med relevante alternativer. For boligområder vil individuelle varmepumper oftest være et relevant alternativ til fjernvarme.

Projektforslaget skal indeholde en samfundsøkonomisk beregning og sammenligning af projektet og relevante alternativer. De samfundsøkonomiske beregninger skal foretages efter helt faste retningslinjer i Energistyrelsens vejledning i samfundsøkonomiske analyser på energiområdet og med benyttelse af de nyeste samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger for energipriser, emissioner og kalkulationsrente fastlagt af Finansministeriet og Energistyrelsen.

Kommune skal forud for godkendelsen foretage en samlet energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af det ansøgte projekt sammenlignet med det/de relevante alternativer. Kommunen kan kun godkende et projekt, der er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt sammenlignet med relevante alternativer.

Individuelle varmeløsninger som fx en luft/vandvarmepumpe, jordvarmeanlæg og træpillefyr i en almindelig bolig, skal ikke godkendes efter varmforsyningsloven, da loven kun gælder for kollektive varmeløsninger og en individuel varmepumpe har en varmekapacitet under 0,25 MW. Varmepumper med en varmekapacitet fra 0,25 MW eller mere til varmforsyning af flere ejendomme skal projektgodkendes.

Med venlig hilsen

Nicolaj Bang
Rådmand

/

Henrik Seiding
Direktør