

Til
Aarhus Kommune

Dokumenttype
Geoteknisk vurdering

Dato
September, 2025

Lisbjerg

Geoteknisk vurdering af byggefelt B.10c



Lisbjerg

Geoteknisk vurdering af byggefelt B.10c

Projektnavn	Lisbjerg
Projektnr.	1100047765
Modtager	Aarhus Kommune
Dokumenttype	Geoteknisk rapport
Version	0.1
Dato	2025/18/09
Udarbejdet af	JHMN
Kontrolleret af	SLN I
Godkendt af	SLN I

BILAG

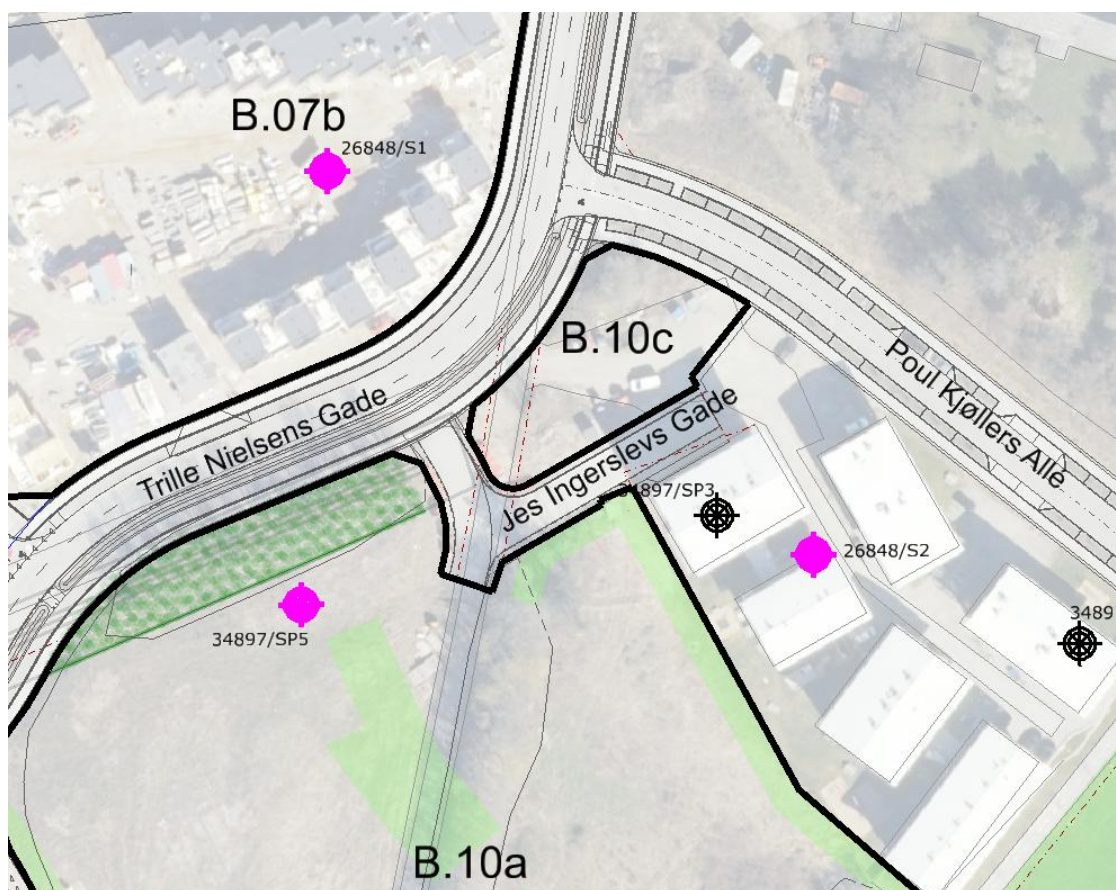
Bilag 1	Boreprofiler
---------	--------------

1. Geoteknisk vurdering

Aarhus Kommune har et ønske om at sælge/udvikle området nord for Jess Ingerslevs Gade i Lisbjerg. Denne rapport omhandler de geotekniske forhold ved byggefelt B.10c, som er en del af matrikel 26q.

Dette er en geoteknisk vurdering. Når projektets placering og udformning er nærmere fastlagt, skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser svarende til en geoteknisk parameterundersøgelse således, at kravene til en projektundersøgelse er opfyldt i henhold til Eurocode 7, DS/EN 1997-1 og -2.

Der foreligger ikke borer indendfor byggefeltet. Geotekniske vurderinger er således foretaget på baggrund af nærliggende eksisterende borer om 26848/S1, 26848/S2 og 34897/SP5. Det bemærkes at 34897/SP3 ikke kunne fremskaffes.



Figur 1 - Oversigtskort, geotekniske borer

Der forventes generelt i byggefelt B.10c vekslende senglaciale aflejringer under mulden.

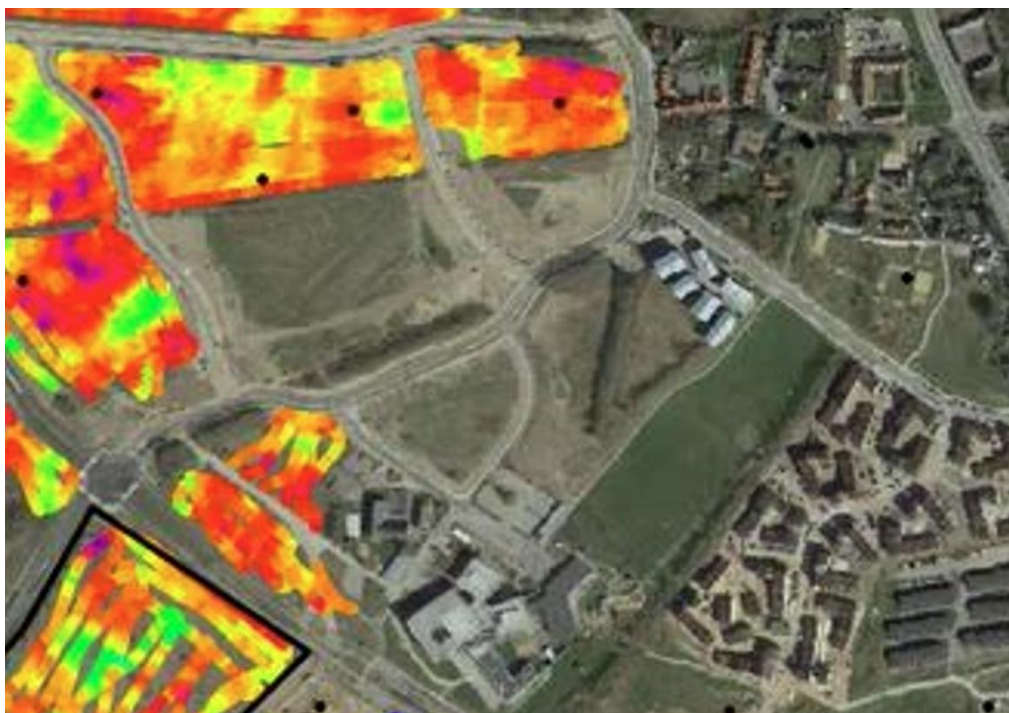
Boring 26848/S1 og Boring 26848/S2, hhv. nordvest og sydøst for byggefeltet, viser muld og overjord til ca. 0,3 á 0,7 m under terræn. Herunder hovedsageligt senglacialt smeltevandssand (fint og siltet) samt indslag af senglacialt smeltevandssilt og ret fedt smeltevandssler. Boringerne er ført 3,0 m under terræn.

Boring 34897/SP5 viser vekslende lag af ret fedt smeltevandsler og smeltevandssand. Aflejringerne er kompetente at fundere i. Fra ca. 2 m under terræn træffes dog fedt smeltevandsler, som kan give anledning til supplerende krav til øget funderingsdybde og armering af fundamenterne.

Grundvandsspejlet er i borerne truffet omkring kote +60 á 62. I boring 34897/SP5 det truffet ca. 6,5 m under terræn. Byggefeltet Lisbjerg B.10c ligger i ca. kote +68,0 á +68,5.

1.1 Geofysik

Der er ikke foretaget geofysik (DUAL EM) af Rambøll på byggefelt B.10c



Figur 2 - Oversigtskort, DUAL EM

1.2 Rambøll sagsarkiv og GEUS boringsdatabase (Jupiter)

Hverken Rambølls eget geotekniske sagsarkiv eller den offentlig tilgængelige boringsdatabase (Jupiter) har umiddelbart relevante borer på byggefeltet.

1.3 GEUS jordartskort

Jordartskortet (1:25.000) tyder på der kan forventes moræneler i den øverste meter på byggefeltet (brun farve). Den lyserøde farve mod syd indikerer smeltevandsler og passer således godt med boring 34897/SP5 i Bilag B4.4 Geoteknisk placeringsundersøgelse.

Bemærk dog at vi ligger i en overgangszone og jordartskortet nøjagtighed ikke er stor i overgangszoner (jordprøver er udtaget med 100-200 meters mellemrum). Der er således stadig risiko for fedt smeltevandsler omkring funderingsniveau.



Figur 3 – Udklip, GEUS Jordartskort

1.4 Historiske kort (målebordsblade 1842-1899 og 1910-1971):

De historiske kort indikerer ikke tidligere mose- eller vådområder på lokaliteten.

Det ses at byggefeltet ligger i udkanten af en lokal forhøjning hvilket typisk indikerer moræneaflejringer (istidsaflejringer) som ofte er kompetente. Denne lokale forhøjning i landskabet findes stadig i dag



Figur 4 - Målebordsblade (1842-1899)



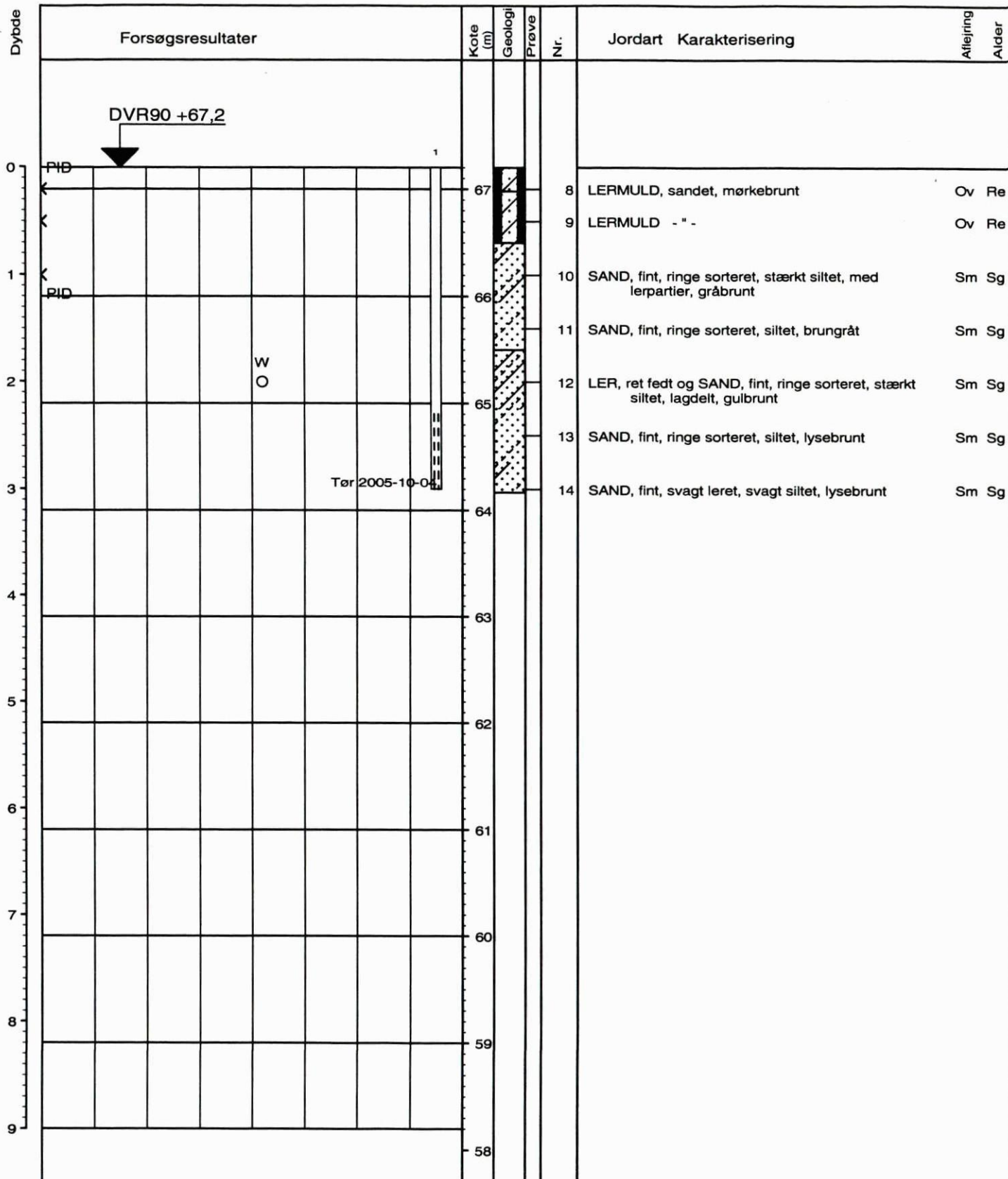
Figur 5 - Målebordsblade (1910-1971)

1.5 Ortofoto/luftfoto

Der er i dag etableret parkering og anlagt vej på byggefeltet.



Figur 6 - Ortofoto



O 10 20 30 W (%)

X 10 100 1000 10000 Pld

Boremetode : Foret rotationsboring 6"

X : 223397 (m) Y : 199091 (m) Plan :

Sag : 26848

Lisbjerg

Ing. Geolog : NIO

Boret af : GEO JEJ

Dato : 2005-09-27

DGU-nr.:

Boring : S1

Udarb. af : BEB

Kontrol : GRP

Godkendt : NIO

Dato : 2005-10-06

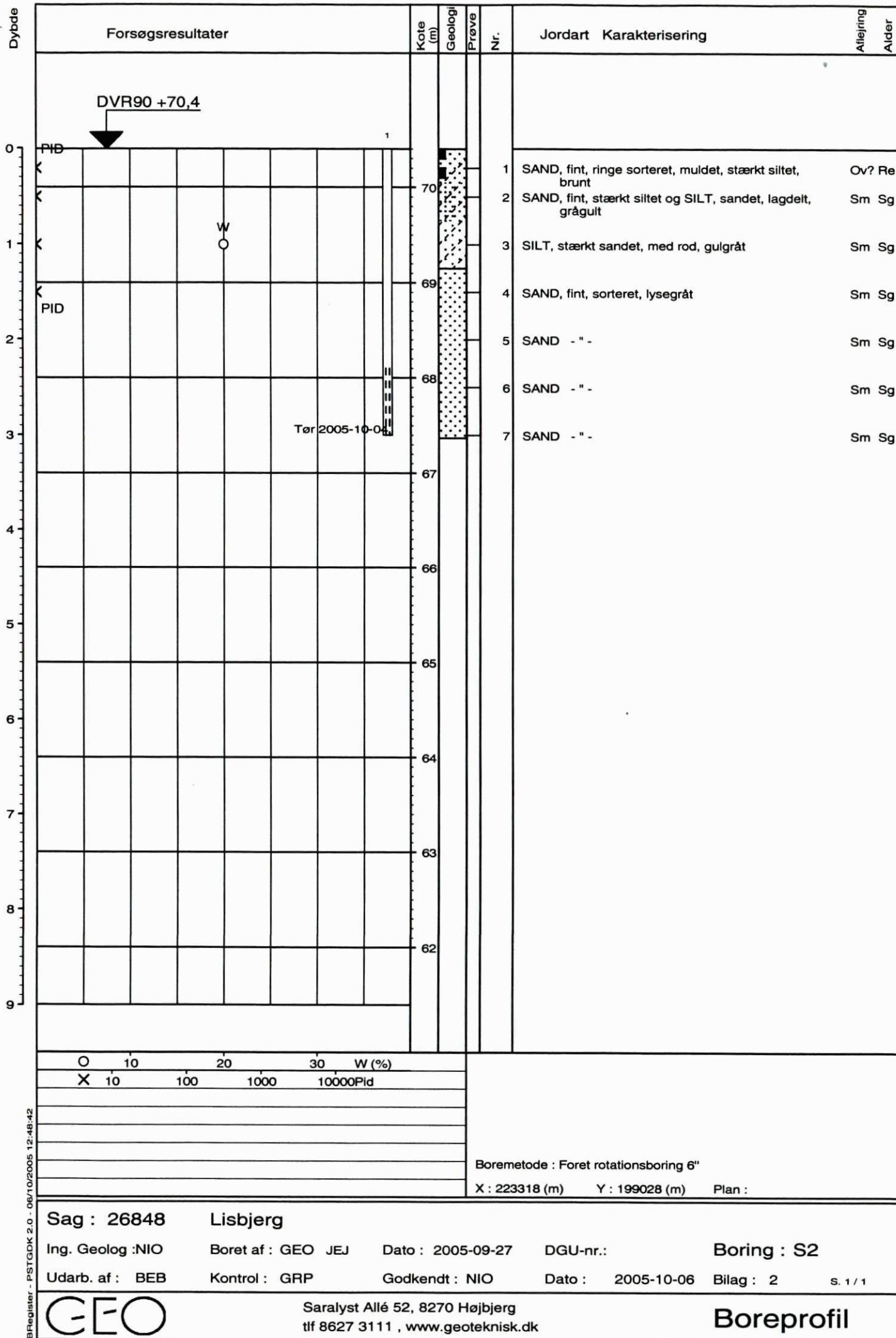
Bilag : 1

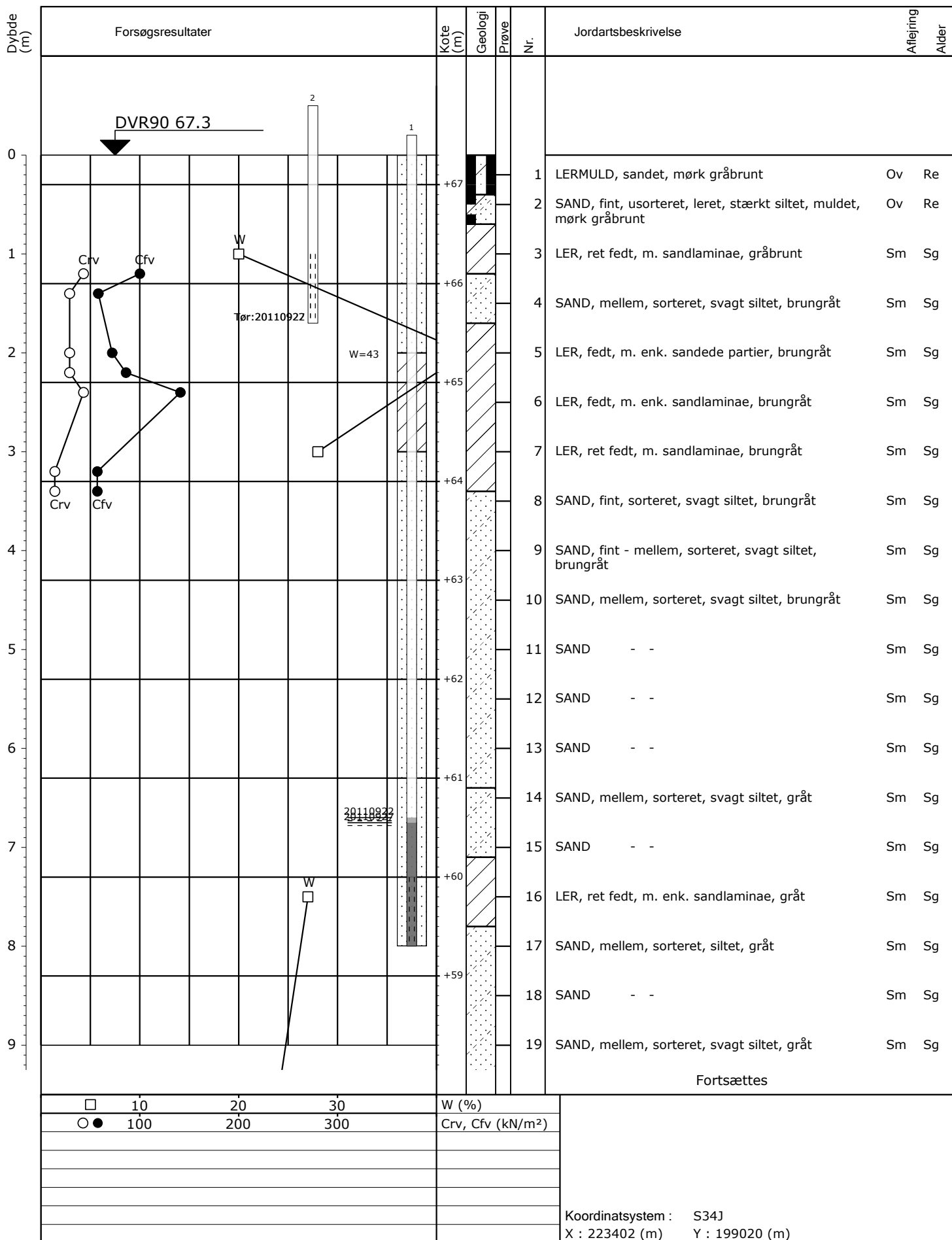
S. 1 / 1

GEO

Saralyst Allé 52, 8270 Højbjerg
tlf 8627 3111 , www.geoteknisk.dk

Boreprofil





Sag : 34897 Lisbjerg. Lisbjergvej. LP828

Boret: GEO PBS Dato: 2011-09-19

Geologi : PBF

Boring : SP5

Boremetode : Tørboring 6"

DGU-nr :

Bilag : 2.3 S. 1/2

Boreprofil

GEO

Sødalsparken 12, DK-8220 Brabrand
Tlf.: +45 8627 3111, www.geo.dk

Dybde (m)	Forsøgsresultater							Kote (m)	Geologi	Prøve	Nr.	Jordartsbeskrivelse	Aflejring	Alder
9 														