

VELFÆRDSLISTEN DE RØD-GRØNNE, AARHUS

Solveig Munk - Viggo Jonassen
Rådhuset, 8000 Århus

Til borgmester Anders Winnerskjold

Vil du fremme denne 10 dages forespørgsel til MTM rådmand Nikolaj Bang?

Venligst

Viggo Jonassen

MTM rådmand bedes belyse følgende Spørgsmål og ønsker til budget for balance i økonomi for Århus Ejendomme

- 1) ”Konkret forslag til organisering, proces/tidsplan, økonomi m.v.” som omtales i Magistratens forslag til budget 2023-2026 (side 14-15). Forslaget bedes fremsendt.
- 2) Oversigt over kategorier af ejendomme – kvadratmeter plejehjem, skoler, adm.bygn., idræt, biblioteker, boliger. Gerne med bemærkning om, hvilke af kategorierne der kan reduceres ved frasalg eller sam-lokalisering.
- 3) Skøn over forventede stordriftsfordele på drift hhv. vedligehold på skoleområdet – og over forventelige stordriftsulemper, herunder tidsforskydning i opgaveløsning, som beskrevet i Trine Rodes læserbrev 4.8.2025. Der ønskes også et skøn over forventelige ikke-økonomiske ulemper, herunder manglende social kontrol i fravær af pedeller.
- 4) Tilsvarende skøn som 3) for øvrige ejendomsområder.
- 5) Skøn over fejkilder og fejl-størrelser vedr. bidrag fra hidtidige ejere (forvaltninger)
- 6) Nærmere redegørelse for de 40 mio ”forskell mellem budgetteret serviceniveau” og faktisk opgavevaretagelse” - nemlig: i hvilke henseender menes byrådet at have forventet et lavere serviceniveau end det ydede?
- 7) Hvor mange timer lægger serviceteknikere på vejene, når de skal køre til skolerne/institutionerne for at lave småreparationer, som pedeller ellers lavede?
- 8) Adskillelse af drift og vedligehold i lighed med styringen i Almene boliger. Vi vil gerne have forvaltningens overvejelser om decentralisering af driften i de respektive afdelingers ejendomme.
- 9) Vil gerne have rådmandens svar på læserbrevet fra Trine Rode af 4.8.25 i Stiften
- 10) En konkretiseret genopretningsplan (herunder model for løsning af tilbagebetalingsproblemet)
- 11) årsag til, at der blev brugt 4 uger til at levere svar “det ved vi ikke” på spørgsmålene 1-10.

Motivering:

Rådmanden indbød os til drøftelse af underskudssituationen i Ejendomme, møde 20. august, så vi kunne være forberedt til budgetdrøftelserne. Det var fornuftigt. Han bad os fremsende eventuelle supplerende spørgsmål – det gjorde vi samme dag.

Efter nogle rykkere fik vi i dag, 18. september 2025, vedhæftede ikke-svar på spørgsmålene 2-10. Hvilket jo gjorde det noget irrelevant i forhold til budgetforhandling.

Vi beder derfor om svar i 10 dages forespørgsels form, i håb om at den offentlige form vil bringe rådmanden og forvaltningen i stand at svare.

Viggo Jonassen & Solveig Munk

Velfærdslisten De Rød-Grønne

./ 2025.09.18 ”Svar på spørgsmål vedr. økonomien på ejendomsområdet”