



Til Dorte Borgkvist

6. august 2021
Side 1 af 3

Besvarelse af 10-dages forespørgsel om privatisering af veje

Byrådsmedlem Dorte Borgkvist har fremsendt 10 dages-forespørgsel vedrørende harmonisering af veje, herunder med særlig fokus på vejforholdene omkring et ikke navngivet plejehjem. Teknik og Miljø antager, at der er tale om plejehjemmet/lokalcentret, der ligger på Bøgevangen i Solbjerg.

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Teknik og Miljø bemærker i den forbindelse, at der er en partshøring i gang vedrørende Bøgevangen. Samtlige tilstødende grundejere har fået tilsendt en tilstandsrapport, der belyser vejens tilstand, og er som en del af partshøringen blevet opfordret til at sende deres kommentarer til forvaltningen i forhold til, at vejen findes egnet til omklassificering. Dette med henblik på, at et samlet materiale efter høringsfristens udløb kan forelægges for byrådet.

Rådhuset, Rådhuspladsen 2
8100 Aarhus C

Telefon: 89 40 20 00

Partshøringen sker efter forvaltningslovens § 19, og det er Aarhus Byråd, der skal tage endelig stilling til hver enkelt vejoverdragelse.

Direkte e-mail:
post@mtm.aarhus.dk

www.aarhus.dk

Sammen med igangsætningen af vejharmoniseringen i 2017 har byrådet – med baggrund i eksisterende private fællesveje – vedtaget nogle kriterier for, hvilke trafikale forhold, der kan kvalificere en vej til omklassificering til privat fællesvej. Kriterierne er medsendt partshøringen og kan ses her <https://www.aarhus.dk/media/40414/kriterier-for-harmonisering-af-vejnettet.pdf>

Sag: 21/063630-3

Det er byrådet, der i kraft af kommunens status som vejmyndighed bestemmer, hvilken status en vej skal have. Den lovparagraf, der henvises til i 10 dages-forespørgslen, er en definition af, hvad der menes med de to begreber offentlig vej og privat fællesvej. Den beskriver ikke hvilken trafik, der kan være.

Med partshøringen udsendes også et dokument, der viser, hvem vejmyndigheden tildeler vejret til vejen. Af dokumentet fremgår det, at det omtalte plejehjem er tilstødende grundejer og tildeles vejret til vejen. Kommer det til den yderste konsekvens, at vejmyndigheden udsteder påbud om, at vejen skal istandsættes, fordi den er så misligholdt, at den er trafikfarlig, så vil vejmyndigheden bidragsfordele udgifterne, og her vil de tilstødende grundejere skulle bidrage i forhold til deres brug af vejen.

Det er tilladt for alle at køre på en privat fællesvej. En vej med gennemkørende trafik kan således sagtens være en privat fællesvej, men det følger af vejloven, at en vej med mere end 50% gennemkørende trafik ikke må omklassificeres til privat vej.



Nedenfor følger svarene på de konkrete spørgsmål.

6. august 2021
Side 2 af 3

Spørgsmål 1

Hvorfor skal veje, som er åbne for gennemgående motoriseret trafik, indstilles til at blive private veje, frem for at være offentlige? Strider dette ikke imod §10 stk. 1?

Svar 1

Det er, jævnfør ovenfor, tilladt for alle at køre på en privat fællesvej, ligesom en privat fællesvej godt kan have gennemkørende trafik. Forvaltningen vurderer i den konkrete sag, at Bøgevangen er en vej, der lever op til kriterierne for omklassificering til privat fællesvej. Partshøringens indkomne kommentarer skal belyse, om dette er tilfældet. Efter høringsfristens udløb den 24. august vurderer forvaltningen, om vejen skal forblive offentlig eller indstilles til overdragelse. Dette er ikke i strid med §10, stk. 1.

Spørgsmål 2

Hvordan skal et vejlaug finansiere vedligeholdelse af den private vej, når f.eks. et plejehjem har adresse på en anden vej end den, der privatiseres, men har fast vareindlevering og personaleparkering på den vej, der er indstillet til privatisering? Strider dette ikke imod §10, stk. 2?

Svar 2

Den omtalte §10, stk. 2 er en definition af begrebet privat fællesvej. Der lægges op til, at grundejerne danner et vejlav med deltagelse af de grundejere, der tildes vejret – dvs. også med deltagelse af plejehjemmet.

Spørgsmål 3

Hvordan samarbejdes der omkring udgifterne til vedligeholdelsen af en vej, med en institution, der bliver privatiseret. Er det lederen af den enkelte institution der skal indgå i samarbejdet?

Svar 3

Det er vejmyndigheden, som står for at tinglyse vejret til grundejerne på den enkelte vej efter overdragelsen. Forpligtelsen til at bidrage følger ejerforholdet. Ved institutioner ses det ofte, at den, som varetager driften af institutionen, også varetager grundejerforpligtelsen.

Spørgsmål 4

Hvordan opgøres udgifterne til vedligeholdelsen af en vej, med et lokalcen-ter, som alle i et lokalsamfund kan benytte?

Svar 4

På hjemmesiden for harmoniseringen, [Omklassificering af offentlige veje til private fællesveje \(aarhus.dk\)](#), har Teknik og Miljø angivet vejledende tom-



melfingerregler for, hvordan man gensidigt kan fordele fremtidige udgifter til brug af vejen, også når nogle grundejere må forventes at belaste vejen mere end andre.

6. august 2021
Side 3 af 3

Spørgsmål 5

Hvis man privatiserer en vej med gennemkørsel fra andre lokalsamfund, må beboerne så selv bestemme, om de ønsker deres vej lukket på midten, så de undgår at skulle opsøge brugere uden for egen beboer?

Svar 5

Kommunen er også vejmyndighed for private fællesveje og skal ansøges om eventuel lukning af en privat fællesvej.

Spørgsmål 6

Hvordan afregnes offentlige institutioners erhvervsmæssige slitage af vejanlæg herunder anvendelse af eksterne borgers brug generelt ved afholdelse af arrangementer i forbindelse med omlægning til "privat fællesvej"?

Svar 6

Da virksomheder eller offentlige institutioner typisk belaster vejene forholdsvis mere end for eksempel en almindelig villa, vil det også typisk udløse et tilsvarende højere bidrag til vejlavet. Det er op til vejlavet selv at blive enig om fordelingen. Hver bolig vil typisk skulle betale samme bidrag.

Med venlig hilsen

Bünyamin Simsek
Rådmand

/

Henrik Seiding
Direktør