

Tingbogsattest



Udskrevet: 08.04.2026 11:13:20

Ejendom:

Adresse: Søftenvej 955
8200 Aarhus N

BFE-nummer: 8098012

Dato: 05.12.2024
Landsejerlav: Lisbjerg, Århus Jorder
Matrikelnummer: 0012k
Areal: 23736 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Udst. 228b0e4d-e542-4e57-9477-04d1b98748b1

Dato: 05.12.2024
Landsejerlav: Lisbjerg, Århus Jorder
Matrikelnummer: 0012bg
Areal: 7527 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod fra 12k smst. 228b0e4d-e542-4e57-9477-04d1b98748b1

Samlet areal: 31263 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Noteringer:

Dato: 29.10.1997
Servituterklæring og matrikelkort skal forevises ved salg

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 07.11.1991-69744-63

Også tinglyst på:

Antal: 2

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 5.500.000 DKK
Købesum i alt: 5.500.000 DKK

Dato for overtagelse:

07.11.1991

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tillige anden ejendom - akt N 359

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.03.1998-35155-63
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 27

Akt nr: 63_N-A_324

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl. om regn- og spildevandsledninger m.m.
på 20 f Lisbjerg

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.04.2015-1006280056
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om regn- og spildevandsledninger og regn- og spildevandsbassiner

Senest påtegnet:

Dato: 12.05.2015 14:19:54

Også tinglyst på:

Antal: 52

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: AARHUS VAND A/S

Cvr-nr.: 32562361

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 10.443.600 DKK

Grundværdi: 10.443.600 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0751

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 910606

Indskannet akt:

Akt nr: 63_N-A_359

Tingbogsattest



Udskrevet: 08.04.2026 11:14:48

Ejendom:

Adresse: Lisbjerg Parkvej 2A
8200 Aarhus N

BFE-nummer: 5636749

Dato: 05.12.2024

Landsejerlav: Lisbjerg, Århus Jorder

Matrikelnummer: 0032d

Areal: 129370 m2

Heraf vej: 47164 m2

Matr.nr. notering: 2da62f10-c1c2-4f22-8004-0350a0c9ae32. 7dd914da-c602-4b38-b365-64a7e53d8446, d8e79ef0-ce78-4133-b0bf-ebfe1faab473, Arealoverførsel 228b0e4d-e542-4e57-9477-04d1b98748b1

Dato: 26.09.2014

Landsejerlav: Lisbjerg, Århus Jorder

Matrikelnummer: 0032e

Areal: 40000 m2

Heraf vej: 0 m2

Samlet areal: 169370 m2

Heraf vej: 47164 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde

Dato/løbenummer: 23.09.1967-903370-63

Også tinglyst på:

Antal: 2

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune

Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum: 620.000 DKK
Købesum i alt: 620.000 DKK

Dato for overtagelse:

23.09.1967

Tillægstekst:

Tillægstekst
Akt N 407

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 01.07.1970-6078-63

Også tinglyst på:

Antal: 6

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Købesum:

Kontant købesum: 160.000 DKK
Købesum i alt: 160.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.07.1970

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 19.08.1977-19686-63

Også tinglyst på:

Antal: 6

Adkomsthavere:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 744.448 DKK
Købesum i alt: 744.448 DKK

Dato for overtagelse:

19.08.1977

Tillægstekst:

AKT:
63_N-A_358

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.09.2018-1010089183
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut
DEKLARATION OM VEJVISNINGSTAVLE MED - MATR.NR.
32E LISBJERG, ÅRHUS JORDER

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.03.2024-1015542387
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut
Statsekspropriation

Også tinglyst på:

Antal: 22

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Kommissarius ved Statens Ekspropriationer i Jylland
Cvr-nr.: 12758928

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.01.1998-3125-63
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 63_N-A_220

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok. om afvandingsledning

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.01.1998-3255-63
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 63_I-A_317

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok. om byggelinie

akt i afd b

KORREKT AKT
63_I-B_317

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.01.2014-1005068370
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut
Servitut om vejvisningstavle

Arealanvendelse:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.01.2014-1005067558
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut
Servitut om byggelinjer

Også tinglyst på:

Antal: 29

Bebyggelse:

Byggelinie

Påtaleberettiget:

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Navn: Favrskov kommune
Cvr-nr.: 29189714

Tillægstekst:

Tillægstekst
Tinglyst med forprioritet for respekt.

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.01.1998-3238-63
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 23

Akt nr: 63_I-A_317

Tillægstekst:

Anmærkning
i afd. B.

Tillægstekst
Bestemmelse i h.t. statsekspropriationsloven

angående adgang til hovedlandevejen m.v.

KORREKT AKT:
63_I-B_317

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.04.2013-1004491807
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut
Fjernelses- og ikke fordyrelsesdeklaration vedr. støjvolde

Også tinglyst på:

Antal: 9

Bebyggelse:

Byggelinie

Påtaleberettiget:

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19980109-3238-63
Servitut: Servitut

Tillægstekst:

Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.03.1998-35155-63
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 27

Akt nr: 63_N-A_324

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl. om regn- og spildevandsledninger m.m.
på 20 f Lisbjerg

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.07.2009-50317-63
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger m.v.
Akt
63_R-A_496

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.02.2013-1004301993
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut
Deklaration til supplerings af lokalplan nr. 828

Også tinglyst på:

Antal: 87

Ejendomsforhold:

Grundejerforening

Færdsel:

Parkering

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.04.2015-1006280056
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om regn- og spildevandsledninger og regn- og spildevandsbassiner

Senest påtegnet:

Dato: 12.05.2015 14:19:54

Også tinglyst på:

Antal: 52

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: AARHUS VAND A/S
Cvr-nr.: 32562361

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.04.2015-1006288092
Prioritet: 13

Dokumenttype: Servitut
Deklaration om vandledninger

Også tinglyst på:

Antal: 53

Tekniske anlæg:

Vand: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: AARHUS VAND A/S
Cvr-nr.: 32562361

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20150409-1006280056
Servitut: Servitut

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.02.2017-1008404095
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut
Pligt til at holde ejendommen i ordentlig stand

Senest påtegnet:

Dato: 02.06.2025 15:35:51

Også tinglyst på:

Antal: 3

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune
Cvr-nr.: 55133018

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.02.2017-1008412829

Prioritet: 15
Dokumenttype: Servitut
Byggepligt, tilbagesalg og forbud mod videresalg

Senest påtegnet:

Dato: 02.12.2025 09:14:43

Også tinglyst på:

Antal: 2

Køb/salg:

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Salgsforhold

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Aarhus Kommune

Cvr-nr.: 55133018

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20170207-1008404095

Servitut: Servitut

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 0 DKK

Grundværdi: 0 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0751

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 845545

Indskannet akt:

Akt nr: 63_S-A_144