



Til byrådsgruppen for Enhedslisten (Ø)
Att. Viggo Jonassen

6. april 2021
Side 1 af 2

Besvarelse af 10-dages forespørgsel fra Enhedslisten om omfanget af sagsbehandling og fakturering af byggesager

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Enhedslisten i Aarhus Byråd har sendt en 10-dages-forespørgsel til Teknik og Miljø med spørgsmål om omfanget af sagsbehandling af byggesager, som ikke er indenfor gældende lokalplan- eller kommuneplanrammer.

Som eksempler henvises til lokalplansager for Rolighedsvej 16a og Nordre Strandvej 7

Nedenfor følger Teknik og Miljø's svar på de i forespørgslen stillede spørgsmål.

Rådhuset, Rådhuspladsen 2
8100 Aarhus C

Telefon: 89 40 20 00

Direkte e-mail:
post@mtm.aarhus.dk

www.aarhus.dk

Sag: 21/031246
Sagsbehandler:
Torben Simonsen

Spørgsmål 1:

Rådmanden bedes oplyse omfanget af sagsbehandlerarbejde, der afstedkommes af ansøgninger om byggeprojekter, der ikke er holdt inden for gældende lokalplan- og kommuneplanrammer.

Svar:

Teknik og Miljø har ikke en samlet oversigt over, hvor meget tid der samlet bruges på sagsbehandling af projekter, som ikke er holdt indenfor gældende lokalplan og kommuneplan.

Enhedslisten har ved en 10-dages forespørgsel i januar 2020 spurgt til tidsforbruget på lokalplanen for Rolighedsvej 16a. Her blev det oplyst, at der ikke kan opgøres et specificeret tidsforbrug for alle dele af planprocessen, men at projektlederen i Plan på daværende tidspunkt havde brugt 305 timer.

Spørgsmål 2:

Rådmanden bedes oplyse, om han til bygherrerne fakturerer tidsforbruget til sagsbehandling, som er foranlediget af at projekterne ikke er holdt inden for gældende lokalplan- og kommuneplanrammer.

Svar:

Kommuner har kun hjemmel til at opkræve gebyr for tidsforbruget på byggesagsbehandling efter byggeloven.



6. april 2021
Side 2 af 2

Der kan ikke opkræves gebyrer for lokalplanlægning, sagsbehandling efter planloven (herunder dispensationer), landzonetilladelser, tilladelser efter vejlovgivningen m.m.

Med venlig hilsen

Bünyamin Simsek
Rådmand

/

Henrik Seiding
Direktør