

Enhedslisten i Aarhus Byråd



Solveig Munk, solveig.munk@aarhus.dk, 21285497

FORESPØRGSEL TIL RÅDMANDEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Ang. administration af udlejningsaftaler med boligorganisationer.

På foranledning af henvendelse fra afdelingsbestyrelsen i boligorganisationen AABs afdeling 35 / Trillegården, skal jeg forespørge om hvorledes fastsættelse af særlige udlejningsregler i de Århusianske boligorganisationer praktiseres og med hvilken lovmedholdelighed MTM giver bestemte medlemmer af boligorganisationen fortrin henholdsvis udelukker fra at bruge sin anciennitet på ventelisten til at opnå bolig i bestemte afdelinger?

Hvorledes inddrages beboernes / afdelingernes / boligorganisationernes meninger i fastsættelsen af udlejningsreglerne?

Hvordan testes reglerne for om de overholder menneskerettighedskonventionernes anvisninger mod forskelsbehandling og diskrimination?

Hvad er borgernes / afdelingernes / boligorganisationens klagemulighed over en afgørelse om disse udlejningsregler og hvordan oplyses de om dem?

I afdeling 35 i AAB / Trillegården har MTM mod afdeling og boligorganisationens ønske fastsat flg. regler for ret til fortrin

1. interne i afdelingen med fortrin
2. interne i organisationen med fortrin
3. eksterne med fortrin
4. interne i afdelingen uden fortrin, her under pensionister og efterlønsmodtagere

Afdeling og AAB ønsker at alle internt flyttende beboere i afdelingen har 1. prioritet og ikke kun de med fortrin. Evt. at internt flyttende pensionister og efterlønsmodtagere gives fortrinsret og i alt fald ikke diskrimineres og deres anciennitet tilsidesættes ved at blive placeret på fjerde pladsen.

Hvad er rådmandens forklaring på og hvad berettiger rådmanden til ikke at følge afdelingens ønske?

Hvad berettiger rådmanden til at forskelsbehandle AAB medlemmers adgang til bolig ud fra medlemmernes indkomstforhold og derved ophæve medlemmernes ret i flg. loven til fordeling af boligerne ud fra anciennitet på ventelisten?

Vil rådmanden efter denne henvendelse lytte til beboerne og følge deres velbegrundede ønske, nu og ikke vente til udlejningsaftalen skal forhandles i 2026, som forvaltningen har spist afdelingen af med?

Solveig Munk

Formand for Teknisk  Udvalg

Enhedslisten i Aarhus byråd den 16.3.2023

