



Forslag til konkrete løsninger på parkeringsudfordringerne i Kongelunden

Med åbningen af det nye stadion i 2027 er der behov for at sikre mobilitet og parkering i Kongelunden, så der både findes løsninger for bilister, kollektiv trafik samt cyklister og gående. De fleste større kapacitetsudvidelser kræver betydelige investeringer og længere planlægningshorisonter, men der er identificeret en række konkrete tiltag, som samlet set på kort sigt kan forbedre mobiliteten markant. Der er dog aktuelt kun afsat 10 mio. kr. til mobilitet i Kongelunden, hvorfor der er behov for prioritering og yderligere finansiering.

Baggrund

Dette notat svarer på bestillingen i forbindelse med byrådets vedtagelse af indstilling om Lejekontrakt med AGF A/S om Aarhus Stadion d. 17. juni 2026, hvor det blev besluttet at nedsætte en hurtigtarbejdende arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for Teknik og Miljø, Kultur og Borgerservice og Borgmesterens Afdeling, der skulle komme med forslag til konkrete løsninger på parkeringsudfordringerne i Kongelunden.

Arbejdsgruppen samler op på de forskellige mobilitetstiltag og overvejelser, som der har været for mobilitet i Kongelunden, særligt i Udviklingsplanen for Kongelunden og Grøn Mobilitetsplan hvor der også har været bred borgerinddragelse. Derudover vil Teknik og Miljø i forlængelse af arbejdsgruppens opsamling inddrage fællesrådene og Kongelundens Venner.

Forslag til løsninger på "kort sigt"

De mest realistiske løsninger frem mod stadionåbningen er tiltag, der udnytter den eksisterende kapacitet bedre. Det gælder særligt:

- Etablering af 66 skråparkeringspladser på Kongevejen (7,5 mio. kr.)
- Midlertidig shuttlebus på Skovbrynet (0,25 mio. kr.).
- Wayfinding og skiltning til kollektiv trafik og parkering (2,8 mio. kr.).
- Kampagner og adfærdsindsatser, der fremmer gang, cykling og kollektiv transport (0,75 mio. kr.).
- Eventparkering uden for Kongelunden kombineret med shuttlebus eller kollektiv trafik (arrangørbetalt)
- Eventparkering på Væddeløbsbanen (arrangørbetalt)
- Forsøg med ensretning og fredeliggørelse af vejnettet omkring stadion (1,5 mio. kr.).
- Cykelparkering ved stadion (0,5-11 mio. kr.)
- Op til 320 eventparkeringspladser. Et 2-årige forsøg på Cirkuspladsen på Tangkrogen hvor AGF og andre aktører tilbydes at leje arealet 5+5 gange i vinterhalvåret (oktober – marts). (0,5 mio. kr. til reetablering og drift)

10. august 2026
Side 1 af 3

Teknik og Miljø
By og Natur
Aarhus Kommune

Forvaltningsstab By og Natur
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Direkte telefon: 21 33 34 25

Sagsbehandler:
Rasmus Stougaard Niiranen



Det er indstillet i byrådsindstilling om skråparkering på den nordlige del af Kongevejen, at finansiering sker fra de 10 mio. kr., der aktuelt er afsat til mobilitet i Kongelunden.

10. august 2026
Side 2 af 3

Forslag til løsninger på "mellem sigt"

På mellemlang sigt (2-3 år) er de væsentligste tiltag:

- Etablering af en permanent busvendeplads til shuttlebusser (ca. 20 mio. kr.),
- Ca. 140 skråparkeringspladser på den midterste del af Kongevejen (ca. 15,5 mio. kr.)
- Eventuel beboerparkering i de omkringliggende villakvarterer (ca. 5 mio. kr.).

Tiltagene kan forbedre både tilgængelighed og parkeringskapacitet, men kræver yderligere finansiering og politiske beslutninger.

Forslag til løsninger på "lang sigt"

På lang sigt (4-10 år) kan der etableres parkeringshuse, som er den mest realistiske mulighed for væsentligt at øge kapaciteten. Der undersøges både parkeringshus ved:

- Østhavnsvej med plads til 500-1.600 biler (Prisen pr. parkeringsplads spænde fra 150.000-300.000 kr.)
- P2 i Kongelunden til ca. 500-1.000 biler (der pågår lokalplanlægning for en mulig cykelbane/multihal. Prisen pr. parkeringsplads spænde fra 150.000-300.000 kr.)

I begge tilfælde undersøges forskellige finansieringsmuligheder for etablering af parkeringshusene.

Samtidig forventes ReWater-projektet ved Tangkrogen på sigt at øge parkeringskapaciteten med omkring 100 pladser uden behov for særskilt finansiering.

Samlet set er de mellem- og langsigtede løsninger mere kapacitetsskabende end de kortsigtede tiltag, men de er også væsentligt mere anlægs- og investeringskrævende og kan derfor ikke forventes at bidrage væsentligt til mobiliteten ved stadionåbningen i 2027.

Forslag der ikke vurderes relevante at arbejde videre med

Der er afsøgt en række øvrige muligheder for øget parkeringskapacitet i områderne omkring Kongelunden, som det af forskellige årsager ikke er vurderet relevant at arbejde videre med, jf. vedlagte bilag 3.

Bilag

Bilag 1 – Oversigt over forslag til konkrete løsninger vedrørende parkeringsudfordringerne i Kongelunden

Bilag 2 – Kortoversigt



Bilag 3 - Oversigt over afsøgte muligheder for øget parkeringskapacitet i områderne omkring Kongelunden, som der ikke arbejdes videre med

10. august 2026
Side 3 af 3