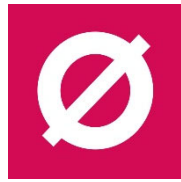


Enhedslisten i Aarhus Byråd



Keld Hvalsø, kehv@aarhus.dk, 28 24 58 24

Kære Borgmester

Nedenstående ønskes besvaret jf reglerne for skriftlig besvarelse.

Rådmanden bedes oplyse,

- 1) hvordan den tinglyste vejadgang adskiller sig fra den i lokalplanforslaget antydede
- 2) hvilke forhandlinger der er foregået mellem hvilke aktører med henblik på at etablere vejbetjening af to grunde på kommunens arealer ved eventuel opdeling af ejendommen Rolighedsvej 16a
- 3) hvilke vejanlæg der allerede er udført, som foregriber sådan vejbetjening, og
- 4) for hvis regning
- 5) hvor stort areal der "frigøres" (foræres) til grundejerne ved at kommunen lægger parkareal til vejføring ved den i lokalplanforslaget viste vejføring

Af lokalplanforslaget fremgår, at lokalplanen forudsætter etablering af vejadgang i en bue hen over kommunens parkareal.

Af luftfoto, del af nedenstående aktindsigt, synes at fremgå, at noget vejanlæg allerede er udført.

Fra: Suzanne Eben Ditlevsen <sued@aarhus.dk>

Dato: 11. marts 2020 kl. 11.29.32 CET

Til: mette holst

Emne: Afgørelse og svar på anmodning om aktindsigt i vejprojekt / Lokalplan 1113

Kære Mette Holst

Hermed fremsendes afgørelse og svar på din anmodning om aktindsigt vedrørende forslag til lokalplan 1113, Rolighedsvej 16A; herunder særligt fokus på vejadgang.

Lokalplanen forudsætter, at den nuværende adgangsvej på strandarealet til grunden forlænges med ca. 10-11 m.

Som du kan se af vedlagte kort flyttes overkørsel til Rolighedsvejs 16A fra en position mellem hovedhus og udhus til en position umiddelbart nord for eksisterende udhus og midt på den eksisterende matrikels langside.

Den afdeling i kommunens Teknik og Miljø, som varetager og vedligeholder Risskov Strandpark, har accepteret, at der inddrages det nødvendige areal til denne forlængelse, og det har derfor ikke været relevant at forsøge at adgangsbetjene begge de nye ejendomme via den eksisterende indkørsel til Strandhuset, når en fælles adgang i skel mellem de to fremtidige ejendomme direkte fra strandarealet vej­mæssigt set er den mest enkle og naturlige måde at adgangsbetjene ejendommene på.

AffaldVarme har oplyst, at det for renovationen ikke er nødvendigt med en vendeplads på vejforlængelsen.

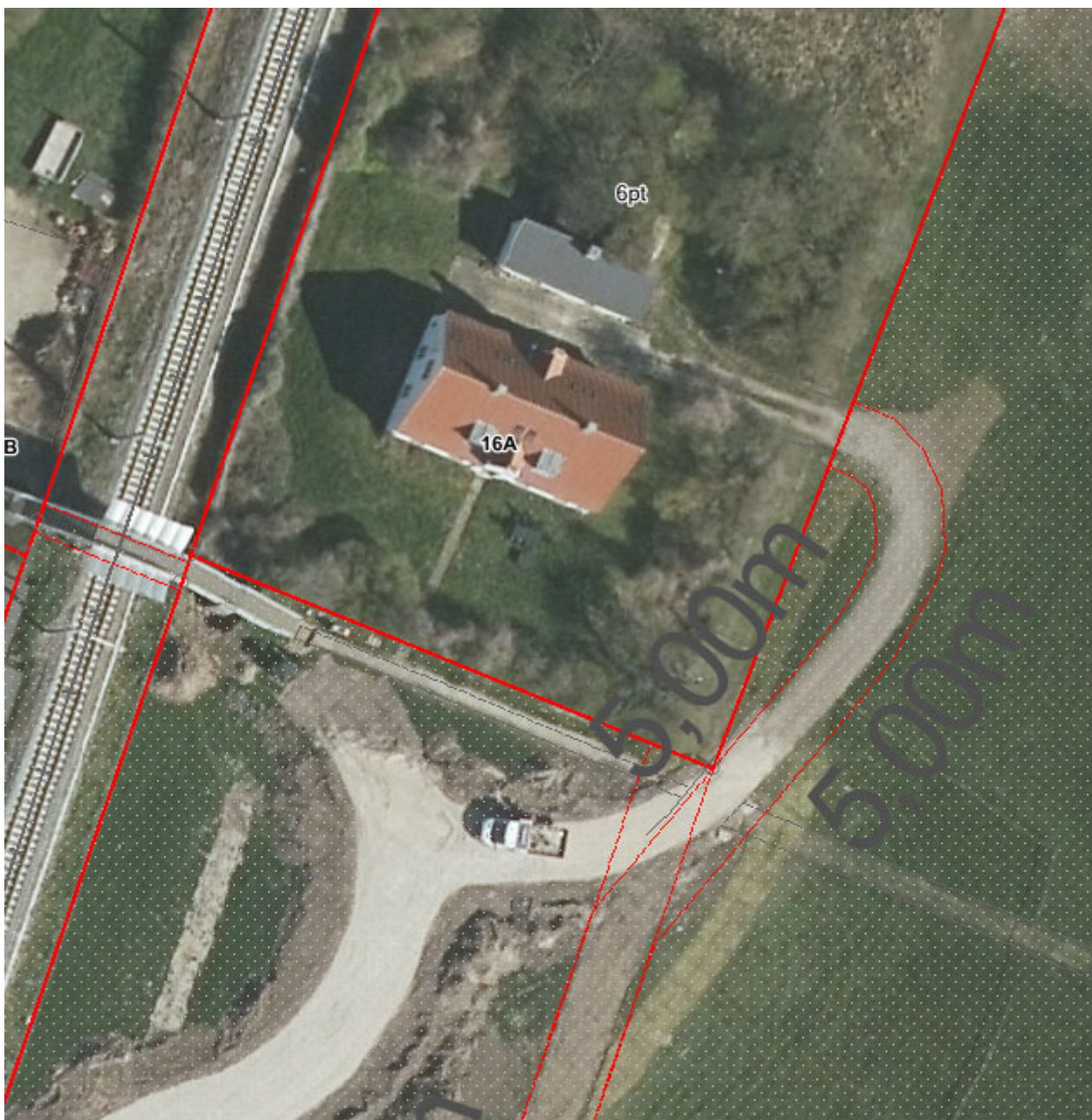
Der er endnu ikke udarbejdet et vejprojekt. Vejprojekter for private fællesveje skal jf. privatvejslovens § 41 godkendes af kommunen, før vejanlægget udføres.

Da der i dette tilfælde er tale om et meget lille vejanlæg og anlæg af en vej til kun to ejendomme, vil vi stille begrænsede krav til vejprojektet.

Men der vil skulle fremsendes en beskrivelse af vejens opbygning og a) situationsplan, der viser vejens bredde, b) tværsnit og formentlig c) længdeprofil samt evt. d) ledningsplan, hvis der placeres ledninger i vejen.

Der foreligger således ikke nogen dokumenter/beslutninger omkring vejprojektet endnu.





Luffoto 2019.

Jeg håber at det er fyldestgørende.

Suz

Klagevejledning

Klage over denne afgørelse om aktindsigt kan ske til Planklagenævnet. Du skal dog indledningsvis sende din klage til Plan på planogmiljoe@mtm.aarhus.dk. Hvis din klage ikke giver Plan anledning til at ændre afgørelsen, sender Plan din klage samt sagens dokumenter og herunder afgørelsen til Planklagenævnet snarest og som udgangspunkt senest syv arbejdsdage efter modtagelsen af klagen ved Plan, jf. offentlighedslovens § 37, stk. 1 og 2.

Med venlig hilsen

Suzanne Eben Ditlevsen

Byplanlægger, cand.arch.

T + 45 41854160

E sued@aarhus.dk

TEKNIK OG MILJØ

Plan

Karen Blixens Boulevard 7

8220 Brabrand

T + 45 89 40 44 00

E pbm@mtm.aarhus.dk

www.aarhus.dk

Aarhus Kommune registrerer og bruger de personoplysninger, du indsender til os. [Læs mere om kommunens behandling af dine personoplysninger.](#)

Fra: mette holst

Sendt: 10. marts 2020 10:24

Til: Suzanne Eben Ditlevsen <sued@aarhus.dk>

Emne: Lokalplan 1113

Hej Suzanne,

I lokalplan 1113 nævnes det, at der efterfølgende skal gennemføres et vejprojekt, hvorved den nuværende adgangsvej skal forlænges mod nord.

Jeg har følgende spørgsmål:

- 1) Hvorfor skal vejen ikke ligge på egen grund, men ude i den offentlige Strandpark?
- 2) Hvad omfatter vejprojektet? Hvor mange meter/hvor stort et areal af Strandparken skal inddrages?

Jeg vil i samme forbindelse gerne bede om aktindsigt i alt materiale vedrørende vejprojektet, herunder også eventuelle ansøgninger herom og beslutninger.

Mvh.

Mette Holst

Med venlig hilsen

Keld Hvalsø.

