



Niras A/S

Att. Niels Jørgen Hyldgaard Vittrup
njv@niras.dk

20. december 2018
Side 1 af 4

Afgørelse: Aarhus Kommune har vurderet, at der ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse (VVM-pligt) ved etablering af en transmissionsledning til fjernvarme i Sydhavnen, Aarhus mellem Aarhus Værket og Sydhavnsgade/Svendborgrampen

TEKNIK OG MILJØ

Plan og Miljø
Aarhus Kommune

Niras A/S har med e-mail af 14. september 2018 anmeldt et projekt på vegne af AffaldVarme, Aarhus Kommune for etablering af en 600 m lang transmissionsledning til fjernvarme i Sydhavnen mellem Aarhus Værket og Sydhavnsgade/Svendborgrampen. På baggrund af høringssvar fra berørte myndigheder har Niras A/S indsendt en ny ansøgning med supplerende oplysninger den 5. december 2018.

Plan

Kalkværksvej 10
8000 Aarhus C

Telefon: 89 40 20 00
Direkte telefon: 29 20 86 98

E-mail:

byudviklingogmobilitet@aarhus.dk
Direkte e-mail:
hkj@aarhus.dk

Sag: 18/048459-15
Sagsbehandler:
Hanne Kaagaard Jensen

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens¹ bilag 2, punkt:

- 3b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand og
- 10m) Arbejder i forbindelse med grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.

Aarhus Kommune er kompetent myndighed, idet projektet ikke er omfattet af bestemmelser i miljøvurderingslovens kapitel 6, § 17 stk. 2-7 eller kapitel 2 i miljøvurderingsbekendtgørelsen².

Afgørelse

Aarhus Kommune afgør hermed, at projektet for etablering af 600 m transmissionsledning til fjernvarme mellem Aarhus Værket og Sydhavnsgade/Svendborgrampen kan gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport jf. miljøvurderingslovens § 21.

Vurderingen er foretaget med baggrund i bygherrens oplysninger og efter miljøvurderingslovens bilag 6.

Vurderingen fremgår af vedlagte screeningsnotat, hvor det konkluderes, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og dermed kan gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

¹ Bekendtgørelse af lov nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

² Bekendtgørelse nr. 447 af 10/05/2017 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) -



20. december 2018
Side 2 af 4

I vurderingen er der bl.a. lagt vægt på:

- at anlægsarbejdet primært foregår i veje, P-pladser og kørearealer indenfor rammeområder og lokalplaner, som udlægger området til erhverv, så der dermed ikke er en væsentlig påvirkning af beboede områder
- at vand fra en evt. grundvands-sænkning på et en mindre strækning på 60 m udenfor stærkt forurenede område forudsættes ledt til spildevandsledning og renseanlæg.
- At påvirkning fra projektet er begrænset til anlægsperioden.

Det skal eksplicit bemærkes, at Aarhus kommune har vurderet, at projektet ikke vil påvirke mulighederne for at opnå den ønskede tilstand i forhold til Vandområdeplanerne og at det ikke vil påvirke Natura 2000-områder nr. Brabrand Sø med omgivelser (H233) væsentligt.

De detaljerede vurderinger fremgår af screeningsnotatet.

Partshøring

Aarhus Kommune har foretaget partshøring af de lodsejere, som vurderes at kunne blive individuelt, særligt og væsentligt berørt af det anmeldte projekt. Der er ikke indkommet bemærkninger til projektet fra de partshørte i høringsperioden.

Høring af berørte myndigheder

Aarhus Kommune har udpeget og hørt følgende berørte myndigheder:

- Virksomhedsgruppen, Virksomheder og Jord, Aarhus Kommune, som har svaret, at de ikke har specifikke bemærkninger til projektet.
- Jordgruppen, Virksomheder og Jord, Aarhus Kommune, som har svaret, at projektet foregår på kortlagte ejendomme og at de skal kontaktes på forhånd med henblik på at fastsætte undersøgelses- og jordhåndteringsstrategi samt at projektet ikke vurderes at have en negativ påvirkning på jordforureningsforholdene i det berørte projektområde.
- Vand og Natur, Aarhus Kommune, som har svaret, at grundvands-sænkningen skal belyses nærmere, hvilket er sket i det senest fremsendte materiale samt at udledning af oppumpet grundvand skal ske på nærmere betingelser, hvor der kan blive stillet krav om rensning afhængig af grundvandets karakter og forureningsindhold.
- Østjyllands Brandvæsen, som har svaret at der ikke må ske en samtidig lukning af Sydhavnsgade og Jægergårdsgade.



20. december 2018
Side 3 af 4

Anden lovgivning m.v.

Der gøres opmærksom på, at der med denne afgørelse, om at der ikke er krav om miljøvurdering, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser, som f.eks. tilladelse til afledning af spildevand, tilladelser efter jordforureningsloven samt tilladelser fra vejmyndigheden og beredskabet.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der repræsenterer mindst 100 medlemmer og har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse som hovedformål. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljø- og Fødevareministeren.

Hvis du ønsker at klage, skal du indsende din klage via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget af Aarhus Kommune via klageportalen inden 4 uger efter, at du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

Det er en betingelse for nævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr som fremgår af klagenævnets hjemmeside <http://nmkn.dk/>.

Miljø og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Plan og Miljø, Plan, Kalkværksvej 10, 8100 Aarhus C, byudviklingogmobilitet@aarhus.dk, der herefter videre-sender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis et spørgsmål ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du modtager dette brev. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

Klagen har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar.

Miljø og Fødevareklagenævnet kan tillægge klagen opsættende virkning, herunder kræve igangsat arbejde standset, og ændre afgørelsen.



Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside
www.aarhus.dk/annoncer.

20. december 2018
Side 4 af 4

Med venlig hilsen

Eva Møller Sørensen
Afdelingschef

Kopi til:

AffaldVarme Aarhus Kommune, affaldvarme@aarhus.dk

Niras A/S, Lone Godske, lgo@niras.dk

JP/Politikkens Hus A/S, Att. Leonardo Santos, Leonardo.Santos@JPPOL.dk

Arealudvikling, Aarhus Kommune, Steen Hestbek, shest@aarhus.dk

Fællesadministrationen, Aarhus Kommune, administration@mtm.aarhus.dk

Vand og Natur, Aarhus Kommune, vandognatur@mtm.aarhus.dk

Virksomheder og Jord, Aarhus Kommune, jord@mtm.aarhus.dk

Drift og Anlæg, Aarhus Kommune, driftoganlaeg@mtm.aarhus.dk



Screening for miljøvurdering af konkrete projekter (VVM-screening)

19. december 2018
Side 1 af 11

i henhold til § 21, stk. 1 & 2 og bilag 6 i lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

Projekt for etablering af en transmissionsledning til fjernvarme i Sydhavnen, Aarhus fra Aarhus Værket og Sydhavnsgade/Svendborgrampen

TEKNIK OG MILJØ

Plan og Miljø
Aarhus Kommune

Niras A/S har med e-mail af 14. september 2018 anmeldt et projekt for etablering af en 600 m lang transmissionsledning til fjernvarme i Sydhavnen mellem Aarhus Værket og Sydhavnsgade/Svendborgrampen. Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens¹ bilag 2, punkt:

- 3b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand og
- 10m) Arbejder i forbindelse med grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.

Plan

Kalkværksvej 10
8000 Aarhus C

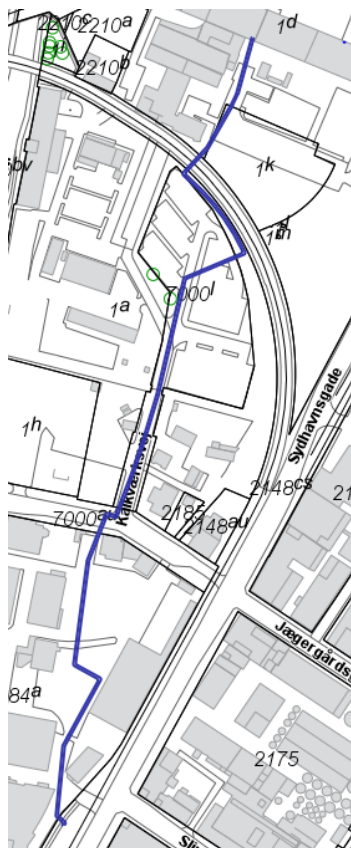
Telefon: 89 40 20 00
Direkte telefon: 29 20 86 98

E-mail:

byudviklingogmobilitet@aarhus.dk
Direkte e-mail:
hkj@aarhus.dk

Sag: 18/048459-14

Sagsbehandler:
Hanne Kaagaard Jensen



Projektet forløber som vist på kortet og omfatter matriklerne:

- 1 a Århus Bygrunde
- 1 k Århus Bygrunde
- 7000 I Århus Bygrunde
- 7000 au Marselisborg Århus Bygrunde
- 84 a Marselisborg Århus Bygrunde
- 2148 cs Århus Bygrunde

Projektet er sendt i høring den 15. oktober 2018 ved berørte myndigheder. Der er kommet svar fra: Østjyllands Brandvæsen, Vand og Natur samt Virksomheder og Jord, Aarhus Kommune.

På baggrund af ovennævnte høringssvar har Niras A/S med mail af 5. december 2018 indsendt et opdateret ansøgningskema med supplerende oplysninger.

Der er i ansøgningskemaet ikke klarhed over, om der er behov for grundvandssænkning pga. manglende forundersøgelser. Det er desuden forudsat, at et oppumpet grundvand bortledes via spildevandsledning til

¹ Bekendtgørelse af lov nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).



renseanlæg.

19. december 2018
Side 2 af 11

Aarhus Kommune er kompetent myndighed, da projektet ikke er omfattet af bestemmelser i VVM-bekendtgørelsens kapitel 2². Kommunen skal derfor i en såkaldt VVM-screening foretage en vurdering af, om projektet på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således i givet fald er VVM-pligtigt, jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 1 og bilag 3. Projektet screenes efter nedenstående kriterier, der supplerer og samler op på projektanmeldelsen, der er vedhæftet som bilag.

I tilfælde af VVM-pligt skal der, inden der gives tilladelse til projektet, gennemføres en VVM-procedure, herunder offentliggøres en VVM-redegørelse indeholdende en vurdering af virkningerne på miljøet

Dette notat er Aarhus Kommunes vurdering af oplysningerne i ansøgningen, bygherrens supplerende oplysninger efter lovens bilag 5 og projektet i forhold til reglerne for konkrete projekter (VVM).

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6.

1. Projektets karakteristika:

Projektets karakteristika skal især ansues i forhold til:

- hele projektets dimensioner og udformning – ansøgningskemaets punkter 1, 2, 3 og 5
- kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter – ansøgningskemaets punkt 40
- brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet – ansøgningskemaets punkter 2-5 og 7
- affaldsproduktion – ansøgningskemaets punkter 6
- forurening og gener – ansøgningskemaets punkter 8-22, 35, 37 og 40
- risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden – ansøgningskemaets punkt 23, 38 og 39
- risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).

² Bekendtgørelse nr. 1470 af 12. december 2017 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



Supplering vedrørende projektets karakteristika:

19. december 2018
Side 3 af 11

Emne	Karakteristika
Trafik	Hovedparten af ledningen skal anlægges på arealer ejet af Aarhus Kommune. Det sker i vej- og parkeringsarealer eller på erhvervsarealer. Der vil i anlægsperioden være opgravning af Jægergårdsgade, som vil være delvist afspærret, hvilket i en periode kan påvirke trafikafviklingen og fremkommeligheden for erhverv i området gennemkørende trafik samt beredskabet.
Grundvandssænkning og bortledning af oppumpet grundvand	<p>Størstedelen af den nedgravede ledningsstrækning etableres uden forventet behov for grundvandssænkning, da ledningsgraven bliver maksimalt 2 m. under terræn. og terrænet er 2,5 m. over havet.</p> <p>På en mindre strækning på cirka 60 m, som er angivet på kort i ansøgningskemaet etableres ledningen cirka 4 m. under terræn. Der er i det fremsendte materiale ikke taget endelig stilling til, om der er behov for en midlertidig grundvandssænkning, da de nødvendige geotekniske undersøgelser endnu ikke er foretaget. Strækningen ligger udenfor de arealer, som er kortlagt på vidensniveau 2.</p> <p>Hvis der vurderes behov for grundvandssænkning, skal dette etableres med evt. spunsvægge for at begrænse grundvandssænkningen, som dermed estimeres til 5.000 – 10.000 m³ over en periode på 1,5 måned. Bortledning af oppumpet grundvand er oplyst til at blive ledt til enten spildevandssystemet eller regnvandssystemet afhængig af krav fra spildevandsmyndigheden i Aarhus Kommune.</p>
Risikoen for menneskers sundhed	Når anlægsarbejdet er slut er der ikke kontakt til transmissionsledningen, som er nedgravet.

2. Projektets placering

Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projekter, skal tages i betragtning, navnlig:

- den eksisterende og godkendte arealanvendelse – ansøgningskemaets punkter 24, 25 og 26
- naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapaci-



tet i området og dettes undergrund – ansøgningsskemaets punkter 27 og 36

- det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:
 - i) vådområder, områder langs bredder, flodmundinger – ansøgningsskemaets punkt 35
 - ii) kystområder og havmiljøet – ansøgningsskemaets punkter 28 og 35
 - iii) bjerg- og skovområder - ansøgningsskemaets punkt 29 (og der er ikke bjergområder i Aarhus kommune)
 - iv) naturreservater og -parker - ansøgningsskemaets punkt 34 (Norsminde fjord)
 - v) områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF — ansøgningsskemaets punkter 25, 30, 31, 32, 33 og 34 (Fuglereservat Norsminde Fjord stort set sammenfaldende med EF-fuglebeskyttelsesområde og således inkluderet i ansøgningsskemaets punkt 34).
 - vi) områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet – ansøgningsskemaets punkt 37
 - vii) tætbefolkede områder
 - viii) landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning. – ansøgningens punkt 28 og 33

19. december 2018
Side 4 af 11

Supplering vedrørende projektets placering:

Emne	Områdets status/sårbarhed
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	<p>Området ligger i byzone og indenfor rammeområde 060201ER med tillæg nr. 11 til kommuneplan 2017 og rammeområde 060202ER.</p> <p>Områderne er fastlagt til erhvervsformål. Arealerne anvendes primært til kontorerhverv, bane, parkeringsareal, veje og slagteri. Der er ikke konflikt mellem arealanvendelsen og transmissionsledningen.</p> <p>Transmissionsledningen ligger indenfor følgende</p>



19. december 2018
Side 5 af 11

	<p>lokalplaner:</p> <p><i>LP 1067 Erhvervsområde ved Filmbyen og Sydhavnsgade, Aarhus. – Plan ID 3809018.</i></p> <p>Der er på lokalplankortet vist et trace til transmissionsledningen. Det er kun de første 50 m fra varmecentralen som fastholdes, hvorefter det er valgt at lade ledningen forsætter mod syd langs byggefelt 6 og under havnesporet.</p> <p>Bestemmelserne i lokalplanen taler ikke imod anlæg af en transmissionsledning.</p>  <p>Lokalplankort fra LP1067</p> <p><i>LP 724 Nyt havnespor fra Århus til Østhavnen.</i></p> <p>Bestemmelserne i lokalplanen taler ikke imod anlæg af en transmissionsledning.</p> <p><i>LP508 Område til offentligt formål – Nyt Århusværk m.m. – mellem Spanien og havnen.</i></p> <p>Bestemmelserne i lokalplanen taler ikke imod anlæg af en transmissionsledning.</p>
<p>Afstand til risikovirk-somhed.</p>	<p>Nærmeste risikovirksomhed er AAK Denmark A/S, som er udpeget som kolonne 2 virksomhed. Virksomhedens matrikel ligger cirka 33 m fra nærmeste punkt til transmissionsledningen, som dermed er indenfor konsekvenszonen på 500 m (jf. reglerne i bekendtgørelse 371 af 21/04/2016 om planlægning</p>



19. december 2018
Side 6 af 11

	<p>om risikovirksomheder).</p> <p>Med baggrund i projektets karakter, vurderes der ikke at være påvirkning af risikovirksomheden i driftsfasen.</p> <p>I anlægsfasen tages de nødvendige forholdsregler ved at myndigheder herunder brandvæsen inddrages ved delvis afspærring af Jægergårdsgade.</p>
<p>Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund</p>	<p>Projektet etableres i eksisterende veje og parkeringsarealer og øvrige arealer primært beregnet til kørsel internt på erhvervsarealer.</p> <p>Der er ikke vandindvindingsinteresser i området. Der er ikke drikkevands- eller råstofinteresser i området. Der vil ikke være en påvirkning af naturressourcerne.</p>
<p>Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:</p>	
<p>Levesteder for strengt beskyttede arter</p>	<p>Projektområdet vurderes ikke at indeholde arealer/biotoper, som kan være levesteder for bilag IV arter, da der primært er tale om veje, P-arealer og øvrige arealer udlagt til kørsel.</p>
<p>Vådområder, områder langs bredder, flodmundinger</p>	<p>Ikke relevant</p>
<p>Kystområder og havmiljøet</p>	<p>Ikke relevant</p>
<p>Skovområder</p>	<p>Ikke relevant</p>
<p>Naturresevater og -parker</p>	<p>Ikke relevant</p>
<p>Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF</p>	<p>Nærmeste Natura 2000 område er Brabrand Sø med omgivelser (H233), som ligger ca. 3,5 km fra projektområdet. Udpegningsgrundlaget for området er fem naturtyper: Næringsrig søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks, rigkær, bøgeskov på muldbund, elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt egeskov og blandskove på mere eller mindre rig jordbund og tre arter: stor vandsalamander, damflagermus, odder.</p> <p>På grund af afstanden samt projektets karakter vurderes det konkrete projekt ikke at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området væsentligt.</p>
<p>Områder, hvor det</p>	<p>Der er ikke miljøkvalitetsnormer for transmissions-</p>



ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet	<p>ledning til fjernvarme. Anlægsarbejdet vil foregå efter Aarhus kommunes retningslinje for anlægsarbejder.</p> <p>Efter gennemførelsen af anlægsarbejdet vil der ikke være påvirkning fra ledningen som er nedgravet.</p> <p>Screeningen foretages under forudsætning af, at grundvand ikke bortledes direkte til recipient.</p>
Tæt befolkede områder	Transmissionsledningen etableres i et byområde. Der er ikke boliger i nærheden, da projektet udføres i et erhvervsområde under omdannelse.
landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning	Transmissionsledningen nedgraves primært i eksisterende veje, parkeringsarealer og øvrige arealer til intern kørsel på erhverv. Den vil efter anlægsarbejdet ikke være synlig.
Påvirker projektet mulighederne for at opnå målopfyldelse i Vandområdeplanerne	Ingen påvirkning, potentiel forurenede vand afledes til renseanlæg.

Vedrørende projektets placering lægges desuden til grund, at projekter i Aarhus Kommune ikke forventes at medføre væsentlige virkninger på bjergområder eller til vadehavsområdet, idet der ikke er forbindelse til sådanne områder.

3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning

Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Uddybende bemærkning: Transmissionsledningen nedgraves på en 600 m strækning primært i eksisterende veje, parkerings- og kørearealer. Der er ikke beboelse i området. Området anvendes erhvervsmæssigt. Anlægsarbejdet kan påvirke trafikken og adgangen til erhverv i sydhavns kvarteret og beredskabets adgang af Jægergårds-gade ved. Det er oplyst, at det koordineres nærmere med de relevante
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	



		myndigheder.
--	--	--------------

19. december 2018
Side 8 af 11

Indvirkningens art

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Uddybende bemærkning: Transmissionsledningen nedgraves i et 2 m bredt trace primært i 2 m. under terræn, men på en 60 m strækning i 4 m. under terræn. Der er i området jordforurening og de berørte matrikler er kortlagt på henholdsvis vidensniveau 1 og 2. Arbejdet bliver derfor i henhold til jordforureningsloven på forhånd anmeldt til Virksomheder og Jord, Aarhus Kommune. Det vurderes af Virksomheder og Jord, at projektet ikke har en negativ påvirkning på jordforureningsforholdene i det berørte projektområde.
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	

Indvirkningens grænseoverskridende karakter

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Uddybende bemærkning: Projektet er af lokal karakter.
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	

Indvirkningens intensitet og -kompleksitet

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Uddybende bemærkning: De primære påvirkninger fra anlæget af transmissionsledningen vurderes i anlægsfasen at være påvirkningen af trafikken samt midlertidige gener i form af støj/støv. Der er en lokal påvirkning af gravning i forurenede jord, som ikke vurderes at påvirke forureningen i området i øvrigt. Opgravet forurenede jord bortskaffes efter gældende lovgivning
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	



19. december 2018
Side 9 af 11

		<p>efter anvisning fra Aarhus Kommune.</p> <p>Oppumpet vand føres til spildevandsledning og renseanlæg.</p> <p>Veje, P-arealer og øvrige kørearealer hvor transmissionsledningen skal nedgraves vil blive påvirket, men påvirkningen er lokal, begrænset og forekommer kun i anlægsperioden.</p> <p>Nedgravning af transmissionsledninger i byområder foregår med kendt og gennemprøvet teknologi. Der er derfor et godt kendskab til påvirkningerne og hvordan de kan begrænses.</p> <p>Det vurderes på den baggrund at der kun vil være en begrænset påvirkning.</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Indvirkningens sandsynlighed

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	<p>Uddybende bemærkning: Der er altid påvirkninger i forbindelse med anlægsarbejder i erhvervsområder under omdannelse. Det vurderes at de i forbindelse med det konkrete projekt er begrænsede og ikke anderledes end dem der vil forekomme i forbindelse med renoivering af eksisterende forsyningsledninger i de veje, som ledningen skal placeres i.</p>
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	

Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	<p>Uddybende bemærkning: Påvirkningen fra etableringen af transmissionsledningen er begrænset til anlægsfasen og efter anlæg vil der kun i forbindelse med uheld eller renoivering være arbejde i forbindelse med ledningen. Der er ikke på-</p>
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	



		virkning fra ledningen i forbindelse med driftsfasen.
--	--	-------------------------------------------------------

19. december 2018
Side 10 af 11

Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Uddybende bemærkning:
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	Der foregår byggeri på: - Matrikel 1h Århus Bygrunde byggeri af Danske Bank Domicil. Der er i forbindelse med udgravning foretaget en grundvandssænkning – denne forventes at være overstået. Der er fortsat byggearbejde på grunden. - Matrikel 1d og 1k Århus Bygrunde af to erhvervsejendomme til henholdsvis Filmbyen og Jyllandsposten. Der vurderes ikke at være væsentlige kumulative indvirkninger med de tre projekter. Der er ikke kendskab til andre igangværende projekter i området.

Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne

x	Uvæsentlig/neutral påvirkning	Uddybende bemærkning:
	Væsentlig (pos. el. neg.) påvirkning	Mulighederne for at begrænse indvirkningerne sker ved at følge Aarhus Kommunes retningslinjer for anlægsarbejde i byzone og dermed begrænse støj og støv samt at op-pumpet grundvand ledes til spildevandsledning.



4. Samlet vurdering.

19. december 2018
Side 11 af 11

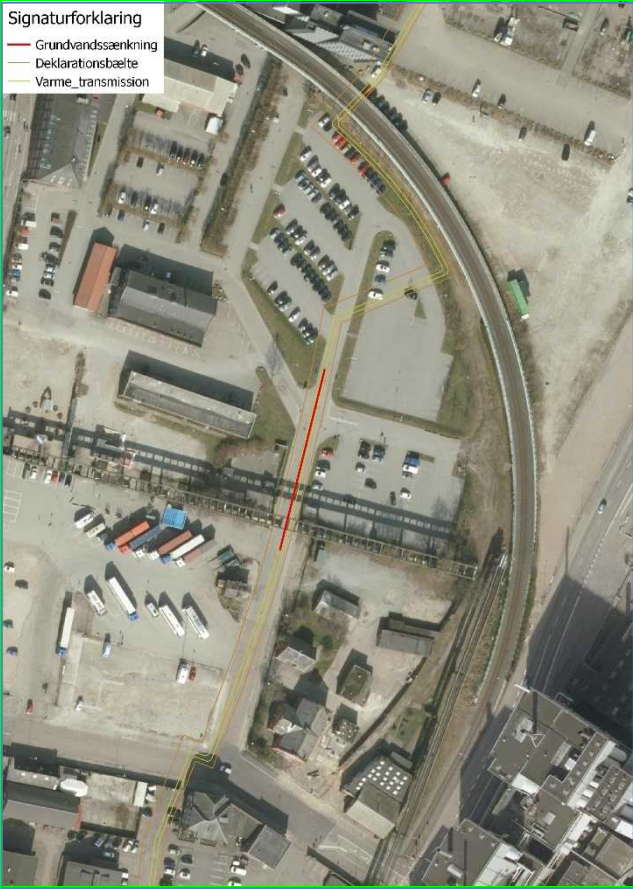
Det vurderes på baggrund af overstående kriterier, at projektet ikke antages at ville få en væsentlig indvirkning på miljøet. Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- at anlægsarbejdet primært foregår i veje, P-pladser og kørearealer indenfor rammeområder og lokalplaner, som udlægger området til erhverv, så der dermed ikke er en væsentlig påvirkning af beboede områder
- at vand fra en evt. grundvandssænkning på et en mindre strækning på 60 m udenfor stærkt forurenede områder ledes til spildevandsledning og renseanlæg.
- At projektet ikke påvirker habitatområder
- At påvirkning fra projektet er begrænset til anlægsperioden.

Ansøgningskema – Fjernevarmeledning Sydhavnen

LBK nr 1225 af 25/10/2018 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>På baggrund af større byudvikling i Sydhavnen og til sikring af byens generelle forsyningsikkerhed skal Aarhusværkets forsyningsanlæg renoveres og udbygges herunder opdimensioneres samt udbygning af de tilhørende transmissionsledninger ud af værket.</p> <p>For at give plads til byudvikling i Sydhavnsområdet herunder Aarhus Kommunes "Kultransportsporet – Byens Koblinger" herunder nye P- huse og øvrig bebyggelse omlægges og opdimensioneres med dette projekt transmissionsledning (Højbjergledningen, PN25) fra DN450 til DN600 fra Aarhus Værket til Sydhavnsgade/Svendborgrampen.</p> <p>Transmissionledningen består af præisolerede rør opbygget af et skumisoleret stålør med en plastkappe, der sikrer et minimalt varmetab.</p> <p>Ca. 50 meter af eksisterende ledning fjernes (se bilag 2) – resten af den eksisterende ledning efterlades jævnfør eksisterende deklaration langs banen.</p> <p>I forbindelse med passage af Jægergårdsgade vil der blive fortaget en delvis afspærring af kørebanen og/eller midlertidig trafikomlægning. I den forbindelse vil relevante myndigheder blive kontaktet – herunder evt. brandvæsen i forhold til evt. afspærring af veje.</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p>AffaldVarme Aarhus Bautavej 1, 8210 Aarhus Tlf. 89 40 15 00 E-Mail: affaldvarme@aarhus.dk</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p>Niels Jørgen Hyldgaard Vittrup/NIRAS A/S Tlf. 96306420/30169282 E-Mail: NJV@niras.dk</p>
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	<p>Kalkværksvej 10: 1d Århus Bygrunde Spanien 19: 1a Århus Bygrunde - : 1k Århus Bygrunde - : 7000l Århus Bygrunde - : 700au Marselisborg, Århus Grunde - : 84a Marselisborg, Århus Grunde</p>
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Aarhus Kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Oversigtskort – målestok 1:50.000 Se bilag 1.
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Detailkort - målestok 1:5.000 Se bilag 2.
Forholdet til VVM reglerne	Ja Nej

Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	3b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand. 10m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand, kunstig tilførsel af grundvand.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Projektets matrikler er ejet af Århus Kommune eller er vejmatrikkel.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Uændret. Ingen byggerier, ingen befæstede arealer.	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	<p>Transmissionsledningen nedgraves med en jorddækning på minimum 80 cm, hvilket betyder at ledningsgraven er maksimalt 2 meter dyb. På størstedelen af strækningen er der ikke behov for grundvandssænkning, da terrænet ligger i kote ca. 2,5. På en delstrækning (se kort 1 nedenfor) etableres ledningerne dog i ca. 4 meters dybde, da ledningerne skal etableres under eksisterende ledninger og på denne strækning (ca. 60 meter) kan der være behov for midlertidig grundvandssænkning.</p>	
<div data-bbox="555 1032 715 1122" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p>Signaturforklaring</p> <ul style="list-style-type: none"> — Grundvandssænkning — Deklarationsbælte — Varme_transmission </div>  <p data-bbox="555 1917 967 1939">Kort 1. Strækning med evt. grundvandssænkning.</p>		

<p>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<p>Forinden vurdering af om der er behov for grundvandsænkning, hvor ledningerne etableres under grundvandspejlet (ca. kote 0), gennemføres geotekniske boreriger hvor det vurderes om der skal udføres midlertidige grundvandssænkninger i anlægsfasen. Hvis der vurderes at skulle udføres midlertidige grundvands-sænkninger, udføres der en prøvepumpning med udtagning af analyser af grundvandet for at vurdere vandkvaliteten af det oppumpede vand, der skal bortledes. Hvis den geotekniske boring viser, at der er behov for grundvands-sænkning i anlægsfasen håndteres dette ved pumpninger evt. kombineret med etablering af spunsvægge for at begrænse mængden af oppumpet grundvand. Ved en evt. grundvandssænkning forventes en samlet mængde på 5.000-10.000 m³ oppumpet i løbet af ca. 1,5 måned. Mængden afhænger dog af de faktiske forhold og påvirkningsradius af en evt. grundvandssænkning kan først fastlægges, når størrelsen på grundvandssænkningen er fastlagt og vil blive en del af denne vurdering og rapportering. Det vurderes samtidig om der er behov for monitering af risiko for bygningsskader i forbindelse med grundvandsindvindingen. Der vil blive anmeldt vandindvinding og ansøgt om udledningstilladelse. Indvindingen vil blive fortaget ved brug af sugespidsler, der flyttes sammen med ledningsgraven.</p> <p>Projekt omfatter ledningstracé på ca. 600 m transmissionsledning. Intet befæstet areal, ingen bygninger.</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å</p>	<p>Materialer til ca. 600 meter præisolerede rør DN 600 (stål, skum og plast). I anlægsarbejdet benyttes en minimal mængde sand, hvis jorden i nogle områder ikke kan anlægges til at udgøre den nødvendige grundforstærkning i ledningsgraven.</p> <p>Der produceres mindre mængder affald i anlægsfasen. Plastic og lignende afhændes iht. kommunens regulativ for erhvervsaffald. Evt. overskudsjord afhændes iht. gældende regler. Opgravede ledninger (ca. 50 meter) genanvendes, hvis det er muligt, eller afleveres til genbrug. Der er intet vandforbrug og intet spildevand forbundet med anlægsfasen og der kræves ingen særlig håndtering af regnvand. I forbindelse med store nedbørsmængder vil ledningsgraven dog holdes tør ved hjælp af en lænsepumpe. Det evt. oppumpede grundvand (og evt. overfladevand) ledes til regnvandssystemet eller til spildevandssystemet (kloak) afhængig af krav fra kommunen.</p> <p>Anlægsperioden forventes at strække sig over fra 2. januar 2019 til medio oktober 2019. Evt. nødvendig grundvandssænkning vil blive fortaget i marts/april 2019.</p>
<p>Projektets karakteristika</p>	<p>Tekst</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen</p>	<p>Transmissionsledningen skal transmittere fjernvarme fra Aarhus Værket under et tryk på maksimalt 25 bar via en 610/1000 mm præærørsledning.</p> <p>Driftsfasen omfatter ingen opbevaring eller forbrug af råstoffer, mellemprodukter eller vand.</p>
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald:</p>	<p>Driftsfasen medfører ingen produktion af spildevand, farligt eller andet affald og kræver ingen særlig håndtering af regnvand. Der vil desuden ikke være behov for permanent dræning af grundvand i driftsfasen.</p>

Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Projektet er ikke omfattet af standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Ikke relevant
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Projektet er ikke omfattet af BREF-dokumenter.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Ikke relevant
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?			Projektet er ikke omfattet af BAT-konklusioner.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Ikke relevant
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?			Projektet er ikke omfattet af nogen af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Vilkår for støj ved byggeri og nedrivning overholdes: https://aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/byggeri/naar-byggeri-stoejer-og-stoever/
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Anlægsarbejdet vil medføre transport af gravemateriel samt rør og evt. sand, hvilket vil medføre udledning af bl.a. CO ₂ fra køretøjerne. Dette er ikke reguleret i lovgivning. Der er ingen emissioner forbundet med driften af ledningen.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden? I driftsfasen?	x		Anlægsarbejdet kan medføre midlertidige støvgener i forbindelse med gravearbejde og arbejdskørsel. Generne vil være af lokal karakter og i en begrænset periode, mens anlægsarbejdet udføres. Der er ingen støvgener forbundet med driften.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Der er ingen lugtgener forbundet med anlægsfasen eller driftsfasen.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne		x	Da det anlægsarbejdet foregår i perioden 2. januar 2019 – medio oktober 2019 vil der være behov for belysning i anlægsfasen. Belysningen vil være lokal belysning på det igangværende arbejdssted. Der er ikke behov for belysning i driftsfasen.

I anlægsperioden? I driftsfasen?			
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	x		Projektet er ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Projektområdet er omfattet af følgende lokalplaner: Lokalplan nr. 508 Område til offentlige formål – Nyt Århus-værk mm. – mellems Spanien og havnen. Lokalplan nr. 1067 Erhvervsområde ved Filmbyen og Sydhavnsgade, Aarhus. Lokalplan 724 Nyt havnespor fra Århus H til Østhavnen. Århus Kommune
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	x		Der er ingen jord- og stendiger, å- og sø- eller strandbeskyttelseslinjer tæt på anlægget og ledningerne. <i>Danmarks Miljøportal, sep. 2018.</i> Efter aftale med BaneDanmark, Århus Havn og Århus Kommune etableres ledningen delvist indenfor byggelinje omkring Banen.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	Ved anlæg af ledningen deklareres et i alt 7 meter bredt deklarationsbælte.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	Der er ca. 15,0 km til nærmeste udlagte råstofområde fra projektområdet. <i>Danmarks Miljøportal, sep. 2018.</i>
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Projektområdet er placeret indenfor kystnærhedszonen grænsende til Århus Havn. <i>Danmarks Miljøportal, sep. 2018.</i>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	<i>Danmarks Miljøportal, sep. 2018.</i>
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	Nærmeste rejste fredningssag er beliggende ca. 15 km vest for projektområdet (Harlev Skanderborg) <i>(Danmarks Miljøportal, sep. 2018).</i>
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Der er registreret beskyttet vandløb (Århus Å) ca. 770 meter nordvest for projektområdet og beskyttede vandhuller (i Botanisk Have) ca. 1.600 meter nordvest for projektområdet. <i>Danmarks Miljøportal, sep. 2018</i>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	Der er ikke registreret beskyttede arter i vandhullet placeret nærmest projektområdet. Søen kan dog være yngle- og rastested for arter af padder på habitatdirektivets bilag IV (spidssnudet frø, stor vandsalamander). Projektområdet vil ikke påvirke tilstanden af den nærmest beliggende beskyttede natur og dermed heller ikke levesteder for beskyttede arter.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			De nærmeste fredede områder er beliggende ca. 1.300 meter syd for projektområdet (Reg. Nr. 00220.00 Århus Bøgetræer) og ca. 1.300 meter nord for projektområdet (Reg. Nr. 08198.00 Botanisk Have i Aarhus). <i>Danmarks Miljøportal, sep. 2018</i>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale			Nærmeste Natura 2000-område (Habitatområde nr. 233 Brabrand Sø med omgivelser) er beliggende ca. 3,5 km vest for projektområdet.

naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Danmarks Miljøportal, sep. 2018
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x		Oppumpet grundvand ledes til regnvandssystemet eller til spildevandssystemet afhængig af krav fra kommunen. Projektet vil derfor overholde kvalitetskrav for vandområder og hav. Projektet medfører ingen påvirkning af overfladevand.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	x		Projektområdet ligger ikke indenfor område med drikkevandsinteresser eller særlige drikkevandsinteresser. Danmarks Miljøportal, sep. 2018
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x		Projektområdet er beliggende indenfor område, der er kortlagt V1 og V2. Området er desuden områdeklassificeret. Området, hvor der evt. skal grundvandssænkes, er beliggende indenfor områdeklassificeret område og er V2 kortlagt. En evt. grundvandssænkning foretages udenfor området med dokumenteret forurening jævnfør Aarhus Kommunes kommentarer af 16. nov. 2018. Danmarks Miljøportal, sep. 2018.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		Projektområdet er delvist omfattet af udpegningerne for "Skybrud år 2100" og "Hav år 2100 2.68 m".
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	x		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	x		Bygherre er ikke bekendt med andre tilsvarende projekter, der kan påvirke fremkommelighed eller andre grundvandssænkninger, der kan påvirke vandområder/reanseanlæg.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	x		
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der planlægges efterfulgt de vilkår, der er opsat af Århus Kommune vedr. begrænsning af støj og støv: https://aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/byggeri/naar-byggeri-stoejer-og-stoejer/

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 15. september 2018 Bygherre/anmelder: pva bygherre: Niels Jørgen H. Vittrup/NIRAS



