



Svar på 10-dages forespørgsel vedrørende Aarhus Havns lejeaftaler og særtransporter

25. juni 2024
Side 1 af 2

Borgmesterens Afdeling har den 12. juni 2024 modtaget en 10-dages forespørgsel vedrørende Aarhus Havns lejeaftaler og særtransporter fra Henrik Arens (UFP).

Borgmesterens Afdeling
HR og Jura
Aarhus Kommune

Borgmesterens Afdeling er ikke i besiddelse af svar på de stillede spørgsmål, og der er derfor indhentet svar fra Aarhus Havn.

Nedenfor følger Aarhus Havns svar på spørgsmålene.

Jura
Rådhuset, Rådhuspladsen 2
8000 Aarhus C

Spørgsmål 1: Har Aarhus Havn i den nuværende byrådsperiode indgået og/eller ændret i lejekontrakter?

Direkte telefon: 29 20 42 56

- a. Hvis ja, hvilke selskaber har man indgået nye eller ændrede lejekontrakter med?**
- b. Hvor lang lejeperiode er der aftalt?**

Sag: EMN-2024-028242
Dokumentnummer:
10790800

Aarhus Havn indgår løbende nye og/eller ændrer eksisterende lejeaftaler med erhvervsvirksomheder på havnen. Således også i indeværende byrådsperiode. De aftaler, havnen indgår med erhvervsvirksomheder, er fortrolige af hensyn til virksomhedernes og Aarhus Havns mulighed for at drive virksomhed i et konkurrenceudsat marked.

Sagsbehandler:
Kirsten Rehling Hedegaard

Aarhus Havn kan oplyse, at virksomheder ofte anmoder om lange kontrakter på 20 år eller mere. Dette under hensyntagen til virksomhedernes mulighed for at opnå kreditforeningslån til det driftsanlæg, som investeres i på arealer, og som skal afskrives og kapitaliseres.

Aarhus Havn indgår også kortere kontrakter med f.eks. 3 måneders opsigelse fra begge sider. Her skal virksomheden typisk ikke foretage store investeringer på arealet.

Aarhus Havn følger Danske Havnes standardlejekontrakt. De generelle bestemmelser for leje af havneareal på Aarhus Havn er vedlagt. Det fremgår af punkt 15.1, at lejer forpligter sig til at omsætte gods fortrinsvis over kaj.



Spørgsmål 2: Hvor mange særtransporter har der været siden anlæggelsen af ”rampen” til netop disse særtransporter?

25. juni 2024

Side 2 af 2

a. Gerne opgjort pr. år og hvis muligt eksempler på hvad disse særtransporter er.

Aarhus Havn kan ikke besvare spørgsmålet om antallet af særtransporter på rampen, da der ikke findes et register med data over rampens anvendelse.

Tilladelser til særtransporter søges af transportøren og behandles af Vejdirektoratet. De fleste ansøgninger er for generelle strækningstilladelser, der kan anvendes gentagne gange over en periode på op til fem år.

Vejdirektoratet har ikke data for anvendelsen af disse tilladelser. Det er derfor kun de enkelte transportører, som har data om antallet af transporter.

Jacob Bundsgaard
Borgmester

/

Martin Østergaard Christensen
Stadsdirektør

Bilag:

Generelle bestemmelser for leje af havneareal på Aarhus Havn