

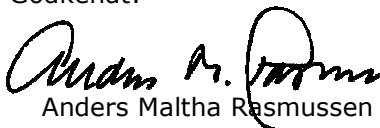
Miljøgodkendelse

Midlertidigt semimobilt betonværk på Pier 4, Nordhavnen.

Godkendelsen omfatter hele virksomheden

Dato: 21. januar 2009

Godkendt:


Anders Maltha Rasmussen
Afdelingschef


Uffe Rasmussen
Civilingeniør

Annonceres den

21. januar 2009

Klagefristen udløber den

18. februar 2009

Søgsmålsfristen udløber den

21. juli 2009

Miljøgodkendelse af listevirksomhed

i henhold til kap. 5 i lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006

Virksomhedens navn:	Semimobilt Betonværk, Bach Gruppen A/S
CVR nr.:	56393412
P-nummer:	10 02 04 72 29
Virksomhedens art, listebetegnelse:	B202, Cementstøberier, betonstøberier (herunder betonelementfabrikker og betonvarefabrikker) samt betonblanderier med en produktion på mere end eller lig med 20.000 tons pr. år.
Journalnummer:	NM/08/01233
Virksomhedens adresse:	Pier 4 Nordhavnen
Tlf.nr.:	87270900
Matr. nr.:	2148df, -dg og -dh, Århus Bygrunde
Virksomheden ejes og drives af:	Bach Gruppen A/S Industrivej 22 8800 Viborg
Grund ejes af:	Århus Kommune, Ejendomsforvaltningen
Virksomhedens kontaktperson på miljøområdet:	Dir. Lene Christensen Bach Gruppen Tlf. 8727 0900

INDHOLDSFORTEGNELSE

RESUME	4
DEL 1: MILJØGODKENDELSE	5
Vilkår for miljøgodkendelsen	6
1. Generelt.....	6
2. Indretning og drift.....	6
3. Driftsforstyrrelser og uheld.....	7
4. Støj.....	8
5. Luftforurening.....	9
6. Affald.....	10
7. Kontrolrutiner og journalføring.....	10
DEL 2: VURDERINGER.....	11
2.1 Miljøteknisk vurdering	11
2.2 Hovedhensyn ved meddelelse af godkendelsen.....	12
2.3 Udtalelse fra andre	13
DEL 3: KLAGEVEJLEDNING.....	14
3.1 Klage over miljøgodkendelsen	14
3.2 Søgsmål	14
3.3 Underretning om afgørelsen.....	15
BILAG:	
1. Liste over sagens akter	
2. Ansøgning om miljøgodkendelse	

RESUME

Bach Gruppen A/S vil placere et semimobilt betonværk - med kapacitet til 50.000 kubikmeter (120.000 tons) beton/år - på Pier 4 til forsyning af byggeriet på Nordhavnen. Betonværket forventes forsynet med råvarer via søtransport.

Virksomheden falder ikke ind under bekendtgørelse nr. 1517 af 14. dec. 2006 om bl.a. anmeldeordning af visse midlertidige aktiviteter (især i bygge- og anlægssektoren), men er omfattet af punkt B202 i "Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomheder" nr. 1640 af 13. december 2006 med senere ændringer.

Området og de nærliggende lokalplaner 815 og 816 til "Light*house" og til "Z-huset" er i Kommuneplanen udlagt til blandet bolig og erhverv, hvor området påtænkes anvendt til virksomhedsklasse 1-2. Betonproduktion regnes til klasse 4 eller 6 (afhængig af produktionen).

Driftstiden på virksomheden er hver dage fra kl. 06.00 til 18.00 og 06.00 til 14.00 på lørdage.

Godkendelsen af virksomheden gives med bl.a. relevante standardvilkår, der fremgår af Bilag 5, Afsnit 8 i Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomheder.

Natur og Miljø vurderer at det er miljømæssigt forsvarligt at placere en betonproduktion med indsejlede råvarer nær byggepladserne på Nordhavnen, frem for at fremskaffe beton tilkørt via vejnettet. Virksomheden er midlertidig - parallelt med byggeperioden i området - og vil ved sin placering kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne, når driften sker i overensstemmelse med de vilkår, der er fastsat i denne miljøgodkendelse.

Godkendelsen har inkorporeret relevante vilkår fra godkendelsesbekendtgørelsens standardvilkår for cementstøberier og betonblanderier og der er bl.a. sat vilkår om,

at godkendelsen gives til driften indtil udgangen af 2012,
at betonværket kun må forsyne De Bynære Havnearealer, og
at betonværket skal overholde normale støjgrænser for blandet bolig og erhvervsområder ved indflyttede boliger

DEL 1: MILJØGODKENDELSE

På grundlag af oplysningerne i bilag 2, ansøgning om miljøgodkendelse, meddeles hermed godkendelse til opførelse og midlertidig anvendelse af et semimobilt betonværk på Pier 4.

Godkendelsen gives i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, og omfatter kun de miljømæssige forhold, der reguleres af denne lov.

Det er en forudsætning for godkendelsen, at de vilkår, der er anført nedenfor, overholdes straks fra start af driften, herunder i indkøringsperioden.

Hvis indretning eller drift ønskes ændret i forhold til det godkendte, skal dette i god tid forinden meddeles godkendelses- og tilsynsmyndigheden, som tager stilling til, om ændringen er godkendelsespligtig.

Godkendelses- og tilsynsmyndighed

Århus Kommune er godkendelses- og tilsynsmyndighed for virksomheden.

VILKÅR FOR MILJØGODKENDELSEN

1. Generelt

- 1.1 Godkendelsen gives til en midlertidig placering af et semimobilt betonværk på Pier 4. Betonværket må kun anvendes til forsyning af De Bynære Havnearealer med beton. Godkendelsen gives indtil udgangen af 2012 og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsens dato.

Godkendelsen kan dog - efter en konkret vurdering af Natur og Miljø - forlænges med et ½ år ad gangen, såfremt der indsendes begrundet ansøgning herom senest 3 måneder før godkendelsen udløber.

- 1.2 Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på virksomheden. Driftspersonalet skal være orienteret om godkendelsens indhold.
- 1.3 Virksomheden skal indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, bortset fra de ændringer, der fremgår af nedenstående vilkår.
- 1.4 Tilsynsmyndigheden skal straks orienteres om følgende forhold:
- Ejerskifte af virksomhed og/eller ejendom.
 - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre.
 - Indstilling af driften for en længere periode.

Orienteringen skal være skriftlig og fremsendes, før ændringen indtræder.

- 1.5 Ved ophør af driften skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at imødegå fremtidig forurening af jord og grundvand, og for at bringe stedet tilbage i en miljømæssig tilfredsstillende tilstand.

2. Indretning og drift

- 2.1 Cement, flyveaske, mikrosilika og pulverkalk samt øvrige pulverformige råvarer, der anvendes løbende i produktionen, skal håndteres i lukkede systemer. Pulversiloer til opbevaring af ovennævnte råvarer skal være forsynet med sikkerhedsventil samt en overfyldningsdetektor, som ved aktivering giver både akustisk og visuel alarm. Siloerne skal være tilsluttet silofiltre til rensning af fortrængningsluft. Filtrene skal være placeret på toppen af siloen.

- 2.2 Pulverformige råvarer i sække, bigbags og lignende, der anvendes til forsøg eller reparationer, skal opbevares indendørs.
- 2.3 Pulversilo skal overvåges under opblæsning af råvarer i siloen. Opblæsningen skal standses øjeblikkeligt ved brud på silofilteret, ved overfyldning af silo eller ved udslip af støv fra påfyldningsslange, koblinger, opblæserrør eller silo. Slinger og opblæserrør skal tømmes med efterluft, når opblæsning af pulverformige råvarer er afsluttet. Restluft i tankbilen må ikke udledes gennem virksomhedens silo. En eventuel prop i aflæsserslange eller rørstop skal forsøges fjernet, uden at aflæsserslangen tages af, og uden at tankbilens topdæksel åbnes.
- 2.4 Virksomheden skal have nedskrevne driftsinstrukser om påfyldning af pulversiloer, jf. vilkår 2.3. Virksomheden skal fremsende instrukserne til tilsynsmyndighedens orientering senest 1 måned efter modtagelsen af godkendelsen eller idriftsættelsen af virksomheden.
- 2.5 Virksomheden må ikke give anledning til støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige for omgivelserne.

Oplag/Sikring mod jord- og grundvandsforurening

- 2.6 Opbevaring og håndtering af flydende råvarer, hjælpestoffer og affald skal ske miljømæssigt forsvarligt således, at eventuelt spild ikke indebærer risiko for nedsvivning i jorden eller afledning til kloak. Yderligere vilkår for opbevaring, håndtering mv. af affald er beskrevet under punkt 6 vedr. affald.
- 2.7 Vaskevand, herunder vand fra vask af betonbiler, må ikke ledes til kloak uden særskilt tilladelse. Al opsamlet vand skal opsamles og anvendes i genbrugssystemet.

3. Driftsforstyrrelser og uheld

Oplysningspligt

- 3.1 Tilsynsmyndigheden skal straks underrettes om driftsforstyrrelser eller uheld, der medfører forurening af omgivelserne eller indebærer en risiko for det. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være tilsynsmyndigheden i hænde senest en uge efter, at den er sket. Det skal fremgå af redegørelsen, hvilke tiltag der vil blive iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld i fremtiden.

Underretningspligten fritager ikke for at afhjælpe akutte uheld.

Filterposer

- 3.2 Ved filtersvigt skal luftanlæg straks indstilles og må først genoptages, når filteret fungerer korrekt.

4. Støj

Støjgrænser

- 4.1 Driften af virksomheden må ikke medføre, at virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen i naboområderne overstiger nedenstående grænseværdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

- I I alle områder på havnen udlagt til erhverv.
II Ved ibrugtagne boliger i områder udlagt til blandet bolig og erhverv /cityområder. (Dvs. bl.a. i De Bynære Havnearealer, pier 2-4)
III Ved boliger i områder udlagt som boligområde, fx boligområder langs Skovvejen og Langelinieparken

	Kl.	Referen- ce- tids- rum Timer	I dB(A)	II dB (A)	III dB (A)
Mandag-fredag	07-18	8	60	55	50
Lørdag	07-14	7	60	55	50
Alle dage	06-07	0,5	60	40	40
Maksimalværdi	06-07	-	-	55	55

Kontrol af støj

- 4.2 Hvis tilsynsmyndigheden skønner det nødvendigt, skal virksomheden lade foretage målinger/beregninger af sit støjniveau til dokumentation af, at de fastsatte støjkrav overholdes.

Dokumentation/rapport skal, så snart denne er modtaget af virksomheden og senest 3 måned efter, at kravet er fremsat, tilsendes tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen.

Medmindre der er tale om overskridelser af grænserne, kan målingerne højst kræves én gang årligt. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden.

Krav til støjmåling

Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling evt. suppleret med beregninger efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen; nr. 6/1984, Måling af ekstern støj og nr. 5/1993, Beregning af ekstern støj fra virksomheder.

Støjmåling skal foretages, når virksomheden er i fuld drift eller efter anden aftale med tilsynsmyndigheden. Dokumentationen skal udføres af et målefirma, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til miljømålinger af ekstern støj.

Definition på overholdte støjgrænser

- 4.3 Grænseværdier for støj, jf. vilkår 4.1 anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket ubestemtheden er mindre end eller lig med grænseværdien.

Målingernes og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger. Ubestemtheden må ikke være over 3 dB(A).

5. Luftforurening

- 5.1 Filtre på pulversiloer skal kunne begrænse emissionen af total støv til mindre end 10 mg/normal m³.
- 5.2 Afkast fra punktudsug fra støvende procesanlæg (blandere, vægte, tørreanlæg, sold, maskiner til produktion og efterbehandling af betonvarer og betonelementer, transportanlæg, fyldning af sække og støvsugning) skal forsynes med filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for total støv på 10 mg/normal m³.
- 5.3 Før nye filtre til pulversiloer og afkast fra henholdsvis støvende procesanlæg tages i brug, skal virksomheden fremskaffe og opbevare nedenstående oplysninger fra leverandøren:
- Dokumentation for, at filtret ved den pågældende anvendelse kan overholde den relevante emissionsgrænseværdi.
 - Leverandørens anvisninger om kontrol og vedligeholdelse af filteret.

Filtre skal kontrolleres, vedligeholdes og udskiftes i overensstemmelse med leverandørens anvisninger. Kontrol af filtre skal dog som minimum foregå hver 3. måned og ved synlig støvemission fra filtrene.

6. Affald

Håndtering og opbevaring af affald

- 6.1 Spild af pulverformige råvarer, brændstof, olie og kemikalier skal straks opsamles.
- 6.2 Alt opsamlet spild af brændstof, olie og kemikalier, inkl. opsugningsmateriale, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.
- 6.3 Støvende affald skal opbevares i tætte, lukkede emballager eller på anden måde sikres mod støvflugt.
- 6.4 Farligt affald skal opbevares i egnede beholdere, der er mærket, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder. Affald skal sorteres så vidt muligt således, at genanvendelseskvaliteten forbedres.

Bortskaffelse af affald

- 6.5 Affald skal bortskaffes i henhold til det til enhver tid gældende regulativ for erhvervsaffald i Århus Kommune. Olieaffald og andet farligt affald skal anmeldes til Århus Kommune og afleveres til den kommunale modtagestation, medmindre der søges og opnås fritagelse herfor.

7. Kontrolrutiner og journalføring

- 7.1 Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en ekstern sagkyndig foretage kontrol af filtrene omfattet af 5.3.
- 7.2 Virksomheden skal mindst en gang årligt foretage eftersyn og funktionsafprøvning af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer på pulversiloer, f.eks. ved kortslutning af systemernes følere.
- 7.3 Der skal løbende føres driftsjournal med angivelse af virksomhedens årlige produktion, samt dato for og resultatet af løbende kontrol, vedligeholdelse samt udskiftning af filtre, jf. vilkår 5.3
 - Dato for og årsag til hændelser med utilsigtet udslip af pulverformige råvarer samt angivelse af foretagne udbedringer eller korrigerende handlinger.
 - Dato for og resultatet af kontrol af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer
- 7.4 Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden indtil virksomhedens ophør på Pier 4.

DEL 2: VURDERINGER

2.1 MILJØTEKNISK VURDERING

Bach Gruppen A/S har ansøgt om tilladelse til placering af et semimobilt betonværk med en årsproduktion på 50.000 m³ beton på Pier 4. Der henvises til ansøgningen om miljøgodkendelse, der vedlægges som bilag 2.

Virksomheden forventes at være bemanded med indtil 10 personer.

2.1.1 Placering/fysisk planlægning

Betonværket placeres i kommuneplanens delområde 06.04.01.BL, der er udlagt til blandet bolig og erhverv. Området kan anvendes til virksomheder indenfor virksomhedsklasse 1-2, og dermed ikke til permanent placering af et betonværk.

En midlertidig placering på byggepladsen skønnes dog acceptabel.

Virksomheden ligger ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser.

2.1.2 Forurening

Det semimobile betonværk vil på en typisk dag afgive støj fra

- selve betonfremstillingen,
- 2-3 læs cementpulver med aftømning,
- 20 læs frakørt beton, samt
- 6 vask af betonbiler.

Cementsiloerne vil afgive støv via afkast fra cementsiloer, der dog er forsynet med posefilter. Hertil kommer støv fra almindelig transport på anlægget og byggepladsen

Sanitært spildevand afledes til den kommunale spildevandsledning.

Driftstiden er hverdage 6.00 – 18.00, samt lørdage 6.00- 14.00, og kørsel foregår indenfor dette tidsrum.

Det skønnes, at virksomheden samlet set ikke giver anledning til større miljøpåvirkninger end der normalt optræder på store byggepladser, og at generne for nærtliggende boligområder og i de centrale bydele vil være færre med en produktion af beton på byggepladsen, end ved tilkørsel af beton gennem byen fra fjernereliggende betonværker.

Under alle omstændigheder er der for betonværket stillet standardvilkår, der vil sikre, boliger ikke udsættes for uforsvarlige gener.

2.1.3 Affald

Virksomheden har affald i form af ca. 100 m³ betonslam samt brændbart affald og almindelig dagrenovation. Affaldet bortskaffes via godkendt bortskaffelsesordning.

2.1.4 Risiko

Virksomheden er ikke omfattet af bekendtgørelsen om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer (Risikobekendtgørelsen).

2.1.5 Tidsbegrænsning

Godkendelsen er tidsbegrænset til ultimo 2012.

2.1.6 Begrundelse for fastsættelse af vilkår

Standardvilkår for virksomheden er fastsat i overensstemmelse med Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomheder" nr. 1640 af 13. december 2006 med senere ændringer.

Vilkårene for virksomhedens støjmission er fastsat i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder samt vejledning nr. 6/1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder. Derudover er støjgrænser fastsat i overensstemmelse med den faktiske anvendelse af tilstødende områder og jf. kommuneplan/lokalplan.

2.2 HOVEDHENSYN VED MEDDELELSE AF GODKENDELSEN

Århus Kommune vurderer, at virksomheden mest hensigtsmæssigt kan drives på stedet indtil byområdet er rimelig udbygget.

De relevante standardvilkår, der er anvendt som vilkår i godkendelsen, vurderes at kunne overholdes.

Støjbelastningen ved til – og frakørsel vurderes ikke at give anledning til væsentlige gener for omgivelserne.

2.3 UDTALELSE FRA ANDRE

Et udkast til godkendelse har den 23. december 2008 været sendt til virksomheden til kommentering. Virksomheden har ønsket nogle få mindre ændringer til udkastet.

Et forslag om at betonværket også skal kunne levere til områder udenfor de bynære havnearealer er ikke imødekommet, ligesom et forslag om sjældnere tilsynsfrekvens med støvfiltre heller ikke er imødekommet.

DEL 3: KLAGEVEJLEDNING

3.1 KLAGE OVER MILJØGODKENDELSEN

Miljøgodkendelsen kan påklages til Miljøklagenævnet af

- ansøgeren
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100
- lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har meddelt, at de ønsker underretning om afgørelsen

Skriftlig klage og klagefrist

Godkendelsen vil blive annonceret i Jyllandsposten Århus og Lokalavisen Århus Onsdag.

En eventuel klage skal være **skriftlig** og sendes til Århus Kommune, Natur og Miljø, Valdemarsgade 18, Postboks 79, 8100 Århus C. Natur og Miljø sender derefter klagen videre til Miljøklagenævnet sammen med det materiale, der er anvendt ved behandlingen af sagen.

Klagefristen er anført på forsiden af godkendelsen.

Betingelser, mens en klage behandles

De vil kunne udnytte miljøgodkendelsen i den tid, Miljøklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Forudsætningen for det er, at De opfylder de vilkår, der er stillet i godkendelsen. Dette indebærer dog ingen begrænsning for Miljøklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve godkendelsen.

3.2 SØGSMÅL

Et eventuelt søgsmål i forhold til miljøgodkendelsen skal anlægges ved domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelsen. Søgsmålsfristen er anført på forsiden.

3.3 UNDERRETNING OM AFGØRELSEN

Følgende er underrettet om afgørelsen:

Navn	E-mail adresse
Bach Gruppen A/S v/ Harald Johannsen	hjo@jcbostrup.dk
Sundhedsstyrelsen	midt@sst.dk
Århus Kommune, Planlægning og byggeri.	pob@aarhus.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dn@dn.dk
Friluftsrådet, kommunerepræsentant	obv@webspeed.dk
Arbejdstilsynet – att.: Århus	at@at.at

Ansøgningen om miljøgodkendelse kan til enhver tid rekvireres hos Natur og Miljø. Miljøgodkendelsen vil blive offentliggjort på Århus Kommunes hjemmeside: www.aarhuskommune.dk

Bilag 1 – dokumenter i sagen

Sagsnummer i CIRIUS: NM/08/01233	Dato	Bilagsnr.
Ansøgning om miljøgodkendelse	24-11-2008	2
Email vedr. ansøgningen	01-12-2008	4
Ansøgers kommentarer til udkast	03-01-2009	8