



Metin Lindved Aydin (RV)

6. juni 2025
Side 1 af 4

Svar på 10-dages forespørgsel: Afklaring af følgeomkostninger ved Marselistunnelen som følge af flytning af infrastruktur i jord

Metin Lindved Aydin (RV) har fremsendt 10-dages forespørgsel om afklaring af følgeomkostninger ved Marselistunnelen som følge af flytning af infrastruktur i jord. Nedenfor er Teknik og Miljø's besvarelse af spørgsmålene. Aarhus Kommune har bedt Vejdirektoratet komme med bidrag til svar på spm. 6-10.

Spørgsmål 1-5:

Spørgsmål 1-5 vedrører alle omkostninger for ledningsejere ved flytning af deres ledninger som følge af Marselistunnelprojektet, herunder hvilke økonomiske konsekvenser dette får for borgerne i Aarhus Kommune.

Svar:

Alle ledningsejere er anmodet om at give et groft estimat for deres omkostninger til flytning. Da omlægningen af ledninger fortsat er nogle år ude i fremtiden, kan det ikke forventes, at ledningsejere har udarbejdet nøjagtige estimater af omkostningerne. Derfor skal følgende tal tages med forbehold.

Ledningsejer	Omkostningsestimat	Bemærkninger
AURA	0 kr.	Ingen relevant infrastruktur i området.
Din El	1 – 3 mio. kr.	Omlægning af elledninger. Der er tale om et groft skøn.
Kredsløb	95 mio. kr.	Fordeling af omkostninger på kategorier: • Distribution: 40 mio. kr. • Transmission: 50 mio. kr. • Veksleranlæg: 5 mio. kr.
Aarhus Vand	20 mio. kr.	Omlægning af vandledninger.
	95 – 110 mio. kr.	Omlægning af kloakerør. Usikkerhedsfaktorer: • Potentiale for besparelse ved hensigtsmæssig koordinering af tunnel- og kloakprojekt

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Rådhuset, Rådhuspladsen 2
8100 Aarhus C

Telefon: 89 40 20 00

Direkte e-mail:
post@mtm.aarhus.dk

Sag: EMN-2025-005826



		• Omkostningerne til anlæg-gelse af nord-, syd-lednin-ger stadig ukendt.
I alt:	<u>211 – 228 mio. kr.</u>	

6. juni 2025
Side 2 af 4

Hvilke økonomiske konsekvenser dette vil have for borgerne i Aarhus Kommune, kan der på nuværende tidspunkt ikke redegøres nærmere for. Det vil være de enkelte ledningsejere, som senere kan redegøre for dette.

Spørgsmål 6:

Indgår ombygningen af lysreguleringer i det samlede bidrag på 600 mio. kr., eller er disse udgifter eksklusive – og hvad er den estimerede omkostning forbundet med ombygningen?

Svar:

Der er i Vejdirektoratets overslag både afsat midler til veje og signaler i anlægsfasen, ligesom der er afsat midler til retablering af en tosporet Marselis Boulevard, nødvendige signalanlæg samt ombygning af krydset ved Marselis Boulevard – Strandvejen til et kryds i niveau. Bidraget på 600 mio. kr. fra Aarhus Kommune og Aarhus Havn er ikke øremærket særlige tiltag, men indgår som medfinansiering til det samlede anlæg.

I forbindelse med anlægsprojektet for tunnelen og det tilhørende overslag er der afsat ca. 29 mio. kr. til permanente signalanlæg og 33 mio. kr. til midlertidige signalanlæg.

Spørgsmål 7:

Hvad er den estimerede omkostning forbundet med ekspropriationer i forbindelse med tunnelprojektet?

Svar:

Udgifter til ekspropriation af ejendomme, arealer og rettigheder herunder flyttegodtgørelse og nedrivning af bygninger er i arealerhvervelsesbudgettet i planlægningsprojektet sat til 96 mio. kroner.



Spørgsmål 8:

Hvad er den estimerede omkostning forbundet med kompensation og erstatning til interessenter, som rammes negativt og påføres økonomisk tab som følge af tunnelbyggeriet?

6. juni 2025
Side 3 af 4

Svar:

Udgifter til kompensation for bygningsskader mv. er i arealerhvervelsesbudgettet i planlægningsprojektet sat til 11 mio. kr.

Udgifter til leje af arbejdsarealer, inklusive kompensation for den mistede brugsret i brugsperioden, er i arealerhvervelsesbudgettet sat til 38 mio. kr.

Spørgsmål 9:

Hvad er den samlede estimerede meromkostning forbundet med ovenstående punkter, og hvor meget af dette ligger uden for de 600 mio. kr., som Aarhus Kommune og Aarhus Havn har afsat til projektet?

Svar:

Alle udgifter nævnt i besvarelserne af pkt. 6, 7 og 8 er inkluderet i Vejdirektoratets anlægsoverslag i planlægningsprojektet, som også danner baggrund for anlægsloven for projektet. Udformningen af arealer ved siden af Marselis Boulevard finansieres af Aarhus Kommune som en del af omdannelsen af byrummet. De 600 mio. kr. indgår i en samlet finansiering af tunnelprojektet.

Teknik og Miljø vil primo 2026 fremsende en indstilling til byrådet om Gade- og Byrumsplan for Marselis Boulevard. Her fastsættes ambitionsniveauet for gade- og byrummet på og langs boulevarden, og hvilken finansiering dette vil kræve fra Aarhus Kommune.

Spørgsmål 10:



Hvordan ser den samlede projektøkonomi ud for de poster der ikke er indeholdt i Vejdirektoratets projekt.

6. juni 2025
Side 4 af 4

Svar:

Vejdirektoratets anlægsoverslag indeholder alle udgifter forbundet med tunnelen, genskabelse af en tosporet Marselis Boulevard og ombygning af Strandvejskrydset til et kryds i niveau. Aarhus Kommune finansierer selv omdannelsen af byrummet omkring Marselis Boulevard og eventuel øget kvalitet på boulevarden udover det grundlæggende vejanlæg, da dette ikke er en del af det oprindelige tunnelprojekt. Byrådet vil på et senere tidspunkt skulle tage stilling til en gade- og byrumsplan for denne omdannelse, herunder også anvisning af finansiering hertil.

Med venlig hilsen

Nicolaj Bang
Rådmand

/

Henrik Seiding
Direktør