



Aftale om dækningsafgift

Forligspartierne er enige om, at der også fremover skal opkræves dækningsafgift på erhvervsejendomme i Aarhus Kommune. Indtægterne herfra gør det muligt at investere ekstra i både kollektiv trafik og mobilitet i Aarhus til gavn for erhvervslivet, borgerne og i den fælles velfærd. Den politiske aftale mellem alle byrådets partier betyder forudsigelighed om dækningsafgiften for erhvervslivet fremover.

Nyt niveau for dækningsafgiften

Ejendomsskatteområdet har i en lang årrække været præget af usikkerhed. Det er en følge af statens problemer med at implementere et nyt ejendomsskattesystem og at fastlægge nye ejendomsvurderinger. Der er derfor endnu ikke et klart overblik over den fremtidige økonomi på området.

Med det udgangspunkt er forligspartierne enige om at fastlægge dækningsafgiften på 5,0 promille i 2027, 5,5 promille i 2028, 5,8 promille i 2029 og 6,2 promille fra 2030, hvor den låses. For at give erhvervslivet forudsigelige forhold at planlægge efter er der enighed om at indlægge et loft over provenuet fra dækningsafgiften. Loftet sikrer, at betalingen fra erhvervslivet højst kan blive på 300 mio. kr. pr. år (2026-p/l).

Forligspartierne er opmærksomme på, at aftalen *forventeligt* vil medføre en skattesanktion ved at hæve dækningsafgiften. Fuldt indfaset forventes aftalen med de nuværende grundværdier at give et årligt provenu på ca. 226 mio. kr. fra 2034, som indgår i budgetgrundlaget. I budgetperioden 2027-2030 er der merindtægter på 114 mio. kr. i årligt gennemsnit. Derudover er der opsparede 530 mio. kr. i engangsmidler, der kan prioriteres.

Forligspartierne er enige om, at hvis de endelige ejendomsvurderinger lægger et niveau for grundværdierne, som er væsentligt anderledes end det nuværende, tages aftalen op til ny drøftelse. Det gælder også, hvis der kommer nye skatteregler for dækningsafgiften eller en markant lavkonjunktur.

Prioritering af den ekstra finansiering

Forligspartierne er enige om, at både de varige midler og opsparingen skal anvendes inden for følgende områder med fokus på indsatser med blivende karakter:

- Til at forbedre fremkommeligheden og den kollektive trafik samt cykelstier i Aarhus for at mindske byens trængselsudfordringer til gavn for såvel borgere som erhvervsliv.
- Til investeringer i velfærd, f.eks. to-fagprofessionelle i folkeskolen, bedre fysiske rammer på skolerne (fx faglokaler), børnefællesskaber og handicap- og socialområdet, idræt og kultur.
- Til at skabe bedre vilkår for erhvervslivet gennem f.eks. styrket erhvervsturisme, erhvervsparkering og parkeringsforhold, pendling,

13. maj 2026

Side 1 af 2

Borgmesterens Afdeling

Budget & Planlægning

Aarhus Kommune



13. maj 2026
Side 2 af 2

færre byrder (fx udeserveringsafgift) og start-ups og via partnerskaber med civilsamfundet til gavn for byen og borgerne, virksomhederne og deres medarbejdere.

- Til at håndtere stigende anlægsenhedspriser, ejendomsområdet og udfordrede anlægsprojekter.
- Investeringer i klima, klimatilpasning og natur til gavn for borgere og erhvervsliv.
- Investeringer i energi- og energiinfrastruktur til at understøtte erhvervslivets vilkår.
- Til byudvikling i området omkring den kommende Marselistunnel (75 mio. kr.).
- Til en buffer som følge af usikkerhed om ejendomsvurderingerne.

For at sikre at den ekstra finansiering har den ønskede effekt for både borgere og erhvervslivet gennemføres i hver byrådsperiode en opfølgning på de prioriterede indsatser og opnåede resultater, som drøftes i forligskredsen.

Partierne anerkender, at indfasningen af provenuet skal ske i henhold til udfordringer med servicerammen. Derfor vil partierne først foretage den konkrete udmøntning af pengene på ovenstående områder i budgetdrøftelserne for 2027. Udmøntning af yderligere provenu fra dækningsafgiften i de kommende år vil indgå i beregningen af det økonomiske råderum og vil herved indgå som finansiering i de årlige budgetforhandlinger. Forud for budget 2027 inviteres erhvervslivets og arbejdsmarkedets parter til en drøftelse med de politiske aftaleparter om deres ønsker og behov. Herefter gøres årligt status med erhvervslivet.

Forligspartierne tiltræder, at Magistratens budgetforslag 2027 vil indeholde denne aftales profil for dækningsafgiftspromillen. Aftalen om dækningsafgiften oversendes som et finansieret budgetforslag til budgetdrøftelserne for 2027. Udmøntningen af finansiering til aftalens initiativer forudsætter tiltrædelse af denne aftale.

Aarhus, 13 maj 2026


Socialdemokratiet


Socialistisk Folkeparti


Venstre


Det Konservative Folkeparti

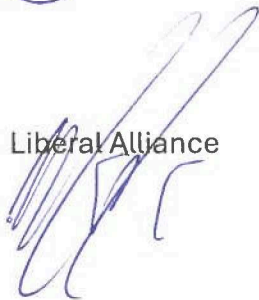
Enhedslisten - De Rød-Grønne

Radikale Venstre





Liberal Alliance



Danmarksdemokraterne




Dansk Folkeparti