

Aarhus kommune - tilbagekøbsklausuler - gældende 1. okt. 2025 - 30. sep. 2026
 Boligejendomme, udstykket i ejerlejligheder eller etableret som andelslejligheder

Ejendom, matrikelnummer og adresse	Colliers Vurdering	Engel & Völkers vurdering	Markedsværdi gennemsnit	Oprindelig salgspris	Frikøbsbeløb
Matr.nr 727m, Marselisborg Århus Jorder Augustenborggade 21	46.900.000 kr.	52.905.925 kr.	49.902.963 kr.	370.865 kr.	49.532.098 kr.
Matr.nr. 727as, Marselisborg, Århus Jorder, Augustenborggade 23D-F	45.400.000 kr.	54.084.558 kr.	49.742.279 kr.	337.685 kr.	49.404.594 kr.
Matr.nr. 727bn, Marselisborg, Århus Jorder – Augustenborggade 25G-J & 27	55.900.000 kr.	66.537.762 kr.	61.218.881 kr.	385.733 kr.	60.833.148 kr.
Matr.nr. 99ck, Århus Markjorder - Funch Thomsens Gade 10-12	5.650.000 kr.	8.535.212 kr.	7.092.606 kr.	38.800 kr.	7.053.806 kr.
Matr.nr. 117uf og 117ty, Århus Markjorder - Jens Baggesens Vej 94-118	59.600.000 kr.	79.450.447 kr.	69.525.224 kr.	504.320 kr.	69.020.904 kr.
Matr.nr. 727bc, Marselisborg, Århus Jorder - Kirkedammen 7 - 9	5.240.000 kr.	5.981.591 kr.	5.610.796 kr.	58.152 kr.	5.552.644 kr.
Matr.nr. 727bu, Marselisborg, Århus Jorder - Langenæs Allé 33-43	20.400.000 kr.	23.322.452 kr.	21.861.226 kr.	170.898 kr.	21.690.328 kr.
Matr.nr. 727az, Marselisborg Århus Jorder - Langenæs Allé 45-47 & Sønderborggade 11-13	12.700.000 kr.	14.489.061 kr.	13.594.531 kr.	153.069 kr.	13.441.462 kr.
Matr.nr. 741hæ, 741hf, Marselisborg, Århus Grunde - Marselis Boulevard 28	36.100.000 kr.	42.332.160 kr.	39.216.080 kr.	321.009 kr.	38.895.071 kr.
Matr.nr. 741hn og 741hø, Marselisborg, Århus Grunde - Marselis Boulevard 34-36	41.700.000 kr.	48.921.600 kr.	45.310.800 kr.	482.000 kr.	44.828.800 kr.
Matr.nr. 741ia, 741ho og 741ib, Marselisborg, Århus Grunde Marselis Boulevard 38-40	38.900.000 kr.	45.614.400 kr.	42.257.200 kr.	494.233 kr.	41.762.967 kr.
Matr.nr. 1987a, Århus Bygrunde Møllevejen 21-27	26.600.000 kr.	24.470.160 kr.	25.535.080 kr.	164.720 kr.	25.370.360 kr.

Matr.nr. 727v, Marselisborg, Århus Jorder - Nordborggade 1-3	5.690.000 kr.	6.010.955 kr.	5.850.478 kr.	52.814 kr.	5.797.664 kr.
Matr.nr. 727o, Marselisborg, Århus Jorder Nordborggade 15-17	5.980.000 kr.	6.288.339 kr.	6.134.170 kr.	51.558 kr.	6.082.612 kr.
Matr.nr. 727at, Marselisborg, Århus Jorder - Nordborggade 25-27	7.520.000 kr.	7.908.353 kr.	7.714.177 kr.	64.155 kr.	7.650.022 kr.
Matr.nr. 727l, Marselisborg, Århus Jorder - Nordborggade 29, 29A & 31	6.020.000 kr.	6.326.682 kr.	6.173.341 kr.	111.896 kr.	6.061.445 kr.
Matr.nr. 727d, Marselisborg, Århus Jorder - Nordborggade 43-45	5.750.000 kr.	6.048.692 kr.	5.899.346 kr.	49.764 kr.	5.849.582 kr.
Matr.nr. 727ai og 727ck, Marselisborg, Århus Jorder Nordborggade 47-51	16.400.000 kr.	17.211.452 kr.	16.805.726 kr.	133.419 kr.	16.672.307 kr.
Matr.nr. 727ak, Marselisborg, Århus Jorder - Nordborggade 53-55	7.840.000 kr.	8.243.859 kr.	8.041.930 kr.	68.640 kr.	7.973.290 kr.
Matr.nr. 2028ae, Århus Bygrunde - Otte Ruds Gade 10	4.640.000 kr.	5.000.000 kr.	4.820.000 kr.	50.000 kr.	4.770.000 kr.
Matr.nr. 727an, Marselisborg, Århus Jorder - Skanderborgvej 36-38	11.900.000 kr.	13.549.645 kr.	12.724.823 kr.	110.019 kr.	12.614.804 kr.
Matr.nr. 727am, Marselisborg, Århus Jorder - Skanderborgvej 40	11.900.000 kr.	13.655.089 kr.	12.777.545 kr.	106.080 kr.	12.671.465 kr.
Matr.nr. 54q, Århus Markjorder - Skovfaldet 2	31.900.000 kr.	28.293.120 kr.	30.096.560 kr.	230.000 kr.	29.866.560 kr.
Matr.nr. 727e, Marselisborg, Århus Jorder - Tøndergade 84-86	5.050.000 kr.	5.761.115 kr.	5.405.558 kr.	48.114 kr.	5.357.444 kr.
Matr.nr. 727g, Marselisborg, Århus Jorder - Tøndergade 96-98	5.300.000 kr.	6.043.899 kr.	5.671.950 kr.	62.964 kr.	5.608.986 kr.
Matr.nr. 117up, Århus Markjorder - Vestervang 1,2,3,7 & 8	78.500.000 kr.	72.078.720 kr.	75.289.360 kr.	1.202.518 kr.	74.086.842 kr.

Matr.nr. 117xh og 117uo, Århus Markjorder - Vestervang 4, 5, 6, 9 & 10	74.900.000 kr.	68.842.320 kr.	71.871.160 kr.	1.152.428 kr.	70.718.732 kr.
Matr.nr. 117vd, Århus Markjorder - Vestervang 19-23 og 20-24	80.300.000 kr.	73.775.040 kr.	77.037.520 kr.	5.519.134 kr.	71.518.386 kr.
Matr.nr. 117ui, Århus Markjorder - Vestervang 25A-K og 26-34	154.000.000 kr.	141.903.120 kr.	147.951.560 kr.	4.338.657 kr.	143.612.903 kr.
Matr.nr. 117uh, Århus Markjorder - Vestervang 35 – 41	153.000.000 kr.	140.839.200 kr.	146.919.600 kr.	2.095.306 kr.	144.824.294 kr.