



Sendt som e-mail: hkd@niras.dk; tth@dlg.dk
DLG Bulk terminal
Tongavej 13-19
8000 Aarhus C

7. juni 2021
Side 1 af 6

TILLADELSE TIL AT PÅBEGYNDE BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDER

TEKNIK OG MILJØ
Plan, Byggeri og Miljø
Aarhus Kommune

AFGØRELSE OM IKKE VVM-PLIGT

Tilladelsen omfatter: Påbegyndelse af etablering af ny fabrik til
soya ekstrudering på Tongavej 13-19, 8000 Aarhus C

**Klima, virksomheder og land-
brug**
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Tilladelsen gives alene i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

Telefon: 89 40 44 00

E-mail:
virksomheder@mtm.aarhus.dk
Direkte e-mail:
larsh@aarhus.dk
www.aarhus.dk

Godkendt den 7. juni 2021

Sagsbehandler: Lars Stenvang
Hansen
KS:LB

Birgitte Kloppenborg-Skrumsager
Teamleder

Lars Stenvang Hansen
Sagsbehandler

Annonceres den 7. juni 2021

Klagefristen udløber den 5. juli 2021

Søgsmålsfristen udløber den 7. december 2021



7. juni 2021
Side 2 af 6

Tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder
i henhold til kap. 5 i lov om miljøbeskyttelse

Virksomhedens navn: DLG Bulkterminal (fabriksafsnittet hedder SEP Aarhus)

CVR nr.: 24 24 69 30

P-nummer: 1008622945

Virksomhedens art, listebetegnelse: Bilag 1 listepunkt 6.4b.ii.9: Behandling og forarbejdning af vegetabiliske råstoffer alene med en kapacitet til produktion af færdige produkter på mere end 300 tons/dag eller 600 tons/dag, hvor anlægget er i drift højst 90 på hinanden følgende dage i et år.

Jour.nr: 20/160288

Virksomhedens adresse: Tongavej 13-19

Tlf.nr./mobil nr.: 33 69 87 00

Matr. nr.: Matr. Nr. 2148cg og 2148cr
Aarhus Havn

Lokalplan

Arealet ejes og drives af: Arealet ejes af Aarhus Havn. Virksomheden drives af DLG Bulkterminal



7. juni 2021
Side 3 af 6

TILLADELSE TIL AT PÅBEGYNDE BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDER

Aarhus Kommune har via BOM modtaget Deres ansøgning om at påbegynde etableringen af en ny fabrik til ekstrudering af soya. Der ønskes at påbegynde arbejdet den 1. oktober 2021.

TILLADELSEN

Aarhus Kommune giver hermed tilladelse til at påbegynde de ansøgte bygge- og anlægsarbejder. Tilladelsen gives efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 33, stk. 2.

Bygge- og anlægsarbejderne sker på bygherrens ansvar. Det betyder blandt andet, at der med den givne tilladelse ikke sker nogen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Det bemærkes, at selv om virksomheden evt. når at afslutte bygge- og anlægsarbejdet, må driften ikke begynde, før miljøgodkendelsen er meddelt.

Tilladelsen gives alene efter miljøbeskyttelsesloven og omfatter ikke forhold, der er reguleret af anden lovgivning. Tilladelsen er derfor ikke en byggetilladelse efter byggeloven.

Tilladelsen til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder kan **ikke** påklages til anden administrativ myndighed.

Det er en betingelse for tilladelsen, at Aarhus Havn som grundejer er hørt og indforstået med projektet.

Aarhus Kommunes bemærkninger

Lokaliseringen af det ansøgte er i overensstemmelse med lokalplan 131, og der er ikke aktuelle planer om ændring af planlægningen for det areal, hvor virksomheden er beliggende.

Aarhus Kommune har foretaget en forhåndsvurdering af virksomhedens indsendte ansøgning om miljøgodkendelse. Det skønnes, at virksomheden vil kunne drives uden væsentlige gener for

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019



omgivelserne i henhold til de vilkår for virksomhedens etablering og drift, som senere vil blive fastsat i godkendelsen.

7. juni 2021
Side 4 af 6

På foranstående baggrund vurderes det således, at forudsætningerne for meddelelse af en tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder er til stede.

Afgørelse om ikke VVM-pligt

Projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens Bilag 2, punkt 10 a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål og punkt 13 a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).

Det er vurderet, at anlægget kan opføres og drives uden udarbejdelse af et kommuneplanplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse i henhold til lovbekendtgørelsens § 21 stk. 1 og 2. Baggrunden for den vurdering er, at udvidelsen af virksomheden ikke kan antages at få væsentlig indvirkning på det omgivende miljø.

Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- at projektets anlægsarbejder ikke vil give anledning til væsentlige gener på Østhavnen
- at den kommende virksomhed vil kunne overholde fastsatte krav til lugt og støj
- at trafikforøgelsen kun vil være marginal i området
- at projektet ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område Brabrand Sø væsentligt eller have væsentlig betydning for bilag IV-arter.



7. juni 2021
Side 5 af 6

Klage over afgørelse om ikke VVM-pligt

Afgørelse om, at virksomheden kan miljøgodkendes uden udarbejdelse af miljøvurdering og tilladelse, kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen
- Miljøministeren

Hvordan klager man

En klage efter miljøvurderingsloven² skal indgives gennem Klageportalen til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, som videresender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. **Klagefristen er anført på side 1.**

Du logger på Klageportalen via <https://kpo.naevneneshus.dk>, borger.dk eller virk.dk, typisk ved hjælp af NEM-ID. Når du er inde i Klageportalen skal du vælge hvilket nævn, som skal behandle klagen. Her skal du vælge: Miljø- og Fødevareklagenævnet.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Teknik og Miljø i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af [vejledningen](#) på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales ved helt eller delvis medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, bedes du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, e-mail: virksoemheder@mtm.aarhus.dk.

Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Du kan få yderligere vejledning og læse mere om klage- og gebyrordningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside:

² LBK nr. 973 af 2020



<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/>

7. juni 2021
Side 6 af 6

Betingelser, mens en klage behandles

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid, Miljø- og Fødevareklagenævnet behandler en klage, med mindre Nævnet bestemmer andet. Forudsætningen for det er, at de vilkår der er stillet i afgørelsen overholdes. Dette indebærer dog ingen begrænsning for Nævnets adgang til at ændre eller ophæve afgørelsen.

Søgsmål

En eventuel retssag i forhold til afgørelsen skal anlægges ved domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

Søgsmålsfristen er anført på side 1.

Offentlighed

Godkendelsen annonceres på Aarhus Kommunes hjemmeside. Annonceringsdato er anført på side 1.

Følgende er samtidig underrettet om godkendelsen:

Navn	E-mail adresse
Sundhedsstyrelsen og Styrelsen for Patientsikkerhed	sst@sst.dk stps@stps.dk , trnord@stps.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dn@dn.dk
Friluftsrådet Aarhus Bugt	aarhus@friluftsradet.dk
Greenpeace	hoering.dk@greenpeace.org
Byggeri	byggesag@mtm.aarhus.dk
Vand og Spildevand A/S	aarhusvand@aarhusvand.dk