

Fællesrådsseminar

2. marts 2017

‘Gentænkning af fællesråd
og borgerinddragelse’

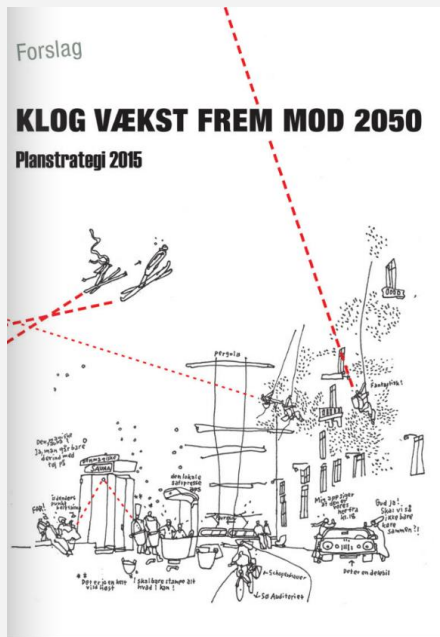
v/Kristian Würtz, rådmand for Teknik og Miljø

Nye eksempler på samarbejde



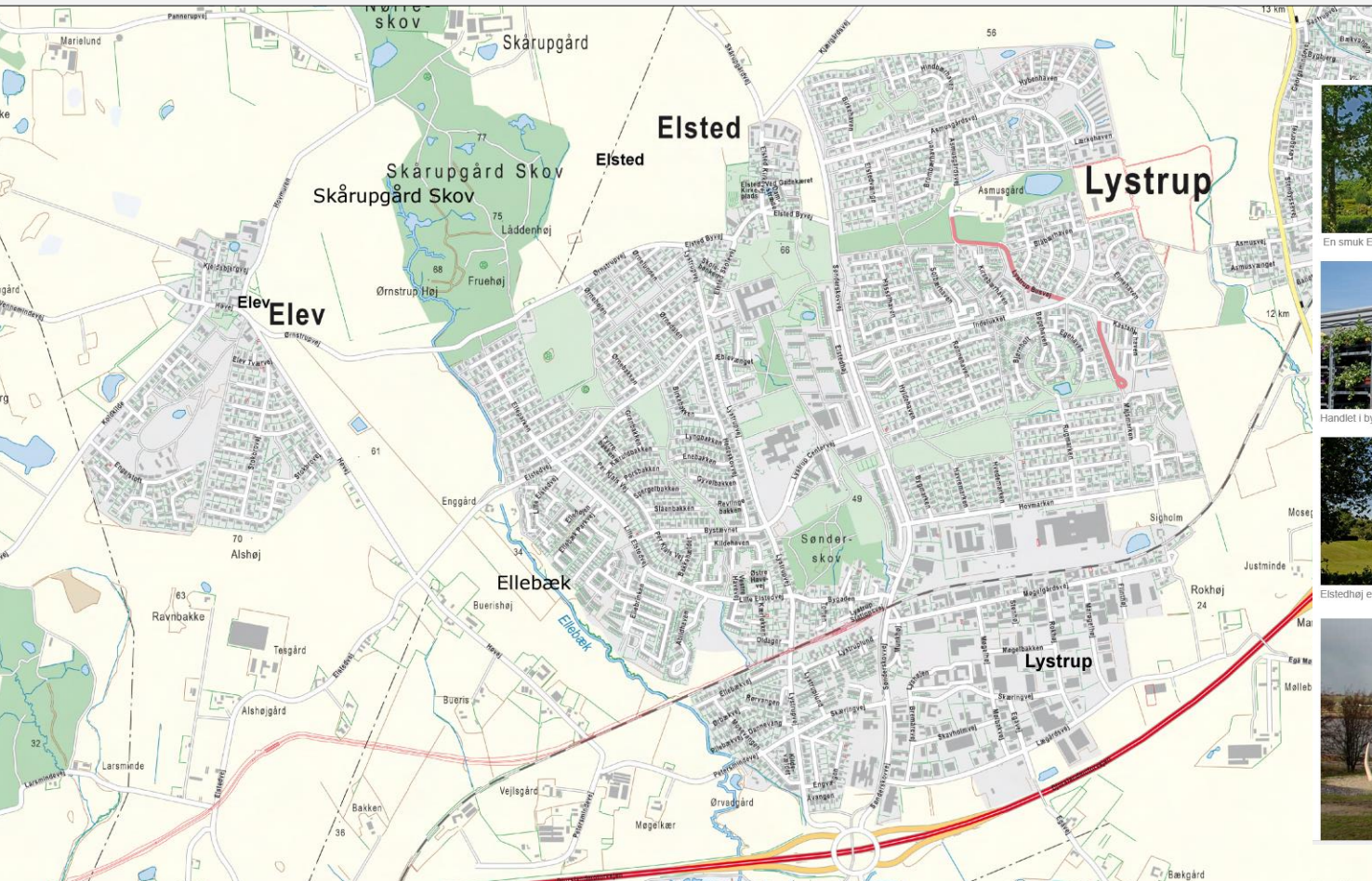
- Lokalsamfundsbeskrivelser ifm. forslag til Kommuneplan 2017
- Konkrete byudviklingsprojekter
- Ny Mobilitetsplan for Midtbyen
- Hastighedszoner

- Mårslet Fællesråd



Lokalsamfundsbeskrivelserne

- Lystrup, Elsted og Elev Fællesråd



En smuk Elsted kirke



Handlet i byen bliver der også.



Elstedhøj er et af de store boligområder.



• Tranbjerg Fællesråd

Lokalavisen NYTIEDER 21. JUNI 2016 15

“Vil vi have indflydelse, må vi selv på banen”

I Tranbjerg har de tænkt ud af boksen i forhold til byens fremtid. “Vi har ikke ladet os begrænse,” siger fællesrådsformanden

PLANLÆGNING I Tranbjerg fællesråd vil de gerne have indflydelse, så derfor slog de også hurtigt til, da der blev åbnet for høringsvar til Aarhus Kommunes Planstrategi 2015 - Klog værktøt frem mod 2050.

Fællesrådet arrangerede en række borgermøder, hvor “Tranbjergs fremtid” var temaet. På møderne blev der virkelig tænkt ud af boksen i forhold til indretningen af Tranbjerg frem mod år 2050.

“Vi har kastet mange boldte og har ikke ladet os begrænse af økonomi, og hvem der ejer de forskellige områder, som vi har valgt at fokusere på,” fortæller formanden for Tranbjerg Fællesråd, Jørgen Halle, før han fortsætter:

“Vi vil faktisk gerne forandringer i Tranbjerg, men vi vil naturligvis gerne have indflydelse på forandringerne. Det handler også om ejerskab til de nye tiltag - det kommer en

større velvilje til det nye, hvis folk er med fra begyndelsen.”

Medejerskab til det lokale

Netop indflydelse er hele årsagen til, at Tranbjerg Fællesråd og boerne i byen er gået så aktivt ind i udarbejdelsen af det her høringsvar.

“For hvis ikke vi gives vores tidtag med, så udvikler andre henover hovederne på os. Vil vi have indflydelse, må vi selv komme på banen. Desuden

mener vi også, at det er hamrende vigtigt, at man tager ejerskab til det lokalsamfund, som man bor i,” siger Jørgen Halle, som understreger, at idéerne i høringsvaret er kommet fra Tranbjerg-boerne selv og ikke kun fra fællesrådet.

Bæredygtig byfortætning

Hele processen har fællesrådsformanden opfordret alle til at tage ja-hatten på og se muligheder fremfor problemer i en byfortætning. Han giver et eksempel på, hvorfor flere mennesker indesfor Tranbjergs bygrænse er en god idé.

“Hvis vi vil have bedre indkøbsfaciliteter og et godt grundlag for, at alting kører rundt i byen, så skal det flere borgere til. Men selvfølgelig handler det ikke om bare at få proppet flest muligt mennesker ind i Tranbjerg. Der skal ske en byfortætning, som er formidlig og bæredygtig.”



FAKTA

DET FORESLÅR TRANBJERG

- Fortætning ved stationen: Stationen og det omkringliggende område er slett og trænger til en opfriskning. Belyggelsesprocenten er meget lav, så der kunne laves byfortætning med nye boliger, der ville få en attraktiv beliggenhed ved den nye letbane.
- Støjproblemer: Støjplager i Gl. Tranbjerg kan løses ved at bygge en kæde af nye huse i op til tre etager, med facader mod landevejen, der er støjskærerende. Det skal ske på beboerstrøg af de ejendomme, som i dag ligger ad mod Landevejen fra Granlække Alle og ind mod Aarhus. Støjplager i Kirketorvet og Jægersvejstrøg kan løses ved at gøre landevejen med som en tunnel og bygge huse ovenpå. Det binder samtidig byen sammen. Alternativt kan der ad mod Landevejen fra Orholt Alle til Granlække Alle bygges en kæde af huse i to etager med støjskærerende facader.
- Genetablering af Kirketorvet: For at kunne nytænke Kirketorvet skal både Tranbjergskolen, parkeringspladsen og bygninger på Kirketorvet sættes, og der skal udvikles en samlet plan for et nyt center samt beboelse på stedet.
- Nyt uddannelses- og idrætscenter: Indtægten fra selget af skolen og kommunens øvrige arealer, skal danne det finansielle grundlag for etablering af et nyt uddannelses- og idrætscenter, som skal ligge ved den tidligere Granlække skole, der ombygges til en Tranbjerg Skole. Desuden kan der etableres flere idrætsfaciliteter - endda en hal samt en svømmehal. Lige ved siden af skolen, er der desuden mulighed for at etablere endnu en uddannelsesinstitution.
- Nyt spor til Letbanen: Med etablering af et nyt spor der kommer fra den strækning der er planer om i Høsløkke, kan det nye uddannelsescenter og Tranbjerg Centrum ved Kirketorvet betjenes med letbanen.
- Nyt boligområde: I området ved Blomsevej nord for tegstignene kan et nyt boligområde siktes.
- Belygges med syd: Belygningssituationen ved Tranbjerg, som allerede er i kommunenplanen.

Konkrete byudviklingsprojekter

- Psykiatrisk Hospital



Figur 3 - Visualisering af hvordan bebyggelse i Renæssancebyen kan komme til at tage sig ud.

Konkrete byudviklingsprojekter

- Katrinebjerg – workshop om byens udvikling og vækst

Øvelse 3: Tegn et fremtidsscenario



Panel 1 (Top Left): A drawing of a school building with a clock on the wall. A girl, a man, and a boy are standing in front of it. Text: "Skole".

Panel 2 (Top Middle): A drawing of a house. A man, a woman, and a child are walking towards it. Text: "Mor og far tager spinnende ned til knustrukken!"

Panel 3 (Top Right): A drawing of a person in a karate gi. Text: "Emens tager barnvilde til karate lige ved søen af eller ved søen v. bygningerne ved Alexanderinst." (Note: The text is partially obscured and difficult to read).

Panel 4 (Middle Left): A drawing of a man and a woman sitting at a table in a cafe. Text: "Bagefter tager mor og far ned og får et glas vin ved den lille cafe inde i Alexander instituttets gård mens drengen hopper videre." (Note: The text is partially obscured and difficult to read).

Panel 5 (Middle Right): A drawing of a person walking. Text: "Når barnvilde er helt træt og sulten, tager de tre op til multi-areal (Pæns grund foran Inderboen). Her er der street food og midlertidige aktiviteter. De køber ad en oplyst sti i området og områdets IT-folk." (Note: The text is partially obscured and difficult to read).

Panel 6 (Bottom): A drawing of a man and a woman sitting at a table. Text: "milkens har været på hele viden (1). Slutter de dagen af (enker)" (Note: The text is partially obscured and difficult to read).

Deltagere:
Stavros, til byens, private, offentlige
Tovholder(e):

Aktører: Far (mand), Mor (kvindes 18-20 år)

Setting: Tidlig morgen + efter arbejds

Mål: Komme hjem fra skole for
til karate, mor og far skal h

Plot: Mor og far skal hjem

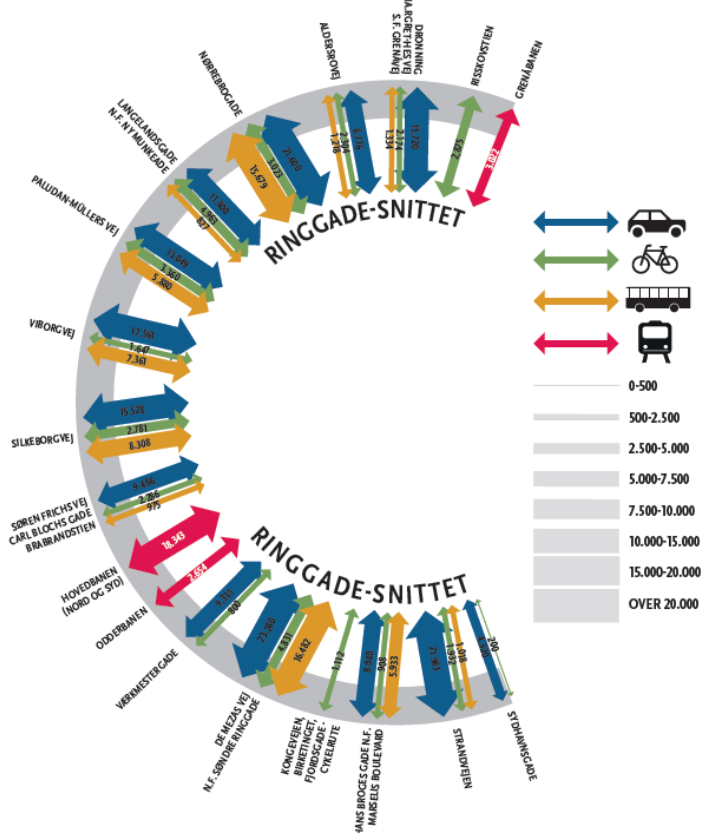
Konkrete byudviklingsprojekter

- Lisbjerg

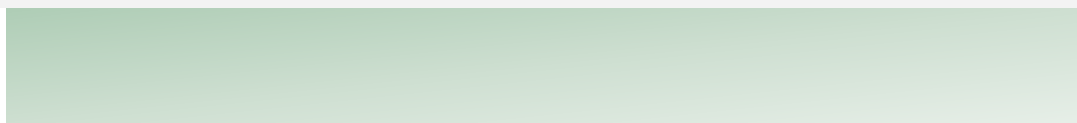


Ny Mobilitetsplan for Midtbyen

PERSONTRANSPORT PÅ TVÆRS AF RINGGADEN PÅ EN TILFÆLDIG HVERDAG



Den kollektiv transport og især cyklismen er steget hvert år. På nogle indfaldsveje håndterer busser og cykler nu lige så meget persontransport som biler, og inden for Ringgaden står bilen kun for en tredjedel af persontransporten.



Schleppegrellsgade før



Schleppegrellsgade efter



Silkeborgvej før



Silkeborgvej efter

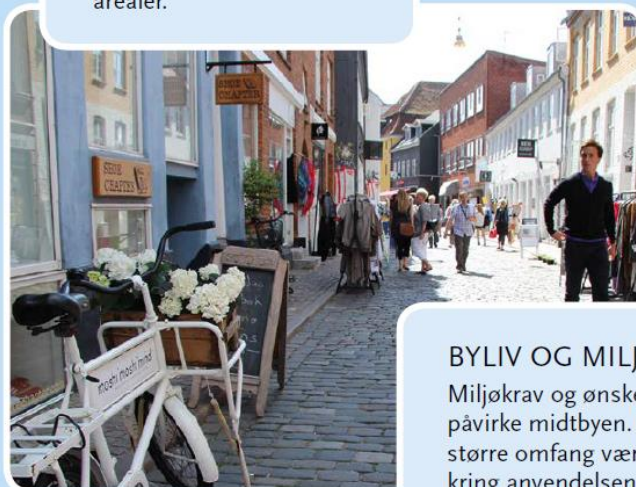
Ny Mobilitetsplan for Midtbyen



Ny Mobilitetsplan for Midtbyen

PRIORITERING AF AREALERNE

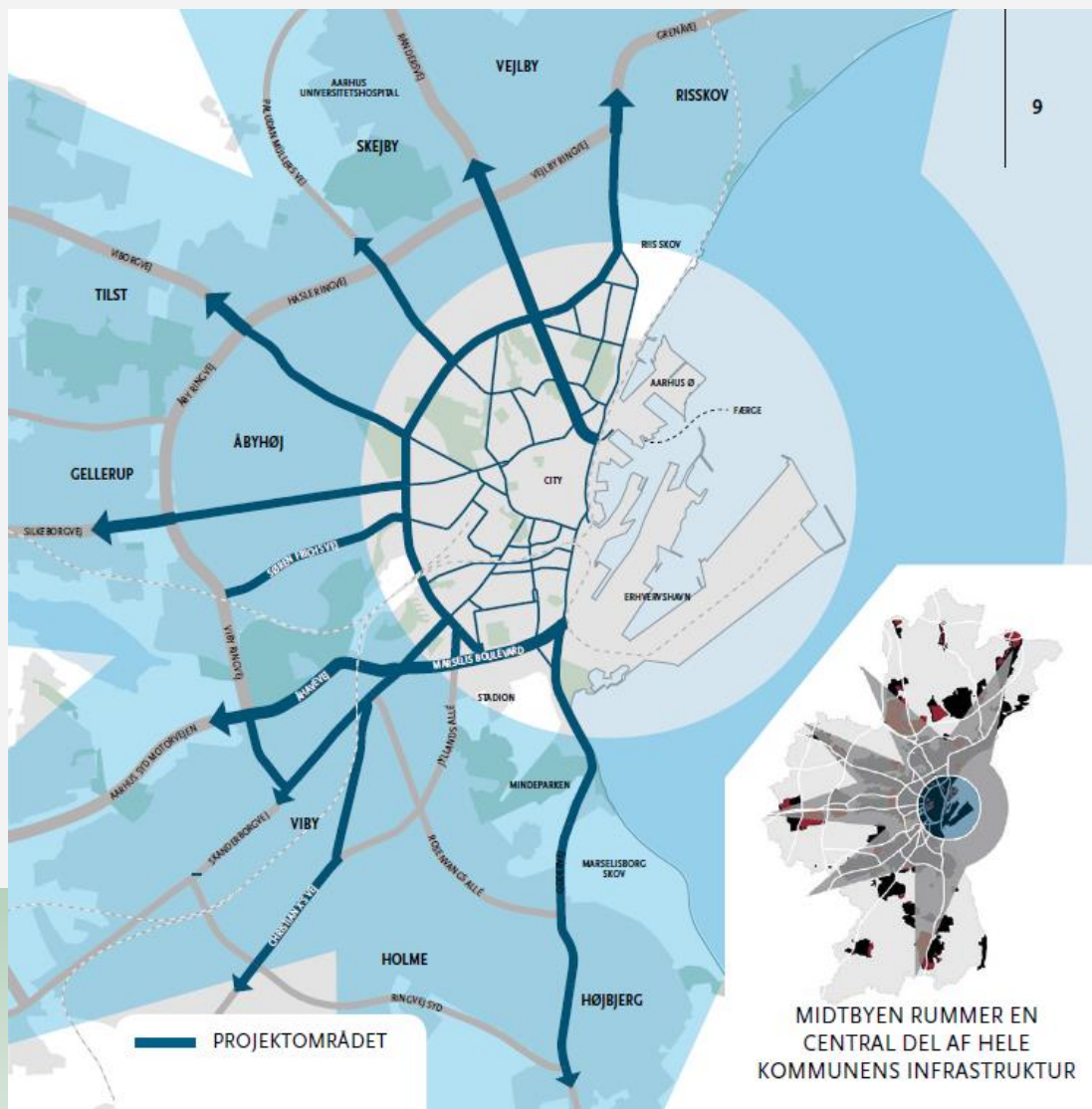
En ny Trafik- og Mobilitetsplan skal give et bud på, hvordan vi prioriterer de enkelte trafikantgrupper, og derved hvordan vi prioriterer fremkommeligheden på vores færdselsarealer.



BYLIV OG MILJØ

Miljøkrav og ønsker om events og ophold vil påvirke midtbyen. Der vil formentligt i større og større omfang være tværgående interesser omkring anvendelsen af gadearealerne – herunder andre anvendelser end blot trafikale formål.

Ny Mobilitetsplan for Midtbyen



Hastighedszoner



Hastighedszoner

- Mårslet



